

CASA EN VENTA



Apartamento
independiente



Seguridad

 **KM 12 CARRETERA A MASAYA**
Residencial privado



TERRENO
879.856 vrs²



CONSTRUCCIÓN
259.85 m²



HABITACIONES
3



BAÑOS
2.5



ESTACIONAMIENTOS
2

US\$215,000

3 habitaciones | Family room | Terraza techada | Patio |
Habitación de servicio | Apartamento independiente


MolinaTeam
REAL ESTATE

kwnicaragua
KELLERWILLIAMS. BIENES RAÍCES

Ing. **Elio Pérez Molina**



8662 8966

Corredor MIFIC-UCBR-PJ-N° 0027-2023
Agente / Carnet #0027-2023-A-37
ID 1041-20815



Casa en Venta - Km 12 Carretera a Masaya

Residencial privado | Aprox. 20 metros de la carretera

Propiedad amplia y funcional dentro de un residencial privado de 32 viviendas, con garita de seguridad, cámaras en las calles y parque infantil. Su distribución incluye apartamento con entrada independiente, family room, terraza techada y patio.

US\$215,000

Precio

879.856 vrs²

Terreno

259.85 m²

Construcción

3

Habitaciones

Distribución

- Habitación principal con baño privado, walk-in closet y aire acondicionado.
- Dos habitaciones secundarias con baño compartido.
- Medio baño de visitas.
- Family room y terraza techada.
- Área de lavado con conexión para lavadora y espacio para tender.
- Patio amplio y cómodo.
- Habitación de servicio completa.
- Apartamento con entrada independiente.
- Huella vehicular para 2 vehículos.

PRECIO DE VENTA

US\$215,000

ID 1041-20815



Seguridad, amplitud y ubicación estratégica

Características adicionales

- Residencial privado de únicamente 32 casas.
- Garita de seguridad.
- Cámaras de vigilancia en las calles internas.
- Parque infantil.
- Acabados en madera en muebles de cocina, baños y puertas.
- La propiedad recibe mantenimiento anual.
- Excelente acceso desde Carretera a Masaya.

Un espacio versátil

El apartamento con acceso independiente aporta privacidad y flexibilidad de uso. La combinación de terreno, patio, family room, terraza y seguridad residencial hace de esta propiedad una opción atractiva para quienes buscan comodidad familiar y buena conexión con Managua.

Km 12 Carretera a Masaya

US\$215,000

Casa en venta | Residencial privado

- Terreno: 879.856 vrs²
- Construcción: 259.85 m²
- 3 habitaciones | 2.5 baños
- Apartamento con entrada independiente
- Huella vehicular para 2 vehículos
- ID: 1041-20815

VER PROPIEDAD EN MOLINA TEAM by KW NICARAGUA



Ing. Elio Pérez Molina

8662 8966

Molina Team by KW Nicaragua

Corredor MIFIC-UCBR-PJ-N° 0027-2023

Agente / Carnet #0027-2023-A-37

molinarealestate.kw.com