



ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL EN COSTA DEL ESTE, PLAZA 507 (20)

- **Código:** 9554183
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Costa del Este
- **Área total / terreno:** 196 M2
- **Área construida:** 196 M2
- **Área privada:** 196 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 26
- **Piso:** 2
- **Año construcción:** 2008
- **Tipo de inmueble:** Local
- **Negocio:** Alquiler

Alquiler Mensual

US\$4,800

Características

- Agua
- Aire acondicionado
- Alarma
- Electricidad
- Detección de humo
- Doble ventana
- Acceso discapacitados
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Colegios / universidades
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Planta eléctrica
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona comercial

Contacto

Jessica Luna

Móvil: 50766292649

jessica@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

Local ubicado en la vía principal, en una de las zonas empresariales más exclusivas de Panamá, ideal para empresas que buscan proyección, prestigio y alto volumen.

CARACTERÍSTICAS DE LA OFICINA:

- Área de 196 m2
- 1 baño
- 1 estacionamiento privado
- Aire acondicionado
- Excelente iluminación
- Mantenimiento incluido en el precio

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Planta eléctrica
- Tanque de reserva de agua
- Seguridad 24/7
- Estacionamiento privado para el local

BENEFICIOS DE LA UBICACIÓN:

Estando en la vía principal en Costa del Este, el negocio disfruta de una alta visibilidad en un área de alto tránsito.

Costa del Este es una de las zonas más exclusivas y dinámicas de Ciudad de Panamá. Esta área destaca por su moderno desarrollo urbanístico, alta seguridad y una ubicación estratégica con fácil acceso desde el Corredor Sur, lo que facilita el flujo constante de personas. Además, cuenta con una población de alto poder adquisitivo y es sede de numerosas empresas multinacionales, lo que genera una clientela potencial constante y diversa. La infraestructura de primer nivel, junto con la presencia de plazas comerciales, restaurantes, oficinas y servicios, convierte a Costa del Este en un punto comercial privilegiado con alto potencial de crecimiento y visibilidad. Por estas razones, establecer un negocio en esta zona puede significar mayor prestigio, más oportunidades de ventas y un posicionamiento sólido en el mercado panameño.

Contáctenos para más información o agendar una visita.

Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

