

VALLE DEL SOL

Casa familiar con espacios que se viven

A spacious home designed for family living

Lindora, Santa Ana

US\$665,000

430 m²
CONSTRUCCIÓN

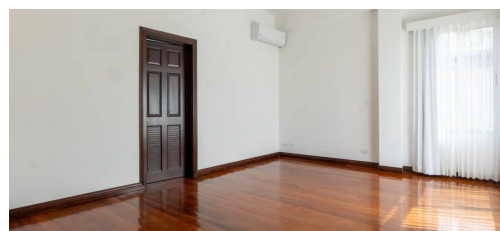
4
HABITACIONES

3.5
BAÑOS

HASTA 6
PARQUEOS

AMPLITUD, PRIVACIDAD Y VIDA EN FAMILIA

Una distribución funcional dentro de Valle del Sol



Esta casa de dos niveles ofrece 430 m² de construcción y una distribución pensada para vivir en familia. El recibidor conduce a la sala y el comedor; la cocina dispone de isla central y amplias superficies de trabajo. El primer nivel también integra baño de visitas, oficina o estudio, lavandería y cuarto de servicio con baño completo. La terraza se abre hacia un jardín en forma de L. En el segundo nivel se encuentran la sala de TV con balcón y cuatro dormitorios. El principal cuenta con walk-in closet y baño privado; uno de los secundarios tiene baño propio y los otros dos comparten un baño. Todos los dormitorios poseen aire acondicionado.

ATRIBUTOS CLAVE

- Oficina / estudio
- Sala de TV con balcón
- Terraza + jardín en L
- A/C en dormitorios
- Parqueo hasta para 6

VIVIR EN VALLE DEL SOL

Seguridad 24/7 · acceso controlado · amplias calles · áreas verdes
Playground · canchas de tenis · campo de golf

CUOTA DE MANTENIMIENTO

₡120,000 mensuales

PRECIO DE VENTA

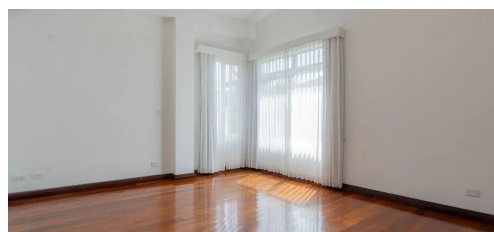
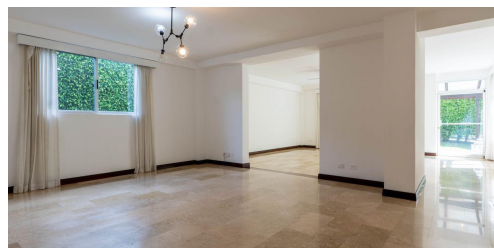
US\$665,000

Conozca la distribución y los espacios en persona.

Coordine una visita en neocasacr.com | ID 4945

SPACE, PRIVACY AND FAMILY LIVING

A functional two-story layout in Valle del Sol



With 430 m² (4,628 sq. ft.) of construction, this two-story home offers generous family living areas. The foyer leads to the living and dining rooms, while the kitchen features a central island and ample workspace. The first level also includes a guest bathroom, private office or study, laundry area, and service room with a full bathroom. The terrace opens onto an L-shaped garden. Upstairs, a TV/family room with a balcony complements four bedrooms. The primary suite has a walk-in closet and private bathroom; one secondary bedroom has an en-suite bathroom, and the other two share a bathroom. All bedrooms are equipped with air conditioning.

KEY FEATURES

- Private office / study
- TV room with balcony
- Terrace + L-shaped garden
- A/C in all bedrooms
- Parking for up to 6

THE VALLE DEL SOL LIFESTYLE

24/7 security · controlled access · wide streets · green areas

Playground · tennis courts · golf course

MONTHLY MAINTENANCE FEE

₡120,000

SALE PRICE

US\$665,000

Experience the space and layout in person.

Schedule a private viewing at neocasacr.com | ID 4945