

ANTIGUA GARDENS VENTA DE CASA

Carretera hacia Alotenango, Km. 52.5, Sacatepéquez
a 15 minutos de Antigua Guatemala.

PRECIO: \$348,600 + impuestos

Casa de 2 Niveles

Terreno 7.5 x 30 = 225 Mt2 (2 lotes)

Construcción: 305.40 mt2

Amplia y hermosa casa en venta con un diseño único, doble acceso, construida en doble terreno y ubicada en el condominio Antigua Gardens, en un entorno exclusivo y rodeado de naturaleza.

Características:

PRIMER NIVEL:

2 parqueos techados (ambas entradas ubicadas frente a áreas verdes y un parque)

Estudio/dormitorio con baño

Baño de visitas

Búcaro con jardín

Cocina amplia con gabinetes

Comedor

Sala

Jardín

Amplio cuarto de visitas o reuniones familiares con baño completo

Área de lavandería

Área de churrasqueras

2 pérgolas

SEGUNDO NIVEL:

Habitación máster con closets y baño completo

2 dormitorios adicionales con baño y closets

Terraza con vistas panorámicas al Volcán de Agua

Doble entrada con acceso por 2 calles

Ubicación privilegiada junto a dos parques

Condominio cuenta con: seguridad, 3 piscinas, 3 casas -club, áreas verdes y recreativas, gimnasio, canchas deportivas (tenis, básquetbol, papi futbol), área de churrasqueras

Mantenimiento Mensual: Q 639.32 por los 2 lotes

Mantenimiento incluye: Agua, Seguridad y Uso de Áreas Comunes

Libre de gravámenes

IUSI trimestral Q361.90