

Una residencia urbana con vista abierta

AMOBLAGO | HISTORIAL DE ALQUILER | PISO 27



PRECIO DE VENTA **US\$160,000**

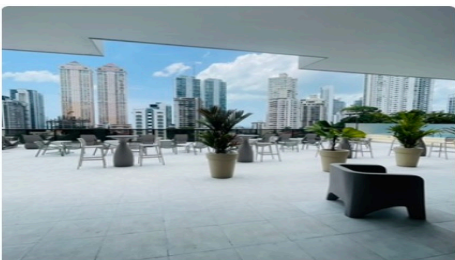
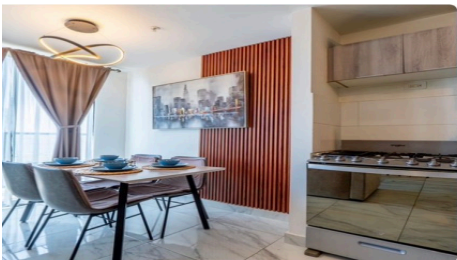
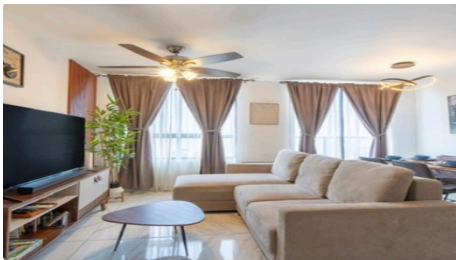
NEGOCIABLE

48 m²

1 RECÁMARA

2 BAÑOS COMPLETOS

1 ESTACIONAMIENTO



En el piso 27 de The Gray, este apartamento amoblado ofrece una perspectiva abierta de Ciudad de Panamá desde una ubicación estratégica sobre Calle 50.

Sus 48 m² están distribuidos en una recámara, dos baños completos y una sala integrada con vista a la ciudad. La propiedad incluye un estacionamiento registrado y acceso a las áreas sociales del edificio.

Por su escala, ubicación y configuración, puede considerarse tanto para una residencia urbana como para compradores que evalúan incorporar una propiedad de menor tamaño a su portafolio inmobiliario.

La unidad cuenta con historial de operación en alquiler y registros históricos de ingresos disponibles para revisión por compradores interesados. Estos documentos se presentan como información de referencia y no representan una garantía de resultados futuros.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- | | |
|-------------------------------|------------------------------------|
| • Totalmente amoblado | • Vista abierta desde el piso 27 |
| • Acceso a las áreas sociales | • Mantenimiento: US\$120 mensuales |

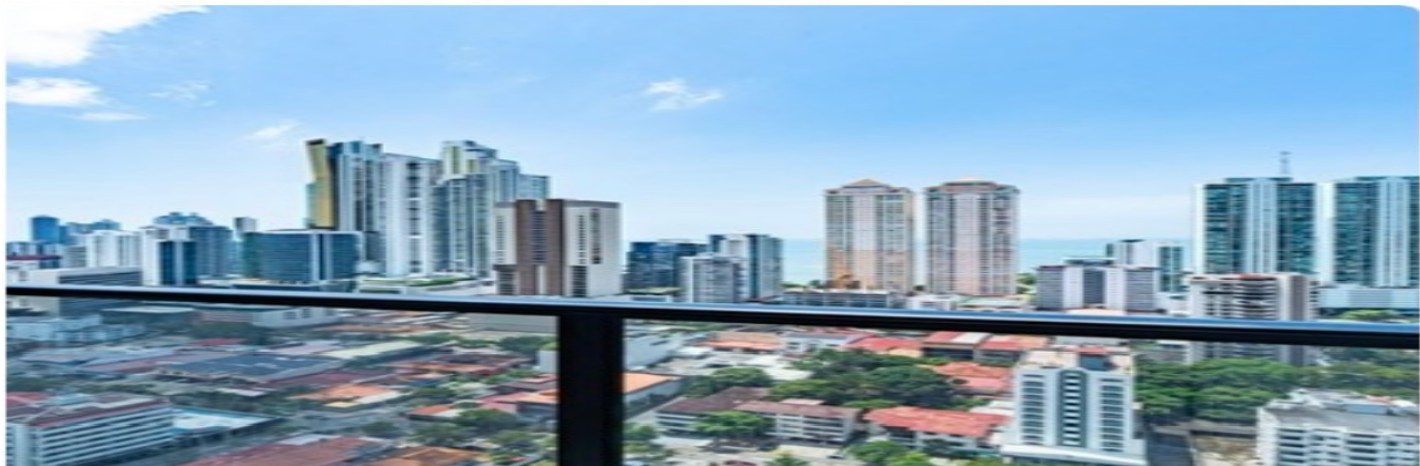
Para solicitar la ficha de la propiedad, revisar los registros históricos de ingresos o coordinar una visita, comuníquese con el profesional inmobiliario que le compartió este documento. Las visitas requieren 24 horas de anticipación.

Trabajamos en colaboración con otros profesionales inmobiliarios.

La información se considera correcta, pero está sujeta a verificación. La disponibilidad, el precio y las condiciones pueden cambiar sin previo aviso. El rendimiento histórico no garantiza resultados futuros.

A City Residence with an Open Outlook

FURNISHED | RENTAL HISTORY | 27TH FLOOR



OFFERED AT **US\$160,000**

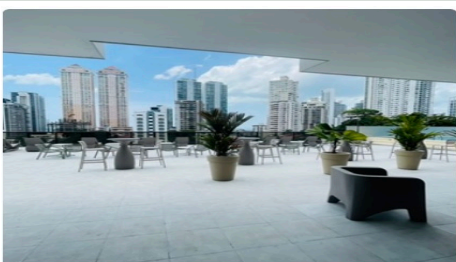
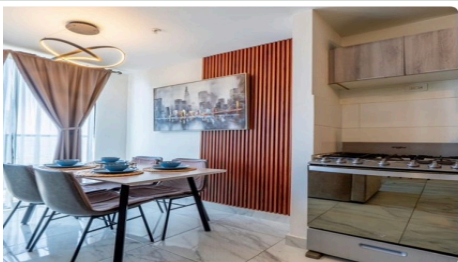
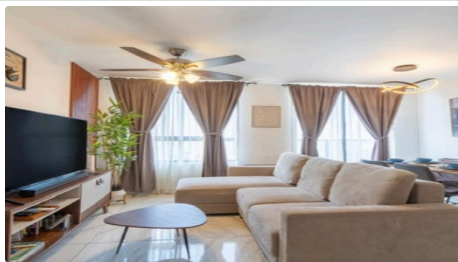
NEGOTIABLE

48 m²

1 BEDROOM

2 FULL BATHROOMS

1 PARKING SPACE



On the 27th floor of The Gray, this furnished apartment offers an open outlook over Panama City from a strategic location on Calle 50. Its 48 m² layout includes one bedroom, two full bathrooms and an integrated living area with city views. The property includes one registered parking space and access to the building's social areas.

Its scale, location and configuration make it suitable as an urban residence or for buyers considering a smaller property within a real estate portfolio.

The unit has a rental operating history, with historical revenue records available for review by interested buyers. These records are provided for reference and do not guarantee future results.

KEY FEATURES

- | | |
|---|------------------------------------|
| • Fully furnished | • Open outlook from the 27th floor |
| • Access to the building's social areas | • Monthly maintenance: US\$120 |

To request the property brief, review the historical revenue records or arrange a viewing, please contact the real estate professional who shared this document. Viewings require 24 hours' notice.

Cooperation with other real estate professionals is welcomed.

Information is believed to be accurate but is subject to verification. Availability, price and terms may change without notice. Historical performance does not guarantee future results.