



ALQUILERES RESIDENCIALES • PLAYAS DEL COCO

Un hogar equipado. Una vida más tranquila.

Villas amuebladas y un glamping singular, rodeados de naturaleza y cerca de todo lo que necesitas para comenzar tu nueva etapa.

ALQUILERES DESDE

₡500.000 / mes

+ electricidad

ELEGÍ TU ESPACIO

Tres opciones, una misma tranquilidad.

Todas las viviendas están amuebladas y pensadas para una estancia cómoda, estable y rodeada de naturaleza.

Villa Versátil

₡500.000

45 m² · hasta 2 personas

Lofts 7, 8 y 9

₡500.000

45 m² · hasta 2 personas

Glamping Brisa Alta

₡1.100.000

55 m² · hasta 2 personas

Condiciones principales

Las tarifas publicadas corresponden a contratos de 12 meses. El depósito de garantía equivale a una mensualidad. Consultá por posibles alquileres mensuales con condiciones diferentes.

La mensualidad incluye

01

Agua

Consumo de agua incluido

02

Internet y TV

Internet cableado de alta velocidad

03

Limpieza semanal

Una visita de limpieza por semana

04

Mantenimiento

Mantenimiento general y HOA

05

Parqueo

Junto o frente a cada vivienda

06

Áreas comunes

Piscina, jacuzzi, jardines y senderos

La electricidad se paga por separado según el consumo individual. En el glamping se incluye el mantenimiento del jacuzzi privado.

VILLA 5 · TAMBIÉN CONOCIDA COMO LA CASITA

Villa Versátil

€500.000 por mes + electricidad

45 m² · cama king · 1 baño · máximo 2 personas

UN LOFT LISTO PARA VIVIR

Comodidad, privacidad y naturaleza.

Una opción práctica para profesionales, parejas o personas en proceso de reubicación que desean vivir cerca de Playas del Coco sin renunciar a la tranquilidad.

- Espacio tipo loft
- Cocina equipada y comedor
- Aire acondicionado y TV
- Lavandería privada
- Terraza con vista a la montaña
- Parqueo junto a la villa
- Vivienda completamente amueblada
- Internet cableado de alta velocidad



TRES VILLAS INDEPENDIENTES

Lofts 7, 8 y 9

€500.000 por mes

+ electricidad

**45 m² · cama queen · 1 baño
máximo 2 personas**

Las tres unidades comparten la misma distribución y combinan independencia, funcionalidad y un entorno verde.

- Cocina y menaje completos
- Sala-comedor, aire acondicionado y TV
- Zona de lavandería compartida
- Terraza privada
- Parqueo frente a la villa
- Internet cableado de alta velocidad
- Mobiliario y electrodomésticos incluidos

Ideal para

Profesionales de la zona, trabajadores remotos y personas que buscan una vivienda amueblada durante una transición o reubicación.



VILLA 6 · DOMO GEODÉSICO

Glamping Brisa Alta

€1.100.000 por mes + electricidad

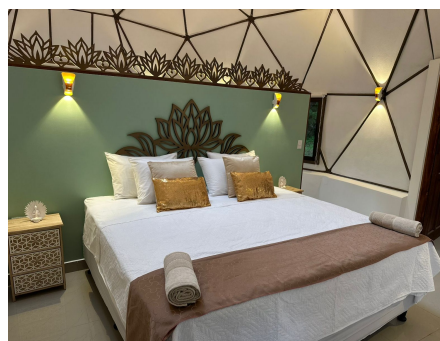
55 m² · cama matrimonial · 1 baño · máximo 2 personas

UNA FORMA SINGULAR DE VIVIR

Privacidad bajo las estrellas.

Un hogar diferente, con espacios independientes, terraza amplia y una experiencia de descanso conectada con la naturaleza.

- Habitación independiente
- Techo panorámico para ver las estrellas
- Jacuzzi privado en la terraza
- Terraza amplia y parqueo
- Cocina completa, sala y comedor
- Aire acondicionado, internet y TV
- Mantenimiento del jacuzzi incluido
- Vivienda completamente amueblada



Naturaleza cerca de todo.

40 hectáreas a pasos de la vida de Playas del Coco, con espacios para caminar, descansar y disfrutar el paisaje.



Piscina y jacuzzi compartidos

Todos los días · 8:00 a. m. a 8:00 p. m.



Senderos con vista al mar

Tres miradores · senderos hasta las 6:00 p. m.

1 min

de Maxi Palí

5 min

de Auto Mercado

5 min

de bares y restaurantes

150 m

de la calle principal

Seguridad y convivencia

- Propiedad cerrada con ingreso mediante clave.
- Cámaras de seguridad en las áreas comunes.
- Sin fiestas ni música con parlantes; silencio después de las 9:00 p. m.
- No se admiten personas fumadoras.
- Mascotas únicamente con autorización previa de la administración; aplican restricciones.



VIDA ECUESTRE EN BRISAS

Caballos, naturaleza y experiencias para residentes.

Todos los servicios ecuestres se coordinan con la administración, requieren reservación, están sujetos a disponibilidad y tienen un costo adicional al alquiler mensual.

01

Tours a caballo

Cabalgatas guiadas con reservación previa para recorrer el entorno natural de la finca.

02

Clases de equitación

Los residentes pueden consultar por clases y coordinar horarios con la administración.

03

Alquiler de caballerizas

Disponibles para inquilinos que deseen traer su caballo propio. Consultar costo y disponibilidad.

También en la finca

El área de caballos puede visitarse y el área de BBQ puede reservarse con la administración.

De la visita a tu nuevo hogar.

Podés conocer la vivienda disponible mediante una visita presencial o virtual antes de tomar la decisión.



Antes de solicitar

Disponibilidad sujeta a confirmación. Se admiten mascotas únicamente con autorización previa y aplican restricciones. La finca es un espacio libre de fumadores.



CONSULTÁ DISPONIBILIDAD

¿Cuál opción encaja mejor con tu próxima etapa?

Nuestro equipo puede orientarte sobre disponibilidad, visitas presenciales o virtuales y condiciones según el plazo que necesitas.

ATENCIÓN EN ESPAÑOL E INGLÉS

+506 6469 9999

brisasmontana.com

[@finca_brisas_de_la_montana](https://www.instagram.com/finca_brisas_de_la_montana)



UBICACIÓN

Del Ancla al inicio del Boulevard, 150 metros este · Playas del Coco · Guanacaste · Costa Rica

Escaneá el código para escribirnos por WhatsApp.