

REGISTRO NACIONAL

REPUBLICA DE COSTA RICA

REGISTRO INMOBILIARIO

SUBDIRECCIÓN CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:

1-815-2025

Fecha:

: 09/01/2025 08:03:52

Registrador:

PAOLA TREJOS CARRERA

CC57A6D33CEDE320B9E557FDB2A7D773

Catastro Nacional
2024-101781-C
07/01/2025 10:09:42
Reingreso

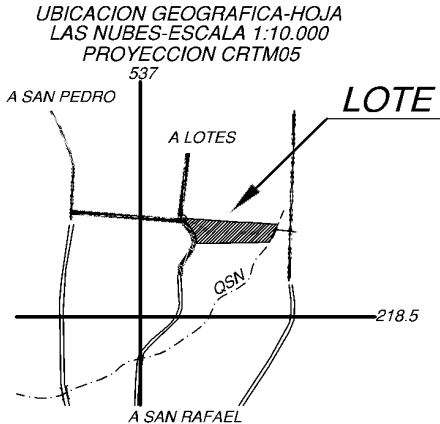
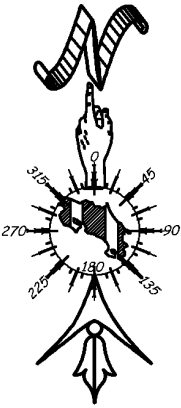
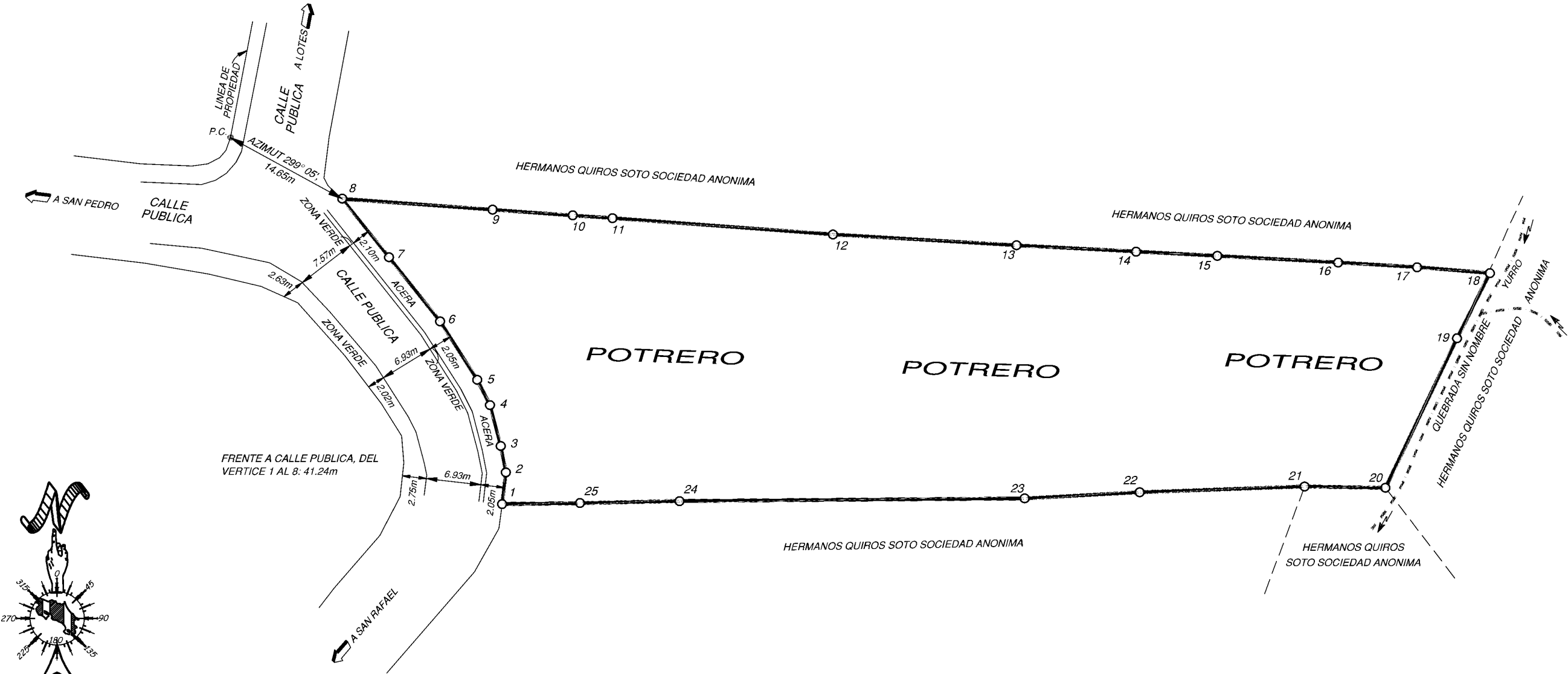


Contrato 1169822
Fecha 06/01/2025
Visado CFIA

ENTEROS BANCARIOS NUMEROS:
589447181
591743280

DERROTERO

LINEA	A Z I M U T	DISTANCIA
1 - 2	06° 34' 55"	3.72m
2 - 3	349° 16' 20"	3.13m
3 - 4	345° 25' 36"	4.92m
4 - 5	333° 39' 39"	3.29m
5 - 6	327° 59' 54"	8.02m
6 - 7	321° 55' 37"	9.49m
7 - 8	321° 53' 33"	8.67m
8 - 9	94° 14' 53"	17.25m
9 - 10	94° 07' 18"	9.20m
10 - 11	94° 11' 11"	4.58m
11 - 12	94° 18' 05"	25.31m
12 - 13	93° 24' 25"	21.05m
13 - 14	93° 08' 06"	13.71m
14 - 15	92° 59' 54"	9.31m
15 - 16	93° 13' 06"	13.86m
16 - 17	93° 30' 06"	9.05m
17 - 18	94° 41' 31"	8.36m
18 - 19	206° 24' 15"	8.46m
19 - 20	205° 12' 45"	19.24m
20 - 21	270° 55' 12"	9.26m
21 - 22	267° 58' 48"	18.89m
22 - 23	266° 54' 29"	13.18m
23 - 24	269° 31' 44"	39.52m
24 - 25	268° 53' 56"	11.40m
25 - 1	269° 12' 11"	8.91m



AFECTADO POR LEY FORESTAL
7575, ARTICULO 33.
LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR 0° 01',
LINEAL 0.01m./LINDEROS EXISTENTES.
MODIFICA AL PLANO SJ-0785732-2002
QSN= QUEBRADA SIN NOMBRE

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO
REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE AREA RESPECTIVA,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE
LA FECHA DE INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL

FECHA:
DICIEMBRE / 2024

PARA RECTIFICAR AREA
FOLIO REAL 1 539018-012-013-014
AREA SEGUN REGISTRO: 3372.14 m²

AREA
3391 m²

NELSON STEVEN
NAVARRO
BARRANTES (FIRMA)
NELSON STEVEN NAVARRO BARRANTES
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A.-16839

Firmado digitalmente por
NELSON STEVEN NAVARRO
BARRANTES (FIRMA)
Fecha: 2024.12.28 14:17:28
-06'00'

ARCHIVO: 12N 45
PROTOCOLO - TOMO
23593 -- FOLIO 096
ESCALA 1: 500

SITUADO EN:
SAN RAFAEL
DISTRITO 2° SAN RAFAEL
CANTON 11° VAZQUEZ DE CORONADO
PROVINCIA 1° SAN JOSE