

DISPONIBILIDAD

DE NAVES INDUSTRIALES

SYNERGY INDUSTRIAL PARK

PIPELINE RENTA — Disponible

DISPONIBILIDAD POR NAVE

	NAVE	ÁREA (m ²)	FINALIZ.
	C6A M1 (ZDEEP)	10,210	4Q 2026
	C6A M3 (ZDEEP)	11,520	4Q 2026
	C8A M2	9,725	2Q 2026
	C8A M6	4,400	1Q 2027
	C8A M8	10,210	1Q 2027
	C8A M5	13,580	3Q 2027
	C8A M7	13,580	4Q 2027
	C8A M11	15,100	1Q 2028



PRECIOS DE RENTA (ASKING PRICE)



➔ FUERA DE ZDEEP:

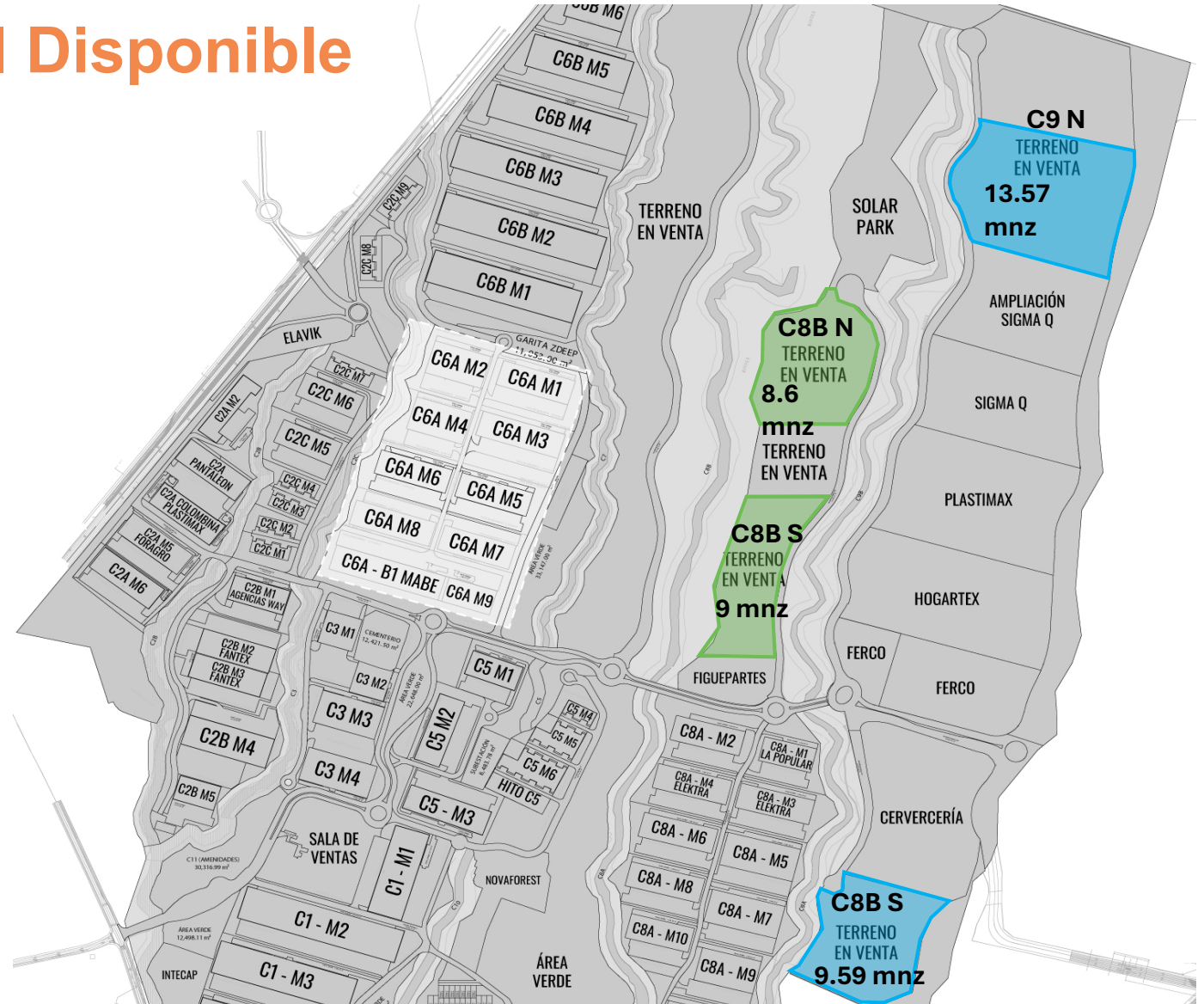
\$5.65 + \$0.50 / M2 / MES + IVA

➔ DENTRO DE ZDEEP:

\$5.85 + \$1.00 / M2 / MES + IVA



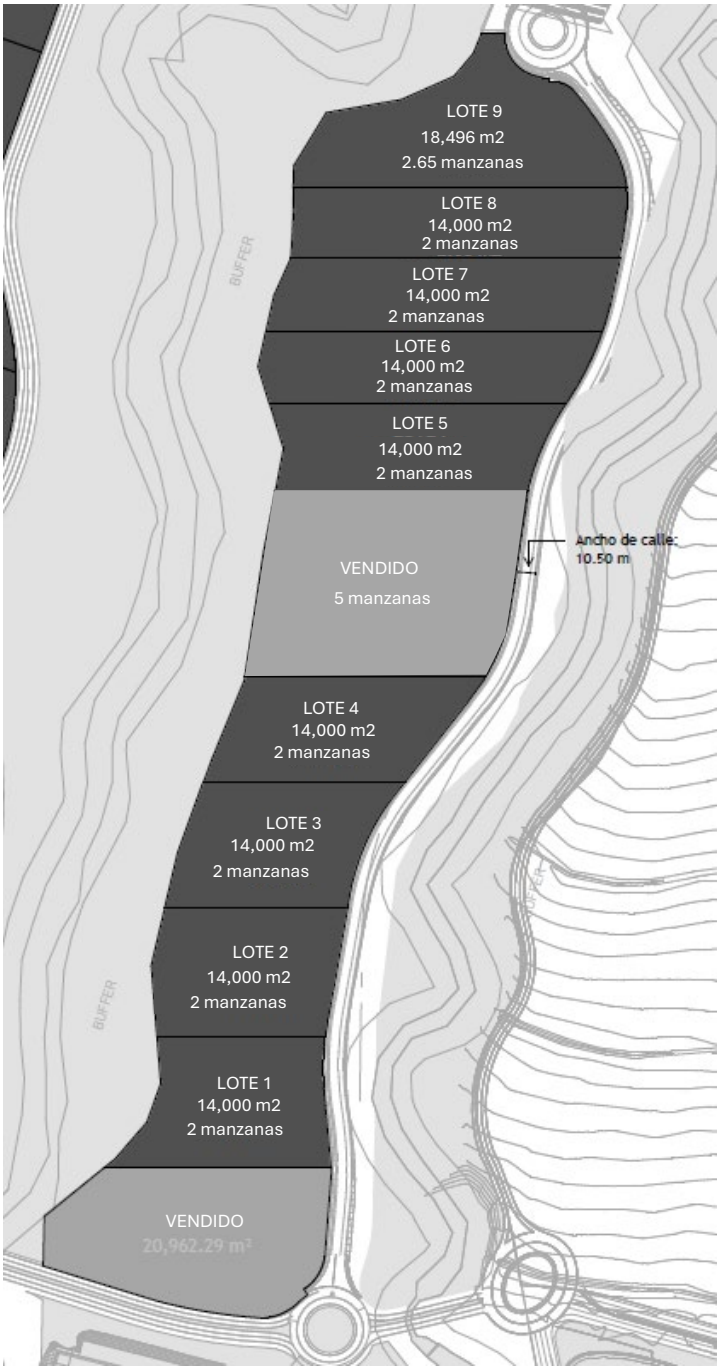
DISPONIBILIDAD DE TERRENOS				
	TERRENO	Área (v ²)	Área (m ²)	Manzanas
	C8B N	86,000	60,097	8.60
	C8B S	90,169	63,005	9.02
	C9S	95,918	67,018	9.59
	C9N	135,687	94,810	13.57





Disponibilidad Cluster C8B

Terrenos disponibles a partir de 2 mnz



LOTE	ÁREA M ²	ÁREA V ²	MZ
Lote 1	14,000	20,036	2.00
Lote 2	14,000	20,036	2.00
Lote 3	14,000	20,036	2.00
Lote 4	14,000	20,036	2.00
Lote 5	14,000	20,036	2.00
Lote 6	14,000	20,036	2.00
Lote 7	14,000	20,036	2.00
Lote 8	14,000	20,036	2.00
Lote 9	18,496	26,471	2.65

PRECIOS DE TERRENOS EN VENTA



➔ TERRENOS PEQUEÑOS:

\$79 / VR2 (de 2 Mnz en adelante)

➔ TERRENOS GRANDES:

\$65 / VR2 (de 10 Mnz en adelante)