



Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

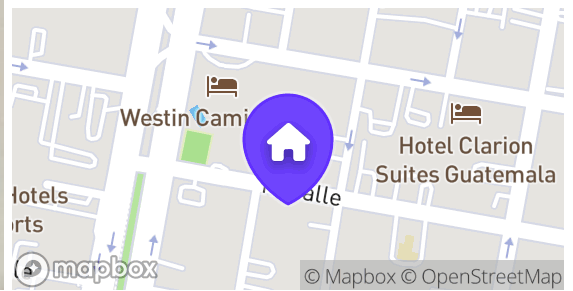
carreaga@delta.gt



Oficinas en Venta, Piso Completo, en Zona 10

\$1,495,000 USD EN VENTA

Zona 10, Guatemala



2

Baños

14

Estacionamientos

579.82 m²

de superficie total

+12%IVA

Impuestos

EB-WG0153

ID

Descripción

Oficina Corporativa

📏 Área total: 579.81 m2 + Mezanine de 25 m2

🏢 Nivel completo

Distribución de ambientes:

- Recepción con sala de espera
- 2 cabinas telefónicas privadas
- Salón de capacitaciones
- Amplias áreas abiertas de trabajo
- 8 oficinas privadas
- Oficina gerencial con doble altura y baño privado
- Área de asistencia de gerencia
- Cafetería amplia con sala de estar
- Sala de lactancia
- Sala de conferencias para 12 personas con bar integrado
- Sala de reuniones para 6 personas
- Mezanine con área abierta y oficina privada
- Cuarto de servidores
- Bodega



Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt



- Batería de baños doble altura
- 2 Baños independientes
- 8 Parqueos simples y 6 tandem, total 14

Una oficina moderna y completamente equipada, ideal para empresas que buscan un espacio corporativo funcional, con excelentes áreas de colaboración, capacitación y atención ejecutiva.

Cuota de mantenimiento

Incluye: seguridad, agua, extracción de basura, limpieza áreas verdes

Precio de Venta US\$1,495,000 + Impuestos

Fotos



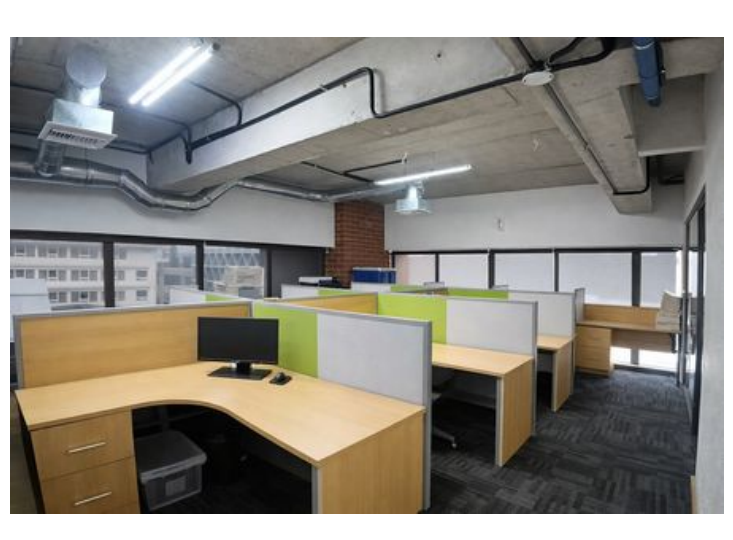
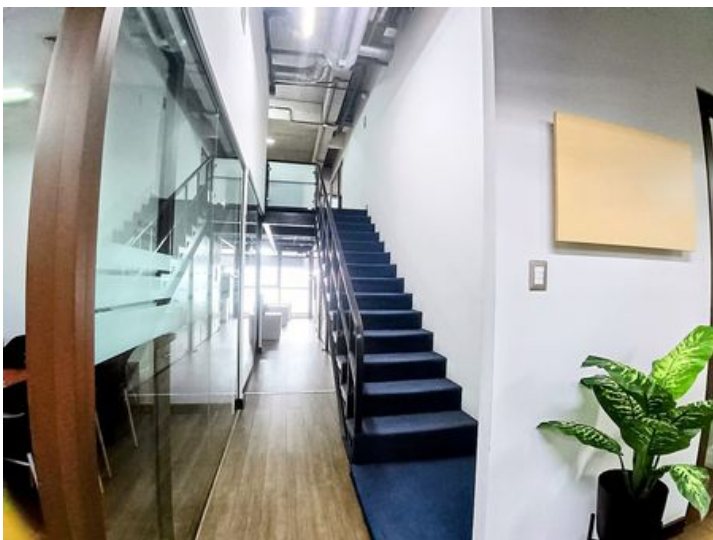
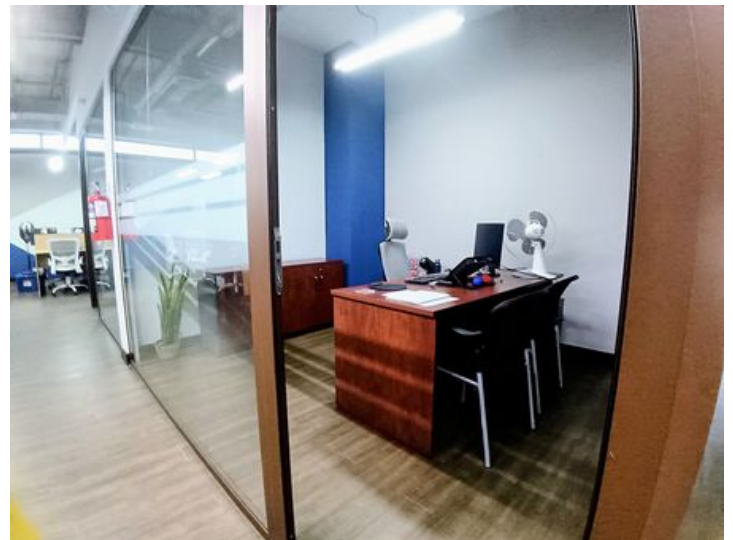
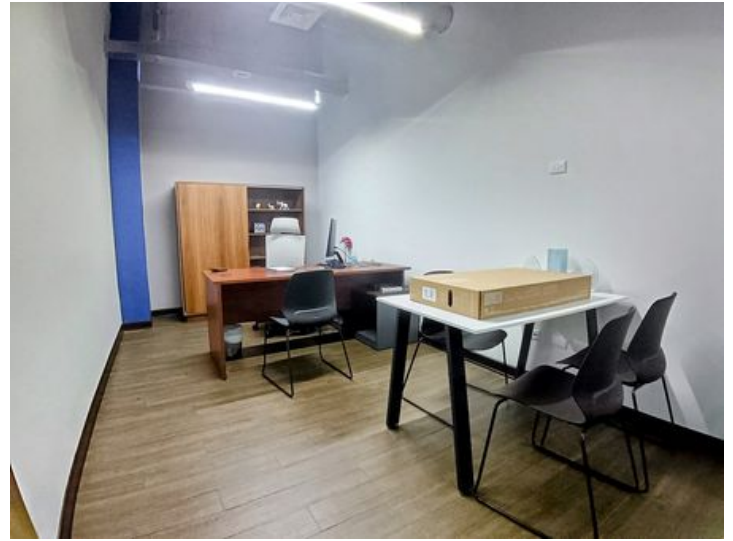


Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt





Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt

