

# El Lote

PRECIO DE VENTA

**US\$288.000**

₡130.000.000

**7.700 m²****~2.000 m · clima fresco****A 300 m de la Laguna de Don Manuel****7 km a Santa María de Dota****El cantón más seguro del país****Electricidad · Fibra ICE · Cable**

## LA PROPIEDAD

### Un lote-jardín en la montaña

En pleno corazón de la Zona de los Santos, a unos 2.000 metros de altura, este lote de **7.700 m²** es mucho más que un terreno: es un **jardín-bosque ya formado**. Suaves lomas de césped verde se abren entre árboles maduros —pinos, cipreses y especies nativas—, cruzadas por senderos naturales y bordeadas de lirios (agapantos). A unos **300 m de la Laguna de Don Manuel**.

Tranquilidad y aire puro, con espacio de sobra para construir tu casa de campo rodeada de naturaleza. En el **cantón más seguro del país**, a **7 km de Santa María de Dota** —con todo el comercio a mano: súper, ferreterías, farmacias, cafeterías y restaurantes— y a poco más de **1 h 20 de San José**. Servicios disponibles: **electricidad, internet de fibra óptica (ICE) y cable**.

#### In English

7,700 m² lot in Jardín de Dota, Zona de los Santos, at ~2,000 m — an established garden-forest with mature trees and lawns, ~300 m from Laguna de Don Manuel. In the country's safest county, 7 km from Santa María de Dota and ~1 h 20 from San José. Utilities: electricity, fiber-optic internet (ICE) and cable. **US\$288,000 / ₡130,000,000.**

**Arturo Gaviria**

WhatsApp / cel +506 8825-8534

ag@cielovivo.co.cr · quintas.cr/lote123



Ver fotos y video

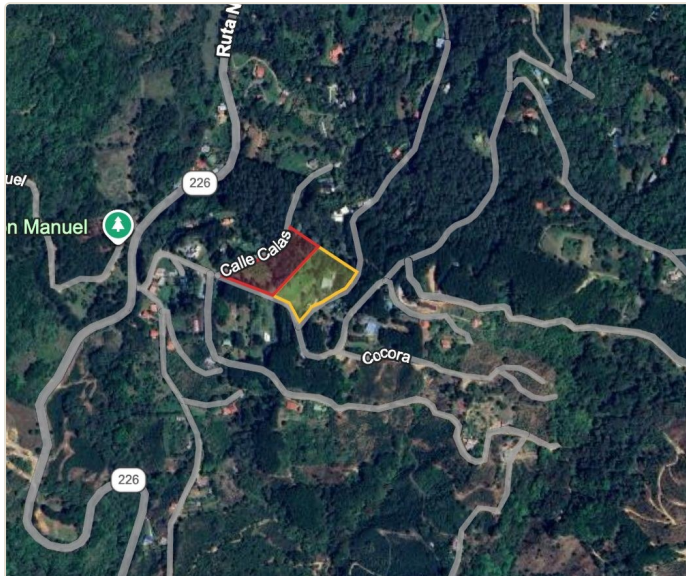
## GALERÍA

# El lote y su entorno



## UBICACIÓN

# Dónde está



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Santa María de Dota       | 7 km · 11 min        |
| El Empalme (Interam. Sur) | 9 km · 12 min        |
| San Marcos de Tarrazú     | 12 km · 17 min       |
| Parque Nac. Los Quetzales | 31 km · 50 min       |
| Cartago                   | 34 km · 1 h          |
| San José (centro)         | 53 km · 1 h 20       |
| Coordenadas               | 9.687725, -83.970942 |

**Arturo Gaviria**

WhatsApp / cel +506 8825-8534 · [ag@cielovivo.co.cr](mailto:ag@cielovivo.co.cr)

Más fotos y video: [quintas.cr/lote123](https://quintas.cr/lote123)



[quintas.cr/lote123](https://quintas.cr/lote123)