

FICHA TECNICA: LOFT EXCLUSIVO EN PH VITABELA

1. Descripcion General de la Propiedad

- Tipo de propiedad: Apartamento tipo Loft de dos niveles
- Recamaras: 2 habitaciones (con opcion de den o habitacion adicional en la planta baja)
- Estacionamientos: 2 puestos de parking asignados
- Caracteristicas especiales: Concepto abierto de doble altura, acabados de lujo y remodelaciones integrales de ebanisteria.

2. Distribucion y Comodidades Internas

• Planta Alta:

- Recamara principal amplia con walk-in closet a medida.
- Bano privado equipado con jacuzzi para maximo confort y relajacion.

• Planta Baja:

- Espacioso den o habitacion secundaria versatil.
- Cocina totalmente remodelada con diseno moderno en forma de isla/barra, ideal para integrar la experiencia de cocinar y compartir con invitados.
- Area de sala y comedor con diseno de balcon de doble altura, que aporta gran iluminacion natural y amplitud visual.

• Equipamiento y Acabados:

- Remodelaciones finas de ebanisteria en todas las areas.
- Dishwasher (lavaplatos) instalado.
- Aires acondicionados Inverter de alta eficiencia.
- Linea blanca completa de excelente calidad.

3. Amenidades del Edificio (PH Vitabela)

- Edificio de ambiente tranquilo, seguro y altamente familiar.
- Area social completa con piscina.
- Gimnasio equipado.
- Elegante lobby y 2 ascensores.
- Seguridad 24/7 y controles de acceso.
- Estacionamientos de visitas.

4. Ubicacion Privilegiada (Via Argentina / El Cangrejo)

- Situado en una de las zonas residenciales y bohemias mas centricas, caminables y cotizadas de la ciudad (El Cangrejo / Bella Vista).
- Conectividad: A pocos minutos de estaciones del Metro de Panama (Linea 1 - Via Argentina e Iglesia del Carmen) y vias principales.
- Estilo de vida urbano: Rodeado de parques arbolados, una gran variedad de restaurantes gastronomicos, cafeterias, farmacias, supermercados, universidades y plazas comerciales.