



VENTA APARTAMENTO FRENTE AL MAR BEACHWALK - PLAYA CARACOL (26P)

- **Código:** 10430926
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá Oeste, Chame
- **Área total / terreno:** 85.21 M2
- **Área construida:** 85.21 M2
- **Área privada:** 85.21 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 2
- **Año construcción:** 2026
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$303,000

Características

- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Gas domiciliario
- Suelo de cerámica / mármol
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Barra estilo americano
- Electricidad
- Horno
- Hospedaje turismo
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Cochera / garaje
- Garaje
- Garita de entrada
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Portería / recepción
- Vigilancia
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Zonas verdes
- Acceso discapacitados
- Áreas turísticas
- Playas
- Urbanización cerrada
- Vivienda unifamiliar

Contacto

Florencia Oro

Móvil: 50761641282

florencia@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

☐☐ SE VENDE: Apartamentos de Lujo Frente al Mar – Beachwalk, Playa Caracol

Beachwalk es un exclusivo condominio junto al océano diseñado bajo un concepto integral de well-being y bienestar. Ubicado en **The 7th Mile Beach**, este desarrollo combina la serenidad de 7 millas de playa de arena blanca con la majestuosidad del Cerro Chame.

El máster plan consta de **6 torres** en total:

- **4 torres de 9 pisos** (4 apartamentos por nivel: dos de 2 recámaras y dos de 3 recámaras).
- **2 torres frontales al mar: Promenade:** Exclusivas residencias de tan solo 2 unidades por nivel, garantizando vistas panorámicas ininterrumpidas hacia el Océano Pacífico.

☐☐ MODELOS Y DISTRIBUCIONES

Torres Generales:

- **Modelos de 2 Recámaras (B y C):**
 - **Área Total:** 85.21 m² (68.92 m² de área cerrada + 16.29 m² de área abierta).
 - Opciones en Planta Baja incluyen patio privado de 20.02 m².
- **Modelos de 3 Recámaras (A y D):**
 - **Área Total:** 97.33 m² (77.76 m² de área cerrada + 19.57 m² de área abierta).
 - Opciones en Planta Baja incluyen patio privado de 50.90 m².

Torres Frontales: Promenade:

- **Planta Baja:** Desde 116.71 m² hasta 117.30 m² + Patio privado de 23.45 m².
- **Nivel 100:** Desde 105.42 m² hasta 105.87 m².
- **Nivel 200 - 700:** Desde 98.65 m² hasta 99.10 m².
- **Nivel 800 (Penthouse):** 130.93 m² (3 recámaras).

☐☐ AMENIDADES TIPO RESORT (WELL-BEING)

Wellness & Relajación:

- Piscina infinita frente al mar y terraza de yoga.
- Pabellón de masajes en la playa, camas de sol y área de hamacas.

Social & Entretenimiento:

- Anfiteatro y cine al aire libre.
- Bar, cocina comunitaria y zona de fogatas.

- Área de picnic y parque para mascotas.

Deportes & Actividades:

- Gimnasio equipado y circuito de jogging.
- Cancha de vóley playa y parque infantil.
- Área de juegos acuáticos.

Facilidades & Equipamiento:

- Rack para Paddle Boarding y bicicletas.
- Clóset de herramientas comunitario.

Contáctanos hoy mismo para asegurar tu unidad en este paraíso costero.

