

Ubicación y tipo propiedad:

Terreno ubicado en la Ciudad de Aguas Zarcas del Cantón de San Carlos, exactamente del Banco de Costa Rica 120 m. al sur sobre la Calle pública N° 3.

Información Catastral:

Detalle	Dato catastral
Folio Real	2-364128-000
Plano Catastro	A-0601129-1999
Área del terreno	883.48 m ²

Valor de la propiedad: \$115.000

**Excelentes condiciones de
financiamiento.**





CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

- Terreno con una cabida de **883,48 m²**, forma rectangular, con un frente a calle pública de 26 m. al oeste, sobre calle asfaltada en buen estado y un fondo promedio de 34,16 m.
- Topografía plana y prácticamente al mismo nivel de la calle con que hace frente.



- Su ubicación es muy estratégica, a 125 metros de servicios institucionales, bancarios, centros educativos, farmacias y transporte público e iglesia.
- Disponibilidad de servicios, la zona cuenta con energía eléctrica, red telefónica, agua potable, televisión por cable.





BANCO IMPROSA

USOS PARA LA PROPIEDAD

- Ideales para la construcción de Bodegas, Locales comerciales, gracias a su ubicación a tan solo 125 metros del centro de Aguas Zarcas, con una cobertura mayor a un 60% de construcción.
- Apta para uso habitacional por sus dimensiones frente fondo.





