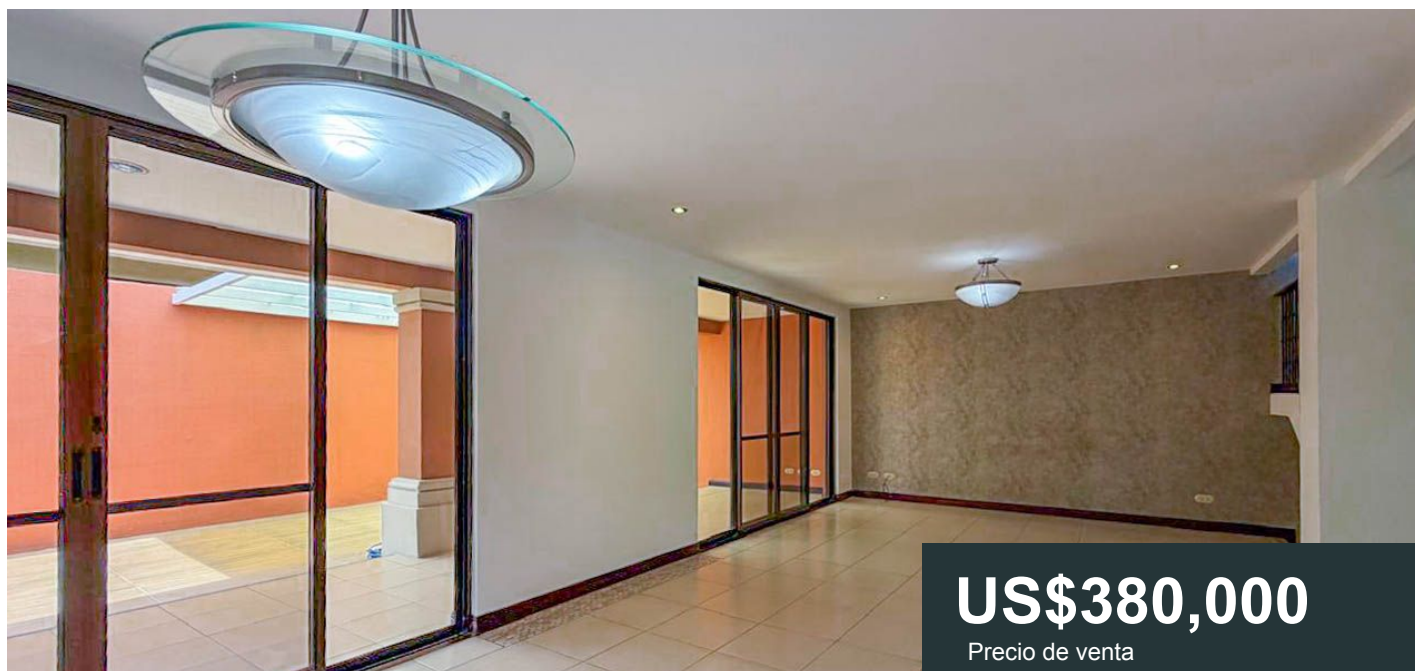


Villas de Valencia

Casa en venta en condominio

Guachipelín, Escazú, San José, Costa Rica



US\$380,000

Precio de venta

300 m²

Construcción

342 m²

Lote

4

Dormitorios

3 + 1/2

Baños

Una casa con espacio para compartir. La primera planta reúne una amplia sala y comedor, cocina abierta con desayuno, medio baño de visitas, lavandería y bodega. La terraza amplía el área social para disfrutar al aire libre. Un dormitorio en este nivel ofrece flexibilidad para visitas o una oficina en casa.



Cocina abierta con desayuno



Amplia terraza

Dos niveles • Se vende sin amueblar • Entrega inmediata

Espacio para toda la familia



Dormitorios en el segundo nivel

En el segundo nivel, la sala de TV acompaña la zona privada. El dormitorio principal cuenta con walk-in closet, aire acondicionado y baño privado con jacuzzi. Los dos dormitorios secundarios, también con aire acondicionado, comparten un baño completo. La casa dispone además de balcones y un ático utilizado como bodega. Se vende sin amueblar y cuenta con parqueo para dos vehículos.



Áreas comunes de Villas de Valencia

Disfrute también fuera de casa

TRANQUILIDAD

Seguridad 24/7, tapia perimetral electrificada y sistema de alarma.

PARA COMPARTIR

Dos casas club con áreas de BBQ, piscinas y duchas.

VIDA ACTIVA

Cancha de tenis y juegos infantiles. Un condominio pet friendly.

Disponibilidad: entrega inmediata.

Cuota de mantenimiento: ₡169.000 mensuales.

Conozca su próximo hogar.

Paulina Villarreal | Asesora inmobiliaria

WhatsApp +506 8913-2121

pvillarreal@neocasacr.com



Villas de Valencia

Home for sale in a gated community

Guachipelín, Escazú, San José, Costa Rica



300 m²

Construction

342 m²

Lot area

4

Bedrooms

3 + 1/2

Bathrooms

A home with room to share. The ground floor brings together a spacious living and dining area, an open kitchen with a breakfast bar, a guest half bathroom, laundry and storage. A generous terrace extends the social space outdoors. A ground-floor bedroom adds flexibility for guests or a home office.



Open kitchen with breakfast bar



Spacious terrace

Two levels • Unfurnished • Available immediately

Space for the whole family



Bedrooms on the upper level

Upstairs, a TV room leads to the private living spaces. The primary bedroom has a walk-in closet, air conditioning and an en-suite bathroom with a jetted tub. Two secondary bedrooms, also air-conditioned, share a full bathroom. The home also features balconies and an attic used for storage. Sold unfurnished, with parking for two vehicles.



Shared amenities at Villas de Valencia

Enjoy life within your community

PEACE OF MIND

24/7 security, electrified perimeter wall and alarm system.

SPACES TO SHARE

Two clubhouses with BBQ areas, pools and showers.

ACTIVE LIVING

Tennis court and playground. A pet-friendly community.

Availability: immediate.

Maintenance fee: CRC 169,000 per month.

Come explore your next home.

Paulina Villarreal | Real estate advisor

WhatsApp +506 8913-2121

pvillarreal@neocasacr.com

