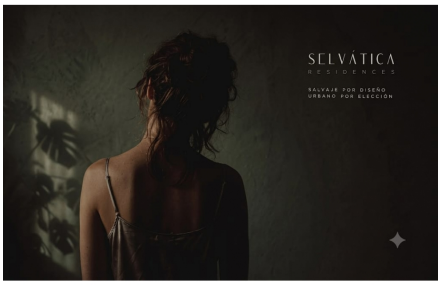
GRUPO PREIC
Tel. 3965647
Dir. P.H. Denovo, Oficina Corporativa 6-A
Correo: info@inversiones.com.pa



PRE-VENTA SELVATICA, COSTA DEL ESTE. ENTREGA FINALES 2030 (MC)

- **Código:** 10386994
- **Estado:** Proyecto
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Costa del Este
- **Área total / terreno:** 78 M2
- **Área construida:** 78 M2
- **Área privada:** 78 M2
- **Valor Administración:** US$240
- **Alcobas:** 2
- **Baños:** 2
- **Garaje:** 1
- **Piso:** 15
- **Año construcción:** 2030
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US$366,600

Características

- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina integral
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Control de ruido
- Control térmico
- Despensa
- Detección de humo
- Doble ventana
- Electricidad
- Inmueble de lujo
- Puerta de seguridad
- Sala de usos múltiples
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Zonas verdes
- Acceso con tarjetas o dispositivos
- Acceso discapacitados
- Áreas turísticas
- Bahias de parqueo
- Centro médico
- Cerca a jardines y colegios
- Cerca a restaurantes
- Cerca a tiendas de barrio
- Oficina de negocios
- Sala de internet
- Salón comunal
- Shut de basura
- Tanques de agua

Contacto

Meibilin G Castellanos
Móvil: +50768519072
mcastellanos@inversiones.com.pa

Detalles del inmueble

□□ SELVÁTICA | COSTA DEL ESTE

PREVENTA — SALVAJE POR DISEÑO. URBANO POR ELECCIÓN.

Descubre una nueva forma de vivir en **Costa del Este**, donde la arquitectura contemporánea, la naturaleza y el bienestar se integran en un proyecto residencial pensado para quienes buscan mucho más que un apartamento.

SELVÁTICA propone una experiencia de **high-end living**, con espacios abiertos, abundante vegetación, luz natural y materiales cuidadosamente seleccionados. El proyecto contará con **279 residencias distribuidas en 38 niveles y 3 niveles completos de amenidades**.

Entre sus amenidades, contará con 3 niveles de áreas sociales que incluyen:

□□ Jardín Zen y áreas verdes
□□ Piscinas para adultos y niños
□□ Gym, Pilates y Yoga
□□ Wellness Center
□□ Cancha de pickleball
□□ Cancha multiuso
□□ Kids Park y Baby Room
□□ Coworking
□□ BBQ, fogata y solárium
□□ Pista de patinaje
□□ Social Kitchen
□□ Áreas de hamacas y espacios para relajarse

□□ Una ubicación privilegiada

Ubicado en **Costa del Este**, uno de los sectores residenciales más completos y consolidados de Ciudad de Panamá, con acceso a comercios, restaurantes, colegios, oficinas corporativas y al Corredor Sur.

□□ Opciones para diferentes estilos de vida

Disponibles unidades desde 79 m2, con opciones de 2 y 3 recámaras. Los precios actualmente parten desde aproximadamente **USD 366,600**, dependiendo de la tipología y disponibilidad. La entrega está proyectada para

finales de 2030.

SELVÁTICA es para quienes valoran el diseño, la naturaleza, el bienestar y la comodidad de vivir en una de las zonas más exclusivas de Panamá.

□□**Contáctame para conocer disponibilidad, precios, planos y opciones de inversión en preventa.**

□□ SELVÁTICA | COSTA DEL ESTE

PRE-SALE — WILD BY DESIGN. URBAN BY CHOICE.

Discover a new way of living in **Costa del Este**, where contemporary architecture, nature, and wellness come together in a residential project designed for those looking for much more than just an apartment.

SELVÁTICA offers a **high-end living experience**, with open spaces, abundant greenery, natural light, and carefully selected materials. The project will feature **279 residences across 38 floors, with 3 full levels dedicated to amenities**.

Among its amenities are:

□□ Zen Garden and green areas
□□ Adult and children’s swimming pools
□□ Gym, Pilates and Yoga
□□ Wellness Center
□□ Pickleball court
□□ Multi-purpose court
□□ Kids Park and Baby Room
□□ Coworking spaces
□□ BBQ area, fire pit and solarium
□□ Skating rink
□□ Social Kitchen
□□ Hammock areas and spaces for relaxation

□□ PRIME LOCATION

Located in **Costa del Este**, one of Panama City’s most established and sought-after residential communities, with easy access to shopping centers, restaurants, prestigious schools, corporate offices, and the South Corridor.

□□ RESIDENCES FOR DIFFERENT LIFESTYLES

Residences starting at approximately 79 **m²**, with 2-, and 3-bedroom layouts. Prices currently start at approximately **USD 366,600**, depending on the floor plan and availability. Estimated delivery is **late 2030**.

SELVÁTICA is designed for those who value architecture, nature, wellness, and the convenience of living in one of Panama’s most exclusive communities.

□□**Contact me to learn about availability, prices, floor plans, and investment opportunities during the pre-sale stage.**