

Exclusiva Residencia en Venta

Condominio Antaria Bellas Luces
Santa Catarina Pinula, Km. 9.2



ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

Descubra una residencia de diseño contemporáneo, con amplios espacios, acabados de lujo y ambientes pensados para brindar comodidad, privacidad y un estilo de vida excepcional.

Distribución y Características

- Residencia de **2 niveles**
- **4 amplias habitaciones**
- **4 baños completos**
- Elegante sala principal
- Comedor independiente
- Cocina gourmet con isla central, top de cuarzo y gabinetes de alta calidad
- Dormitorio de servicio con baño completo
- Área de juegos o espacio multifuncional ideal para:
 - Home Office
 - Estudio
 - Gimnasio
 - Sala de TV
- Área de lavandería
- Bodegas
- Amplio jardín
- Terraza panorámica con pérgola
- Bar integrado
- Sala exterior para entretenimiento
- Jacuzzi
- Parqueo para **3 vehículos techados y 3 no techados**



Información General

- 📍 **Ubicación:** Condominio Antaria Bellas Luces, Santa Catarina Pinula, Km. 9.2
- 🏠 **Área de Terreno:** 560 varas²
- 🏠 **Área de Construcción:** 575 m²
- 💰 **Precio de Venta:** US\$725,000
- 💰 **IUSI:** Q2,982.26 trimestral
- 📅 **Mantenimiento:** Q2,600 mensuales

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Ingreso
principal**



AR[®]

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Elegante sala
principal**



AR

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Elegante sala
principal**



AR

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Cocina
gourmet con
isla central,
top de cuarzo
y gabinetes de
alta calidad**



AR

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Cocina
gourmet con
isla central,
top de cuarzo
y gabinetes de
alta calidad**



AR[®]

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Terraza
panorámica
con pérgola**



**Terraza
panorámica
con pérgola**



AR

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Área de sala
familiar con
sonido
ambiental
integrado en
toda la casa**



AR

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Amplias
habitaciones,
cada una con
baño propio**



ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Amplias
habitaciones,
cada una con
baño propio**



AR

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Amplias
habitaciones,
cada una con
baño propio**



**Iluminación
sobresaliente
en cada
ambiente**



AR

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES



Jacuzzi

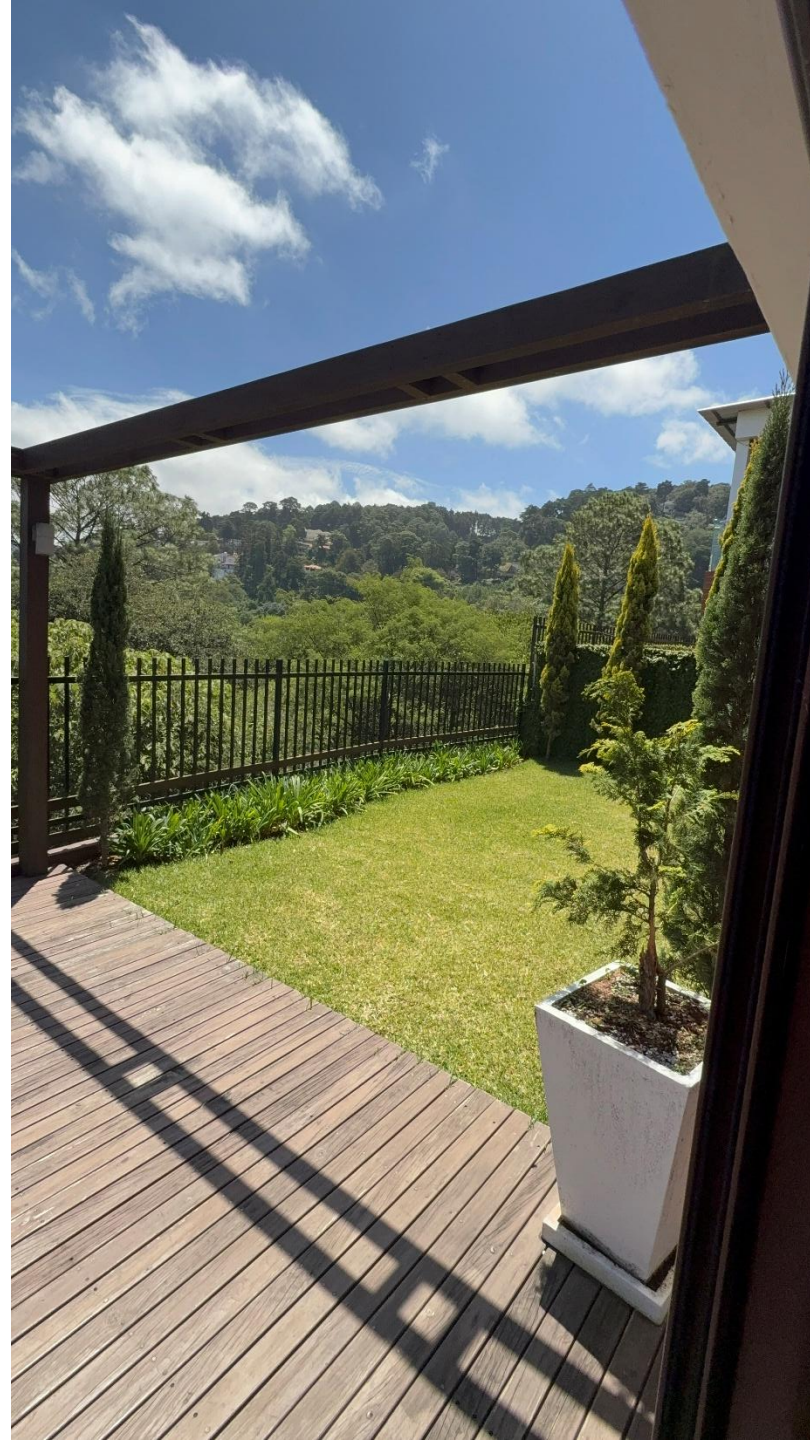
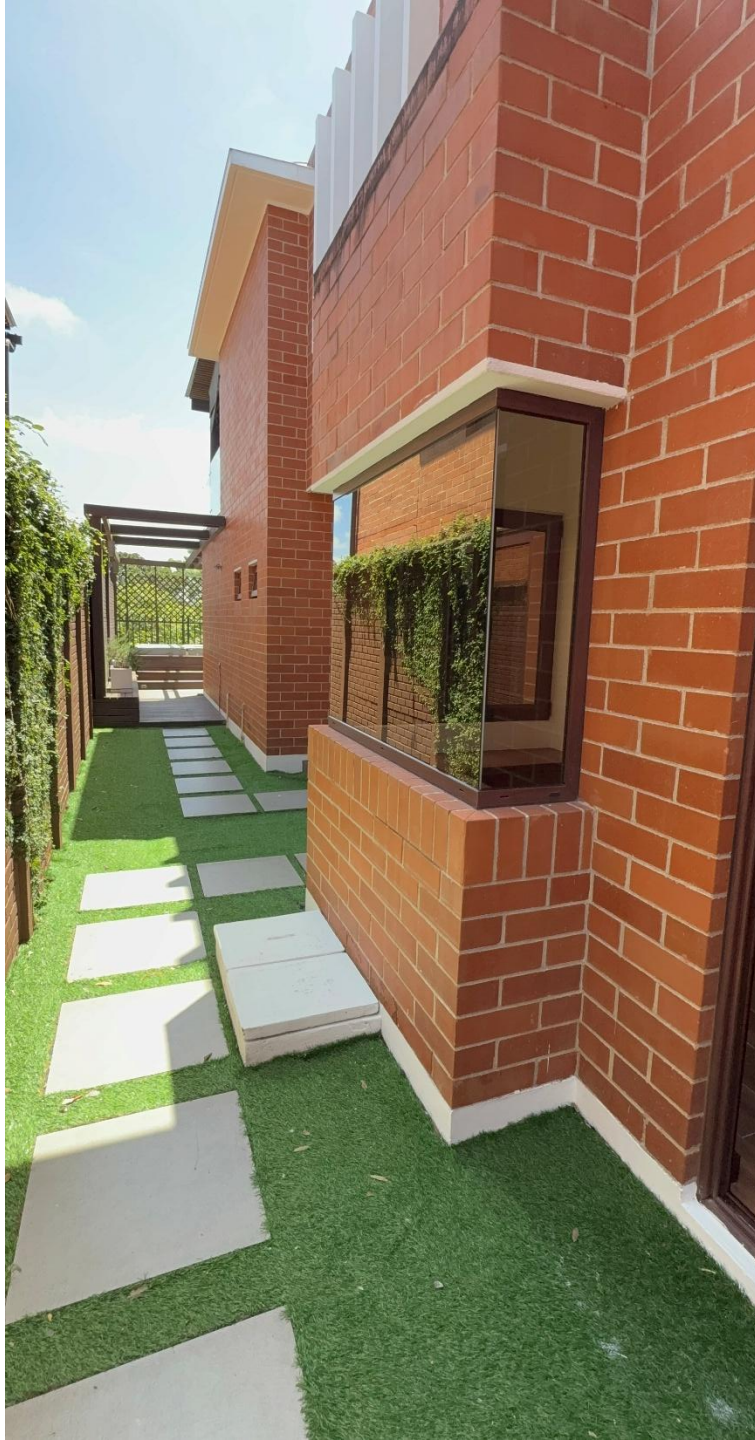
AR
ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES

**Amplio jardín
con pérgola**



AR

ASISTE *realty*
PREMIUM PROPERTIES





Un hogar diseñado para disfrutar

Cada ambiente ha sido concebido para ofrecer amplitud, iluminación natural y una excelente integración entre los espacios interiores y exteriores. Su terraza panorámica con jacuzzi y área social la convierten en el lugar ideal para compartir con familia y amigos, mientras que sus acabados de alta gama reflejan elegancia y exclusividad.

Agende su visita y conozca una de las residencias más exclusivas de Antaria Bellas Luces.

Un hogar diseñado para disfrutar

Cada ambiente ha sido concebido para ofrecer amplitud, iluminación natural y una excelente integración entre los espacios interiores y exteriores. Su terraza panorámica con jacuzzi y área social la convierten en el lugar ideal para compartir con familia y amigos, mientras que sus acabados de alta gama reflejan elegancia y exclusividad.



AR[®]

ASISTE*realty*
PREMIUM PROPERTIES

Agende su visita y conozca una de
las residencias más exclusivas de
Antaria Bellas Luces.

5204-2998