



Contáctanos
Tel.: +50662632121 | Móvil: +50662632121

Dos cabañas Airbnb en La Marina San Carlos

Vender

₡120.000.000



Detalles del inmueble

Código: 10447259
Estado: Usado
Provincia: Alajuela
Ciudad: San Carlos
Zona: La Marina De La Palmera,
San Carlos, Alajuela, Costa Rica

Área total / terreno:
1343 M2
Área construida: 101
M2
Área privada: 101 M2
Alcobas: 4
Baños: 2

Baño medio: Sí
Parqueo: 20
Piso: 1
Año construcción: 2015
Tipo de inmueble:
Cabaña

Negocio:
Vender

- ✓ Agua
- ✓ Amoblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Balcón
- ✓ Clósets
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Electricidad
- ✓ Hospedaje turismo
- ✓ Internet
- ✓ Suelo de cerámica / mármol
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Alarma
- ✓ Despensa
- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Área social
- ✓ Áreas turísticas
- ✓ Cerca zona urbana
- ✓ Cochera / garaje
- ✓ Jardín
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Patio
- ✓ Trans. público cercano
- ✓ Zona campestre
- ✓ Zona residencial
- ✓ Zonas verdes
- ✓ Centros comerciales
- ✓ Cerca a jardines y colegios
- ✓ Cerca a restaurantes
- ✓ Colegios / universidades

Detalles del inmueble

Dos cabañas Airbnb en La Marina San Carlos

En La Marina de La Palmera, San Carlos, esta propiedad ofrece un entorno rodeado de naturaleza, privacidad y amplias zonas verdes, con la versatilidad de utilizarse como residencia, espacio de descanso o proyecto de alojamiento turístico. Con un precio de **?120.000.000**, cuenta con un terreno de **1.343 m²** y **101 m² de construcción distribuidos en dos cabañas de un solo nivel**, construidas en **2015**. Actualmente ambas cabañas se ofrecen en alquiler mediante **Airbnb: la cabaña principal a ?66.760 por noche y la cabaña pequeña a ?35.137 por noche**, una característica especialmente relevante para quien desee continuar aprovechando la propiedad como alojamiento turístico. La cabaña principal posee **72 m²** y dispone de **2 habitaciones, 1 baño, cocina-comedor, sala de televisión, cuarto de pilas, corredor y terraza**; la habitación principal tiene cama Queen, aire acondicionado y televisión, mientras la segunda cuenta con 2 camas individuales. La sala incorpora sofá cama, aire acondicionado y televisión, y la cocina se entrega equipada con refrigerador, horno, microondas, cafetera, arrocera, hervidor, licuadora, vajilla, utensilios de cocina y accesorios para parrillada. La cabaña secundaria, de **29 m²**, dispone de **1 habitación, 1 baño, cocina-comedor, cuarto de pilas, sala de televisión y corredor**, permitiendo un uso independiente. Ambas construcciones son de madera con piso cerámico y cuentan con puertas de madera y ventanas con marco de aluminio y vidrio. La propiedad se entrega **amoblada** e incluye aire acondicionado, armarios empotrados, clósets, alacena, calentador, zona de lavandería, alarma, agua, electricidad e internet. En el exterior ofrece jardín, patio trasero, área social, amplias zonas verdes y **estacionamiento disponible para 20 vehículos**. Adicionalmente, cuenta con **aceras perimetrales en ambas cabañas, tapia, losa de concreto, malla ciclón galvanizada perimetral, muro de contención, 2 tanques sépticos y portón eléctrico**. Su acceso es pavimentado y se encuentra cerca de zona urbana, centros comerciales, colegios/universidades y transporte público. Está ubicada a **10 minutos de Dr. Paradise Hot Springs, entre 30 y 40 minutos del Volcán Arenal, a 5 minutos de Aguas Zarcas y a 2 minutos del Zoológico de La Marina**. El entorno natural y silencioso, acompañado por un río cercano, complementa una propiedad pensada para disfrutar de la tranquilidad de San Carlos y aprovechar su actual

uso turístico. **Solicite más información o coordine una visita para conocer la propiedad.**

Two Airbnb Cabins in La Marina, San Carlos

Located in La Marina de La Palmera, San Carlos, this property offers a peaceful setting surrounded by nature, privacy, and expansive green areas, with the flexibility to serve as a private residence, vacation retreat, or tourist accommodation project. Priced at **CRC 120,000,000**, the property sits on a **1,343 m² lot** and features **101 m² of total construction across two single-story cabins**, built in **2015**. Both cabins are currently offered as short-term rentals through **Airbnb: the main cabin at CRC 66,760 per night and the smaller cabin at CRC 35,137 per night**, providing an opportunity for a buyer interested in continuing the property's current use as tourist accommodation. The main cabin offers **72 m²** and includes **2 bedrooms, 1 bathroom, kitchen and dining area, TV room, laundry area, covered walkway, and terrace**. The primary bedroom features a Queen bed, air conditioning, and a television, while the second bedroom has 2 single beds. The living area includes a sofa bed, air conditioning, and a television. The fully equipped kitchen comes with a refrigerator, oven, microwave, coffee maker, rice cooker, electric kettle, blender, tableware, cooking essentials, and barbecue utensils. The second cabin offers **29 m²** with **1 bedroom, 1 bathroom, kitchen and dining area, laundry area, TV room, and covered walkway**, allowing it to function independently. Both cabins feature wood construction, ceramic tile flooring, wooden doors, and aluminum-framed glass windows. The property is sold **furnished** and includes air conditioning, built-in wardrobes, closets, pantry storage, water heater, laundry area, alarm system, water, electricity, and internet. Outdoors, the property offers a garden, backyard, social area, extensive green spaces, and **parking for up to 20 vehicles**. Additional features include **perimeter walkways around both cabins, a perimeter wall, concrete slab, galvanized chain-link perimeter fencing, retaining wall, 2 septic tanks, and an electric gate**. The property has paved access and is conveniently located near urban areas, shopping centers, schools/universities, and public transportation. It is approximately **10 minutes from Dr Paradise Hot Springs, 30 to 40 minutes from Arenal Volcano, 5 minutes from Aguas Zarcas, and 2 minutes from La Marina Zoo**. The peaceful natural surroundings, complemented by a nearby river, make this property an appealing option for enjoying the tranquility of San Carlos while taking advantage of its current tourism-oriented use. **Contact us for more information or to schedule a private viewing.**



Contacto

VARTAR REAL ESTATE

Móvil: +50670117662

broker@vartarrealestate.com