

APARTAMENTO EN ALQUILER

Zapote, San José — Costa Rica

325,000 COLONES / MES

Área total	72 m²	Habitaciones	2
Baños	1	Cochera	No incluida*

*Hay alquiler de parqueo disponible en el barrio.

DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS

- **Habitación principal:** 20 m² (sin closet)
- **Habitación secundaria:** 17 m² (sin closet)
- **Sala:** 16 m²
- **Cocina-comedor con desayunador:** 11 m²
- **Cuarto de pilas:** 4.5 m², con pila, tendedero interno y prevista para secadora eléctrica (220V, salida de ducto de aire)
- **Baño:** 4 m², con ducha, extractor de aire, espejo, mueble bajo el fregadero y puertas corredizas

ACABADOS Y CONDICIÓN

- Piso de porcelanato recién cambiado
- Apartamento recién pintado, construcción de paredes livianas
- Ventanas con persianas y mosquitero
- Excelente iluminación y ventilación natural

INSTALACIONES

- Prevista de agua para refrigeradora
- Espacio acondicionable para toma y salida de aire de extractor en cocina
- Toma de 220V para cocina
- Salidas coaxiales para cable en todos los aposentos
- Medidores eléctrico y de agua independientes

SEGURIDAD Y ACCESO

- Portón de acceso peatonal con cerradura eléctrica, independiente de la primera planta
- Timbre con teléfono
- Barrio seguro y tranquilo — los vecinos incluso dejan sus vehículos en la calle por la noche

UBICACIÓN

- A pocos minutos de la UCR, Mall San Pedro y Multiplaza del Este
- Cerca de comercios como El Rey y Pequeño Mundo
- Área de juegos infantiles a 50 metros

CONDICIONES DE ARRENDAMIENTO

- No incluye patio ni cochera propia (parqueo disponible en alquiler en el barrio)
- Apartamento no amueblado
- No se aceptan mascotas, ni fumado o vapeo
- Servicios públicos (agua, luz, internet, etc.) a cargo del arrendatario

¿INTERESADO EN ESTE APARTAMENTO?

Contáctenos para coordinar una visita y conocer más detalles.