

**CASA DE 3 HABITACIONES VENTA ESCAZÚ
RESIDENCIAL PRIVADO Y SEGURO EM509**

Vender

US\$315.000



Detalles del inmueble

Código: 10230224	Área total / terreno: 293 M2	Baño medio: Sí
Estado: Usado	Área construida: 280 M2	Parqueo: 2
Provincia: San José	Administración: US\$190	Piso: 2
Ciudad: Escazú	Habitaciones: 3	Tipo de inmueble: Casa
Zona: Escazú	Baños: 2	Negocio: Vender

- | | | |
|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| ✓ Admite mascotas | ✓ Trastero | ✓ Patio |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Vestidor | ✓ Terraza |
| ✓ Baño auxiliar | ✓ Acceso pavimentado | ✓ Trans. público cercano |
| ✓ Baño en habitación principal | ✓ Área social | ✓ Urbanización cerrada |
| ✓ Clósets | ✓ Barbacoa / parrilla / quincho | ✓ Vigilancia |
| ✓ Depósito | ✓ Centros comerciales | ✓ Zona comercial |
| ✓ Habitación servicio | ✓ Cerca zona urbana | ✓ Zona infantil |
| ✓ Suelo de cerámica / mármol | ✓ Cochera / garaje | ✓ Zona residencial |
| ✓ Zona de lavandería | ✓ Colegios / universidades | ✓ Zonas deportivas |
| ✓ Electricidad | ✓ Garaje | ✓ Zonas verdes |
| ✓ Hall de alcobas | ✓ Jardín | ✓ Cerca a jardines y colegios |
| ✓ Lavaplatos | ✓ Parqueadero visitantes | ✓ Cerca a restaurantes |
| ✓ Piso laminado | ✓ Parques cercanos | ✓ Cerca a tiendas de barrio |

Detalles del inmueble

Casa en venta en residencial privado cerca de Plaza Maynard | Excelente ubicación, seguridad y amplitud

Vivir en una casa amplia, segura y con una ubicación verdaderamente privilegiada sí es posible.

Esta hermosa casa en venta se ubica en un **residencial pequeño, tranquilo y muy seguro**, ideal para quienes desean disfrutar de privacidad, comodidad y cercanía a todo, sin renunciar a la paz de un entorno residencial.

A pocos minutos de **Plaza Maynard, El Novillo Alegre, Plaza Atlantis, supermercados, restaurantes, comercios, servicios y principales rutas de acceso**, esta propiedad ofrece una combinación difícil de encontrar: ubicación estratégica, espacios generosos y un ambiente familiar sumamente agradable.

¡Una casa pensada para vivir mejor!

Con **280 m² de construcción** sobre un terreno de **293 m²**, la casa ofrece una distribución cómoda, funcional y llena de luz natural.

Sus espacios sociales se sienten amplios y acogedores, perfectos para compartir en familia, recibir visitas o simplemente disfrutar de la tranquilidad del hogar.

La propiedad cuenta con una **hermosa terraza**, patio y una pequeña azotea, ideal para disfrutar una tarde tranquila, una noche agradable o un momento especial al aire libre.

Características principales

- Precio: **\$315.000**
- Terreno: **293 m²**
- Construcción: **280 m²**
- 3 habitaciones
- 2.5 baños
- Cochera para 2 vehículos
- Habitación de servicio con baño
- Hermosa terraza
- Patio
- Pequeña azotea
- Excelente iluminación natural
- Baños amplios
- Área de lavado amplia
- Residencial con pocas casas
- Entorno seguro, privado y tranquilo
- Ubicación privilegiada cerca de Plaza Maynard, El Novillo Alegre y Plaza Atlantis

Ubicación que marca la diferencia

Esta casa es ideal para quienes buscan vivir cerca de todo, pero dentro de un ambiente residencial más íntimo y seguro.

La cercanía a centros comerciales, restaurantes, supermercados y servicios permite resolver la vida diaria con facilidad, mientras que el residencial ofrece esa tranquilidad que tanto se valora al llegar a casa.

Una excelente oportunidad residencial

Por su ubicación, seguridad, amplitud y distribución, esta casa representa una excelente opción para familias o personas que desean vivir en una zona estratégica, dentro de un residencial tranquilo y con pocas casas.

Una propiedad con el equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y cercanía a todo.

Contáctenos hoy mismo para más información o para coordinar una visita.

Código: EM509



Contacto

Esteban Mata

Móvil: +50685901515

emata@pluscostarica.net