

KIOSCO COMERCIAL EN ALQUILER - COLÓN

32.49 m² aprox. | \$500 mensuales | PRIMER MES DE ALQUILER GRATIS



Ubicación	Calle 3, entre Avenida Balboa y Avenida Bolívar, Colón.
Área	Aproximadamente 32.49 m².
Alquiler	\$500.00 mensuales.
Promoción	Primer mes de alquiler GRATIS.
Depósito	\$500.00 de depósito de garantía para ingresar.
Contacto	Arsenia Blake - 6273-5606

Una oportunidad para iniciar o expandir tu negocio

Se alquila kiosk comercial ubicado en una zona estratégica de la ciudad de Colón. El espacio funcionó durante muchos años como un conocido negocio de comida y cuenta con área delantera y área posterior de trabajo/cocina. Es una opción atractiva para gastronomía, venta de comidas y bebidas, mini súper u otro tipo de negocio o emprendimiento.

Si ya tienes un negocio funcionando y deseas abrir un nuevo punto, este espacio puede servirte para expandirte. Si estás comenzando un emprendimiento, también ofrece una base comercial con infraestructura previamente utilizada para preparación y venta de alimentos.

Condiciones económicas

Alquiler mensual: \$500.00. Para ingresar se requiere un **depósito de garantía de \$500.00**. La promoción consiste en que **el primer mes de alquiler no se cobra**. La mensualidad regular de \$500.00 comienza a pagarse a partir del segundo mes.

Condiciones del local

El kiosco se alquila **donde está y como está**. Cualquier adecuación, pintura, remodelación o mejora que el arrendatario desee realizar será por su cuenta. Los consumos y pagos de **agua y electricidad** también serán responsabilidad del arrendatario.

Ubicación

Calle 3, entre Avenida Balboa y Avenida Bolívar, Colón. Cerca del Hotel Washington, del Estadio Maracaná y del complejo deportivo.

ESPACIOS E INFRAESTRUCTURA

Fotografías del local



UBICACIÓN Y REFERENCIA VISUAL

Entorno y material promocional



Vista del entorno inmediato del local.

¡OPORTUNIDAD EN COLÓN!

Como5
pedidos Especiales
CEL: 6626-6888

ARROZ con POLLO GRANDE 5.75
CHICO 3.00

POLLO FRITO PLATO GRANDE 5.75
BOLSA 2.50

SE ALQUILA KIOSCO COMERCIAL EN COLÓN

EXCELENTE UBICACIÓN Y GRAN POTENCIAL

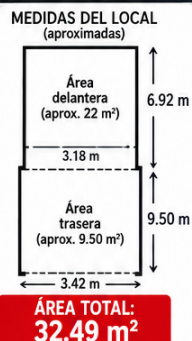
Calle 3
Entre Avenida Balboa y Avenida Bolívar
Cerca del Hotel Washington
A pocos pasos del Estadio Maracanã y el complejo deportivo

PRIMER MES ¡GRATIS!

ALQUILER MENSUAL \$500



- Ideal para gastronomía, comidas, bebidas o cualquier emprendimiento.
- Se alquila donde está, como está.
- Tú pones tu idea, nosotros te damos el espacio.
- Ideal para iniciar tu negocio o expandir el que ya tienes.



- ✓ El cliente paga sus cuentas de agua y luz.
- ✓ Cualquier adecuación, remodelación o mejora, será por cuenta del arrendatario.
- ✓ Espacio con infraestructura para cocina y área de trabajo.
- ✓ Zona de alto movimiento.
- ✓ Gran oportunidad en un punto estratégico.

Si tienes un proyecto, aquí puede crecer.

MÁS INFORMACIÓN:
6273-5606
Arsenia Blake

RESTAURANTES
 BEBIDAS
 MINI SÚPER
 CUALQUIER EMPRENDIMIENTO ES BIENVENIDO

COLÓN TIENE GRANDES OPORTUNIDADES | ¡ESTA PUEDE SER LA TUYA!

Volante promocional con información resumida del alquiler.

INFORMACIÓN Y VISITAS

Arsenia Blake - 6273-5606

Un espacio con historia para una nueva oportunidad. Si ya tienes un negocio, expándelo. Si tienes una idea, este puede ser el lugar para comenzar.