

Casa en venta los Reyes La Guacima Alajuela

En Venta

US\$950.000



Detalles del inmueble

Código: 9971822	Área m2 total / terreno: 1192 M2	Baños: 5	Negocio: En Venta
Estado: Usado		Parqueos: 2	
Estado / Provincia: Alajuela	Área m2 construida: 515 M2	Niveles: 2	
Ciudad: La Guácima	Área m2 privada: 515 M2	Año construcción: 2014	
Zona: Hacienda Los Reyes	Administración: US\$250	Tipo de inmueble: Casa	
	Habitaciones: 4		

- ✓ Aire acondicionado

✓ Armarios empotrados

✓ Baño auxiliar

✓ Baño en habitación principal

✓ Calentador

✓ Cocina equipada

✓ Despensa

✓ Habitación servicio

✓ Suelo de cerámica / mármol

✓ Zona de lavandería

✓ Adosado

✓ Amueblado
- ✓ Barra estilo americano

✓ Cocina tipo americano

✓ Sauna

✓ Trifamiliar

✓ Acceso pavimentado

✓ Área social

✓ Barbacoa / parrilla / quincho

✓ Centros comerciales

✓ Colegios / universidades

✓ Garaje

✓ Jardín

✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Patio

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Trans. público cercano

✓ Urbanización cerrada

✓ Zona residencial

✓ Cancha de baloncesto

✓ Cancha de futbol

✓ Cancha de tenis

✓ Circuito cerrado de tv

✓ Club social

✓ Jaula de golf

Detalles del inmueble

Venta de Casa de Lujo en Hacienda Los Reyes, La Guácima | Frente al Campo de Golf con Piscina Privada

Ubicación: Hacienda Los Reyes, La Guácima, Alajuela, Costa Rica.

Tipo de propiedad: Casa de lujo independiente de 2 niveles.

Área de construcción: 515 m² | **Área de terreno:** 1,192 m²

Distribución: 4 Habitaciones | 4.5 Baños | 2 Estacionamientos

Estado: Totalmente amueblada y equipada.

Descripción General

Residencia de lujo en venta ubicada en la exclusiva comunidad residencial de **Hacienda Los Reyes, La Guácima**. Esta propiedad amueblada de 515 m² ofrece acceso directo al campo de golf y un diseño contemporáneo pensado para familias, ejecutivos o expatriados que buscan un estilo de vida tipo resort con máxima privacidad en Costa Rica.

Distribución y Características Interiores

•

Dormitorio Principal (1er Nivel): Acceso directo a la piscina, amplio walk-in closet y baño tipo spa con tina, ducha y doble lavatorio.

- **Dormitorios Secundarios:** 3 habitaciones amplias con acabados de lujo y excelente iluminación natural.
- **Área Social:** Concepto abierto con sala, comedor y un elegante **bar integrando un sobre de ónyx** y enfriador de vinos.
- **Cocina Gourmet:** Equipada con doble isla, tragaluz y acabados de primera calidad.
- **Espacios Adicionales:** Sala de televisión independiente, cuarto de servicio completo y área de lavandería equipada.

Área Exterior y Entretenimiento

- **Piscina privada** con sistema de calefacción solar.
- **Terraza** con pisos de coralina y rancho para BBQ.
- **Jardines tropicales** con vistas y acceso directo al campo de golf.
- **Sostenibilidad y agua:** Equipada con dos tanques de captación de agua.

Tecnología y Acabados

- Sistema de audio tipo cinema y sonido ambiental integrado.
- Climatización mediante aire acondicionado centralizado/split.
- Cobertura de internet de alta velocidad y TV en toda la residencia.

Amenidades del Condominio Hacienda Los Reyes

La propiedad se encuentra dentro de un residencial con seguridad 24/7 que ofrece:

- Campo de golf profesional de 9 hoyos.
- 6 canchas de tenis iluminadas y campos de polo.
- Casa club con restaurantes, gimnasio, piscinas y jacuzzi.

Ubicación Estratégica en La Guácima

- **Ruta 27:** A solo 5 minutos.
- **Comercio local:** A minutos de Plaza Los Reyes, Plaza La Guácima, supermercados y restaurantes.
- **Servicios de salud y compras:** A 15 minutos de Hospital CIMA y Multiplaza Escazú.
- **Conectividad:** A 20 minutos del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría (SJO).

¿Buscas comprar una propiedad de lujo en Costa Rica?

Esta residencia es ideal para amantes del golf, ejecutivos internacionales y familias que exigen exclusividad. **Contáctanos hoy para coordinar una visita privada.**



Contacto

Jorge A Morales Flores

Móvil: +50683888809

jorge@tropicalrealtycostarica.com