

ALQUILER | EXCLUSIVA CASA EN ESQUINA EN CLAYTON VILLAGE CON JARDIN GRANDE

Modelo Ciprés | La residencia más amplia del residencial

Canon de Arrendamiento: US\$4,000 mensuales

¡Viva rodeado de naturaleza, seguridad y tranquilidad en una de las comunidades residenciales más exclusivas de Clayton!

Esta hermosa residencia unifamiliar de esquina ofrece amplios espacios, excelente iluminación natural, un gran jardín privado y una ubicación privilegiada dentro de **Clayton Village**, un residencial con garita de seguridad 24/7 y un entorno ideal para disfrutar en familia.

Características de la Propiedad

 **350 m² de construcción**

 **620 m² aproximadamente de terreno**

 Casa de dos niveles

Distribución

- ✓ Tres (3) amplias recámaras, cada una con baño privado.
- ✓ Cuatro baños y medio (4.5).
- ✓ Medio baño de visitas.
- ✓ Amplia sala y comedor.
- ✓ Cocina espaciosa equipada con línea blanca completa.
- ✓ Gran sala familiar (Den) en la segunda planta con acceso a balcón.
- ✓ Terraza posterior techada.
- ✓ Amplio jardín privado.
- ✓ Cuarto y baño de empleada.
- ✓ Área de lavandería.
- ✓ Cuatro (4) estacionamientos.
- ✓ Aires acondicionados y ventiladores instalados en todas las áreas.

Clayton Village

Clayton Village es un exclusivo residencial de estilo **Colonial Español**, diseñado para quienes buscan un estilo de vida tranquilo, seguro y rodeado de naturaleza.

Su arquitectura armoniza perfectamente con el paisaje natural de Clayton, donde aproximadamente el **35% del residencial está compuesto por áreas verdes y especies protegidas**, creando un ambiente único en la ciudad de Panamá.

Amenidades

-  Garita de seguridad con vigilancia 24 horas.
-  Dos parques infantiles.
-  Cancha de baloncesto.
-  Senderos y áreas para caminar o andar en bicicleta.
-  Amplias áreas verdes.

Una ubicación privilegiada

Ubicado a pocos minutos de:

-  Embajada de los Estados Unidos.
-  Ciudad del Saber.

- 📍 Canal de Panamá.
- 📍 Clayton Mall.
- 📍 Farmacias.
- 📍 Restaurantes.
- 📍 Cafeterías.
- 📍 Supermercados.
- 📍 Bancos.
- 📍 Centros comerciales.

Además, se encuentra muy cerca de algunos de los mejores colegios del país:

- ✓ Colegio Javier
- ✓ Metropolitan School
- ✓ Balboa Academy
- ✓ King's College
- ✓ Isaac Rabin
- ✓ St. Mary
- ✓ Las Esclavas del Sagrado Corazón

Vivir en Clayton es vivir rodeado de naturaleza

Clayton es reconocido como la **Ciudad Jardín de Panamá**, un lugar donde la naturaleza forma parte del día a día.

Disfrute de senderos naturales, parques y una impresionante biodiversidad que incluye tucanes, colibríes, loros, ñeques, venados, perezosos, osos hormigueros y muchas otras especies que convierten este sector en uno de los más exclusivos y agradables para vivir.

La combinación de tranquilidad, seguridad y cercanía a la ciudad hace de Clayton uno de los lugares con mayor calidad de vida en Panamá.

Ideal para

- ✓ Ejecutivos.
- ✓ Diplomáticos.
- ✓ Funcionarios de organismos internacionales.
- ✓ Familias.
- ✓ Personal de embajadas.
- ✓ Profesionales que trabajan en Ciudad del Saber.

¡Coordine su visita!

Descubra esta espectacular residencia y haga de ella su próximo hogar.

Jackeline Medina

Jackeline Medina Real Estate

Corredora de Bienes Raíces – Licencia PN-4521

📞 **+507 6070-7242**

 **FOR RENT | EXCLUSIVE CORNER HOUSE IN CLAYTON VILLAGE WITH LARGE GARDEN**

Cypress Model | The largest residence in the community

Rent: US\$4,000.00 per month

Live surrounded by nature, security, and tranquility in one of Clayton's most exclusive residential communities!

This beautiful corner single-family home offers spacious rooms, excellent natural light, a large private garden, and a prime location within Clayton Village, a gated community with 24/7 security and an ideal environment for family enjoyment.

Property Features

 350 m² of construction

 Approximately 620 m² of land

 Two-story house

Layout

- ✓ Three (3) spacious bedrooms, each with a private bathroom.
- ✓ Four and a half (4.5) bathrooms.
- ✓ Half bathroom for guests.
- ✓ Spacious living and dining room.
- ✓ Large kitchen equipped with a full range of appliances.
- ✓ Large family room (den) on the second floor with access to a balcony.
- ✓ Covered back terrace.
- ✓ Large private garden.
- ✓ Maid's quarters with bathroom.
- ✓ Laundry area.
- ✓ Four (4) parking spaces.
- ✓ Air conditioning and ceiling fans installed in all areas.

Clayton Village

Clayton Village is an exclusive Spanish Colonial-style residential community, designed for those seeking a peaceful, secure lifestyle surrounded by nature.

Its architecture harmonizes perfectly with the natural landscape of Clayton, where approximately 35% of the community is comprised of green areas and protected species, creating a unique environment in Panama City.

Amenities

 24-hour security gatehouse.

 Two playgrounds.

 Basketball court.

 Walking and biking trails.

 Spacious green areas.

A prime location

Located just minutes from:

 U.S. Embassy.

 City of Knowledge.

 Panama Canal.

 Clayton Mall.

 Pharmacies.

 Restaurants.

 Cafes.

 Supermarkets.

 Banks.

 Shopping centers.

Furthermore, it is located very close to some of the best schools in the country:

✓ Colegio Javier

✓ Metropolitan School

✓ Balboa Academy

✓ King's College

✓ Isaac Rabin

✓ St. Mary

✓ Las Esclavas del Sagrado Corazón

Living in Clayton means living surrounded by nature.

Clayton is known as the Garden City of Panama, a place where nature is part of everyday life.

Enjoy nature trails, parks, and impressive biodiversity, including toucans, hummingbirds, parrots, agoutis, deer, sloths, anteaters, and many other species that make this area one of the most exclusive and pleasant places to live.

The combination of tranquility, security, and proximity to the city makes Clayton one of the places with the highest quality of life in Panama.

Ideal for:

✓ Executives

✓ Diplomats

✓ Officials of international organizations

✓ Families.

✓ Embassy staff.

✓ Professionals working in the City of Knowledge.

Schedule your visit!
Discover this spectacular residence and make it your next home.

Jackeline Medina

Jackeline Medina Real Estate

Real Estate Broker – License PN-4521

 +507 6070-7242

Enviar comentarios