



Sofía Herrera

Móvil: +50684875454

Dir. Los Colegios.

Correo: info@sofiaherrera.info



Alquiler o venta bodega comercial Moravia

- **Código:** 9315091
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** San José, Moravia
- **Zona:** La Trinidad
- **Área total / terreno:** 236 M2
- **Área construida:** 236 M2

- **Cuartos:** 2
- **Baños:** 2
- **Baño medio:** Sí
- **Parqueo:** 2
- **Piso:** 2
- **Tipo de inmueble:** Bodega
- **Negocio:** Vender - Alquiler

Vender

US\$525.000

Alquiler Mensual

US\$3.000

Características

- Agua
- Baño auxiliar
- Acceso discapacitados
- Establo

Contacto

Sofía Herrera Cubillo

Móvil: +50684875454

sofiaherreracu@gmail.com



Detalles del inmueble

Local Comercial en Moravia | Frente a Calle Pública | A la Par de Tienda Carma

Disponibile para Alquiler o Venta - Excelente Ubicación Comercial

Le presentamos esta excelente oportunidad de inversión o expansión comercial en el corazón de Moravia. Este local ofrece visibilidad inmejorable y alto tránsito peatonal y vehicular, perfecto para negocios que buscan destacarse.

□□ Ubicación exacta: Del BCR de Moravia, 100 m Este, 100 m Norte y 25 m Oeste – contiguo a Tienda Carma

□□ Área total: 236 m²

□□ Frente a calle pública: 11 metros

□□ Zona: Comercio Central

□□ Precio de alquiler: \$3,390 (incluye IVA)

□□ Precio de venta: \$525,000 USD

□ Características destacadas:

- Excelente exposición comercial
- Acceso inmediato a vía principal
- Propiedad legalmente delimitada y sin traslapes
- Uso de suelo aprobado para actividades comerciales diversas

□□ Ideal para:

- Bodega, taller, outlet, boutiques o franquicias
- Centros de servicios o showroom
- Oficinas, clínicas, consultorios

