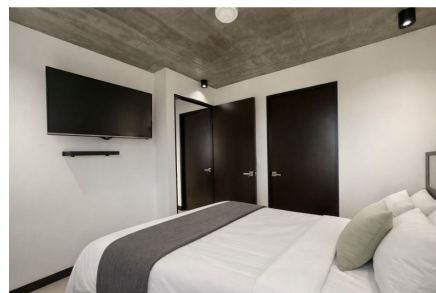


Sofía Herrera

Móvil: +50684875454

Dir. Los Colegios.

Correo: info@sofiaherrera.info



Venta de apartamento en Condominio Khaya, esquinero

- **Código:** 9858304
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** San José, Curridabat
- **Zona:** Cipreses
- **Área construida:** 70 M2
- **Cuartos:** 3
- **Baños:** 2
- **Parqueo:** 1
- **Piso:** 2
- **Año construcción:** 2024
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$175.000

Características

- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina integral
- Control de ruido
- Detección de humo
- Acceso con tarjetas o dispositivos
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Centro médico
- Cerca a jardines y colegios
- Cerca a restaurantes
- Gimnasio
- Garaje
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Piscina
- Pista de padel
- Shut de basura

Contacto

Sofía Herrera Cubillo

Móvil: +50684875454

sofiaherreracu@gmail.com



Detalles del inmueble

Apartamento esquinero en venta en Condominio Khaya – precio ajustado para venta inmediata.

Oportunidad de adquirir un apartamento esquinero en Condominio Khaya, uno de los residenciales más consolidados y con mayor demanda en el Este de San José, reconocido por su excelente ubicación, amenidades completas y alta plusvalía.

Precio ajustado estratégicamente para una venta rápida.

La propiedad cuenta con una distribución funcional, excelente iluminación natural y ventilación cruzada, además de vista abierta hacia las montañas que brinda mayor sensación de amplitud y privacidad.

Características:

- Apartamento esquinero
- Vista hacia las montañas
- 3 habitaciones
- 2 baños completos
- Sala y comedor integrados
- Cocina moderna
- 1 parqueo
- Se entrega limpio y recién pintado

Metraje:

- Área constructiva: 70.63 m²
- Área registral: 66.04 m²

Costos:

- Cuota condominal: ₡83.500
- Impuestos aproximados: ₡140.000 anuales
- Precio de venta: USD 175.000

Amenidades del Condominio Khaya

- Piscina
- Gimnasio equipado
- Casa club y áreas sociales
- Senderos y amplias zonas verdes
- Juegos infantiles
- Seguridad 24/7
- Parqueo para visitas

Ubicación premium — todo caminando
Starbucks

Hospital Clínica Bíblica

PF Chang's, Bulali y restaurantes

Cafés, supermercados y comercios

Centros corporativos y servicios

Ubicado en Curridabat, a pocos minutos de Aleste, Ciudad del Este, universidades, centros médicos y con fácil acceso hacia San José, Tres Ríos y Cartago.

Ideal para vivienda propia, familias pequeñas o inversión, en una zona con alta demanda de alquiler y excelente valorización.

Agendemos su visita.

