

La residencia que representa tu próxima etapa

📍 Solo seis casas familiares en
Urb. Don José María, Gurabo.



Familias
consolidadas



Empresarios y
profesionales



Dominicanos
ausentes



Más privacidad. Menos vecinos. Una comunidad más exclusiva.

📍 Proyecto boutique para familias y compradores que valoran tranquilidad, seguridad y baja densidad.



Privacidad
garantizada



Baja densidad,
más exclusividad



Tranquilidad
y seguridad



6

Residencias
exclusivas



Diseñada para diferentes etapas de la vida

📍 Una residencia amplia para criar a tu familia, representar tus logros o preparar tu regreso a Santiago.



Crece
en familia



Representar
tus logros



Regresar
con propósito

6

Residencias
exclusivas



Gurabo: tranquilidad residencial sin alejarte de Santiago

📍 Vive en Urb. Don José María, dentro de un entorno cerrado y residencial, con acceso a los servicios y actividades de la ciudad.



Entorno
residencial



Conexión
con la ciudad



Tranquilidad
familiar



Urb. Don José María
Gurabo, Santiago

350 m² diseñados para una vida sin limitaciones

📍 Espacios amplios y bien pensados para vivir con comodidad, recibir con elegancia y disfrutar cada etapa con mayor libertad.



350 m²
de construcción



375.57 m²
de solar



Dos
niveles



Marquesina
doble



Espacios para compartir sin perder privacidad



4

Habitaciones



5

Baños interiores



1

Baño en terraza



Comedor

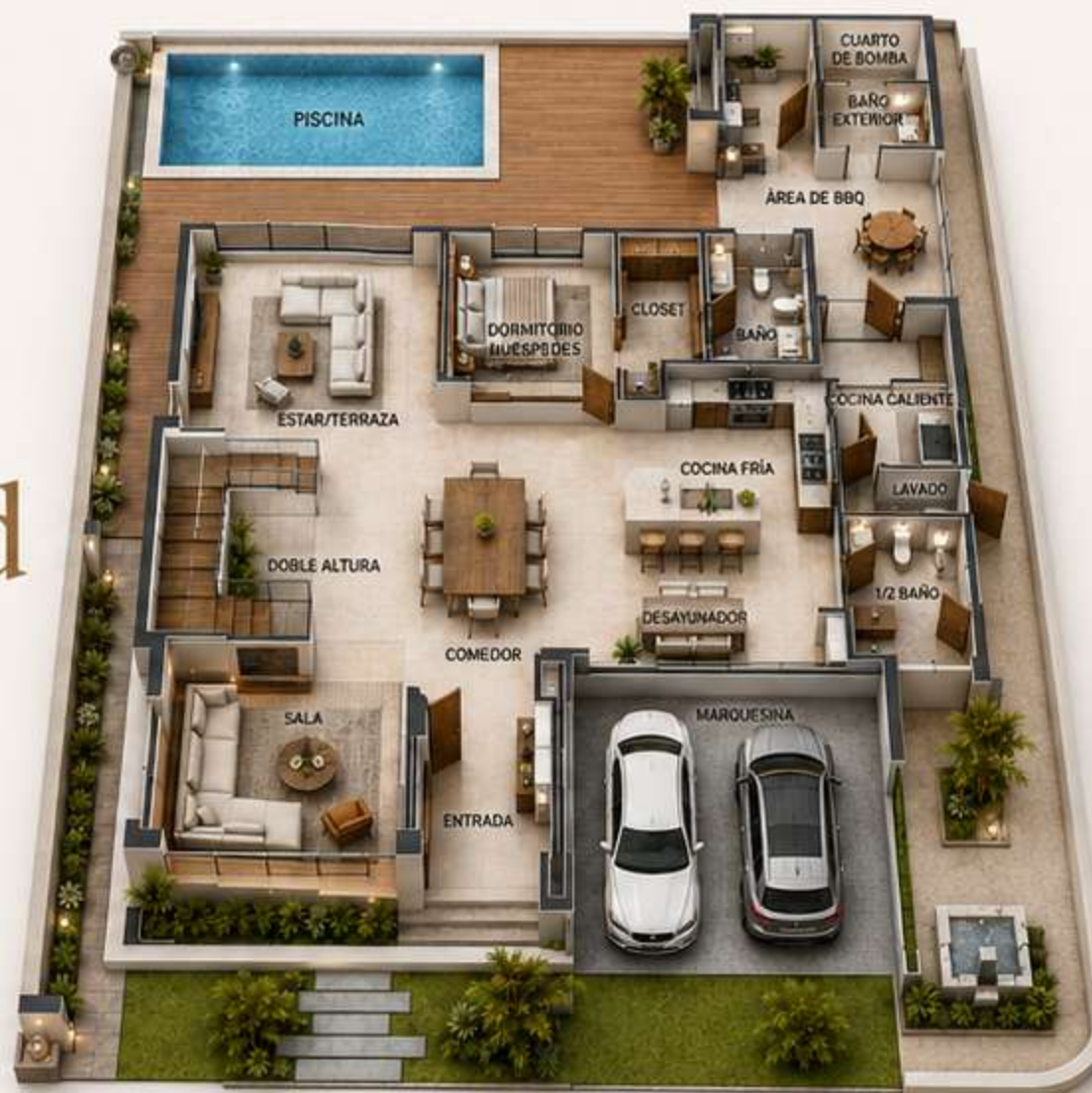


Desayunador



Balcón

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



Convivencia

Ambientes amplios para compartir cada momento en familia.



Privacidad

Distribución inteligente que permite independencia en cada espacio.



Flexibilidad

Espacios que se adaptan a tu estilo de vida hoy y en el futuro.

Cada actividad tiene su propio espacio

Una distribución pensada para cocinar, recibir y mantener el orden diario con elegancia y practicidad.



Cocina fría



Cocina caliente



Kitchenette



Área de lavado



Ideal para la **vida familiar** y para **recibir con sofisticación**.



Familia, oficina, visitas o retiro: tú decides cómo vivirla

Utiliza sus espacios como habitaciones, oficina privada, área de entretenimiento, salón familiar o alojamiento para quienes te visitan desde el exterior.



Familia



Oficina privada



Entretenimiento



Retiro / regreso



ESPAIOS
FLEXIBLES



Privacidad para cada integrante de la familia

Cuatro habitaciones permiten organizar dormitorios, habitación de visitas, oficina o espacio para futuros integrantes de la familia.



Más independencia,
más armonía familiar.



4
habitaciones



Privacidad
familiar



Espacio
flexible



Etapas
de vida



Habitación secundaria



Habitación principal



Zona privada



4 habitaciones

Tu cuarta habitación,
todas las posibilidades.



Visitas



Oficina privada



Espacio futuro

Un hogar que se adapta hoy y mañana, con la privacidad que cada etapa merece.

Crea tus mejores momentos *sin salir de casa*

Una terraza para compartir y la opción de agregar una piscina privada para completar la experiencia familiar.



Terraza social



Piscina privada



Descanso exterior



Experiencia familiar



*Espacios para compartir,
descansar y disfrutar en privado.*



ENTRETENIMIENTO

Recibe y comparte momentos inolvidables.



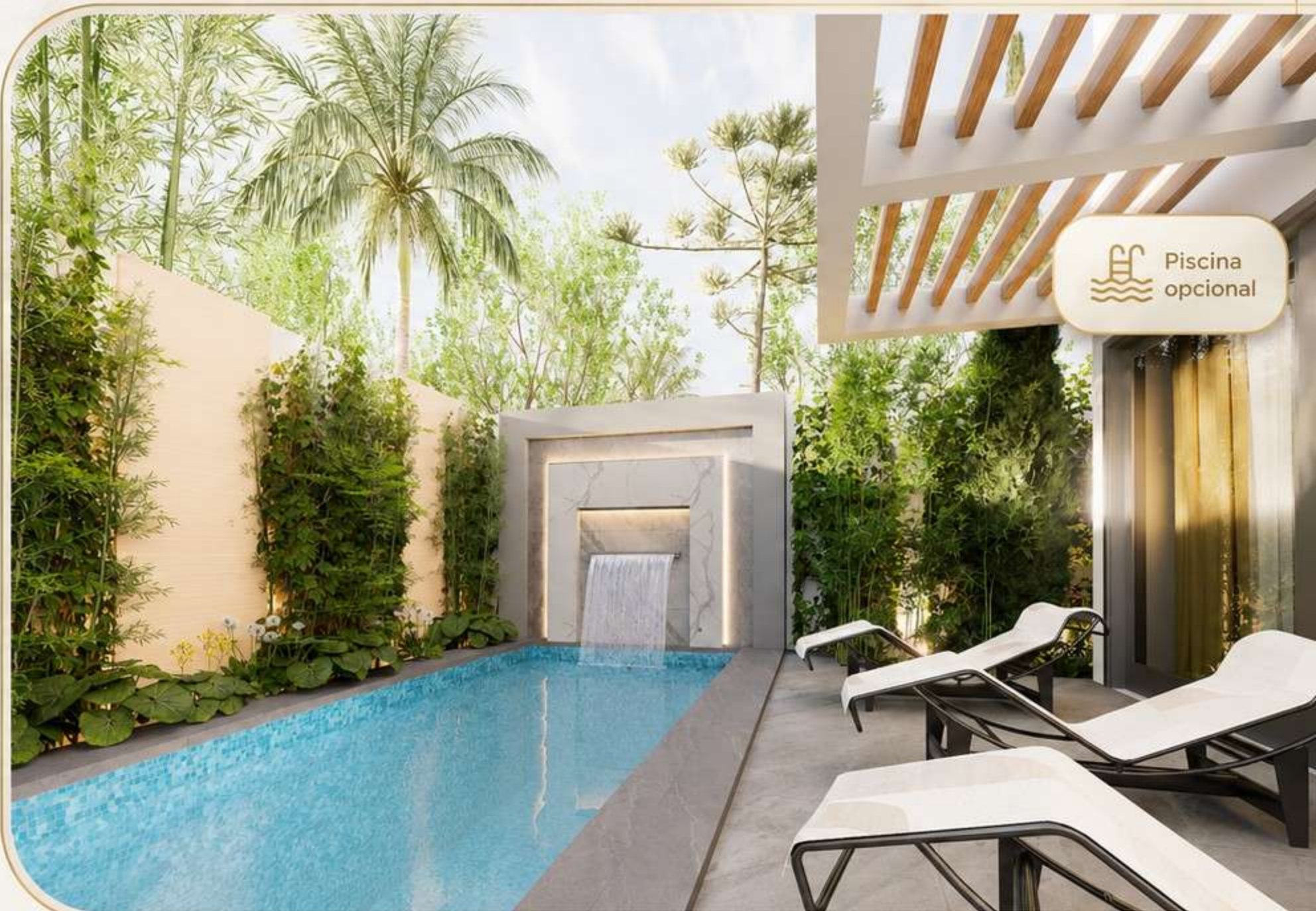
BIENESTAR

Relájate en tu propio oasis de tranquilidad.



PRIVACIDAD

Disfruta en familia con la seguridad de tu hogar.



Materiales pensados para una residencia elegante y duradera

Terminaciones seleccionadas para transmitir
calidad, permanencia y una estética atemporal.



Madera
preciosa



Ventanas con
perfilería de
aluminio



Revestimientos
cerámicos



Pisos en
cerámica



——— Materiales que elevan la experiencia, la imagen y la durabilidad del hogar. ———

Más que una casa: una propiedad para permanecer en la familia

Una residencia que puede acompañar el crecimiento de tus hijos, representar tus logros o convertirse en el lugar al que deseas regresar.



Crecimiento
familiar



Logros
personales



Regreso a
Santiago



Un activo familiar pensado para hoy, mañana y las próximas etapas.

Planifica tu compra durante los **24 meses** de construcción

Una estructura de pago pensada para organizar tu inversión con tiempo y mayor tranquilidad.



Ideal para **dominicanos ausentes, empresarios y compradores** que desean planificar su patrimonio.

Elige cómo deseas completar tu residencia



Casa

US\$545,000



Piscina opcional

US\$25,000



Total con piscina

US\$570,000



Para tu familia
hoy y mañana



Una inversión inteligente
para tu patrimonio



Un lugar al que siempre
deseas regresar

Tu hogar, tu legado, tu decisión.

Tu propiedad en Santiago, aun cuando estés lejos

Recibe información, documentación y seguimiento del proceso para organizar tu compra desde el exterior.



Asesoría personalizada
Atención dedicada desde el exterior.



Documentación digital segura
Firmas y documentos de forma remota.



Seguimiento transparente
Actualizaciones constantes de tu inversión.



Visitas coordinadas
Organizamos tu visita cuando lo decidas.



Tu tranquilidad, nuestra prioridad. Hacemos que comprar tu propiedad en Santiago sea simple, seguro y confiable.

El próximo paso comienza con conocer tu residencia

Da el siguiente paso para hacer realidad el hogar que tu familia merece.



Solicitar disponibilidad



Agendar presentación privada



Coordinar visita



Separar con **US\$10,000**



Un equipo experto te acompaña en cada etapa del proceso para que tu inversión sea segura y confiable.