

SE VENDE • PROPIEDAD ECOLÓGICA VISTA PANORÁMICA AL VALLE DEL GENERAL

Quebradas de San Isidro de El General • Pérez Zeledón, Costa Rica

Ideal para inversión ecológica, retiro o desarrollo turístico sostenible

UBICACIÓN Y ACCESO

- Parte alta de Quebradas (aprox. 1.000 m s. n. m.).
- Vista privilegiada al Valle del General.
- A solo 6 km del centro de San Isidro de El General.
- 5,5 km asfaltado + 0,5 km lastreado.

CARACTERÍSTICAS CLAVE

- Área total: 27.429 m² (6,70 acres).
- Vocación para quintas, cabañas o ecoturismo.
- Dos quebradas permanentes de aguas cristalinas.
- Dos quebradas estacionales en época lluviosa.

ATRACTIVOS CERCANOS

- Centro Biológico Las Quebradas – 3 km.
- Parque Nacional Chirripó – 15 km aprox.
- Refugio de Aves Los Cusingos – 25 km aprox.
- Playa Dominical – 50 minutos.

DISTRIBUCIÓN DEL TERRENO

- 7.000 m² con árboles frutales.
- 15.000 m² de bosque en formación.
- 5.000 m² con Pinus oocarpa (≈ 30.000 pulgadas de madera).
- 1 hectárea de bambú comestible y para construcción (≈ 5 m altura).

VALOR DIFERENCIAL

- Entorno natural y alta privacidad.
- Potencial ecoturístico y productivo.
- Agua natural dentro de la propiedad.
- Clima fresco de montaña.

PRECIO

USD \$220.000

CONTACTO

José Ramírez Alfaro
Teléfono: 8831 0409

Propiedad ecológica lista para inversión • retiro • desarrollo turístico sostenible