NUEVO EN EL MERCADO | CASA DE ESQUINA | MAGNOLIA PLUS | EMBASSY CLUB | 692 m² DE TERRENO | 5 HABITACIONES | A PASOS DEL CLUB HOUSE

🏡 **EXCLUSIVA CASA DE ESQUINA EN EMBASSY CLUB – CLAYTON**

Precio de venta: 1,200.000.00 MM dólares.
Magnolia Plus | 5 Habitaciones | Amplio Jardín | Frente al Área Social | Lista para Mudarse
Viva rodeado de naturaleza, seguridad y exclusividad en una de las comunidades residenciales más prestigiosas de Panamá.
Le presentamos esta espectacular residencia unifamiliar de esquina, ubicada dentro del exclusivo **PH Embassy Club – Clayton**, diseñada para familias que buscan amplitud, privacidad y un entorno único.
Su excelente ubicación, a pocos pasos del **Club Town**, le permite disfrutar caminando de todas las amenidades del residencial.
La propiedad nunca ha sido alquilada, ha sido cuidadosamente mantenida por sus propietarios y se encuentra en excelentes condiciones.

Características de la Propiedad
🏠 **Modelo Magnolia Plus**
📐 **334.35 m² de construcción**
🌳 **692.34 m² de terreno**
🚗 Estacionamiento para 4 vehículos
🛏 5 habitaciones
🛁 5.5 baños
🌿 Amplio patio privado

Planta Baja
• Elegante recibidor.
• Sala y comedor de amplios espacios.
• Gran terraza con acceso al jardín.
• Hermoso patio con césped natural.
• Sala familiar.
• Estudio completamente cerrado con baño privado, ideal como:
✓ Quinta habitación
✓ Oficina
✓ Cuarto de visitas
✓ Sala de TV

• Moderna cocina remodelada con isla y desayunador, que incluye todo su equipamiento en acero inoxidable.
• Amplia lavandería techada con acceso a estacionamiento y acceso a jardín o patio, ambas con puertas de seguridad.
• Cuarto y baño de empleada remodelado y entrada por área de cocina

---

Planta Alta
• Cuatro amplias habitaciones.
• Todas con baño privado.
• Recámara principal con balcón privado.
• Excelente iluminación natural.

Equipamiento Incluido
La residencia se vende completamente equipada con línea blanca de alta gama:
✓ Aires acondicionados
✓ Lámparas decorativas
✓ Cortinas y persianas
✓ Refrigeradora dúplex (Refrigerador + Congelador)
✓ Estufa de gas empotrada en isla
✓ Campana extractora tipo isla
✓ Torre con horno y microondas empotrados
✓ Lavaplatos automático
✓ Nevera para vinos
✓ Lavadora
✓ Secadora
✓ Calentador de agua
✓ Muebles de cocina con sobres de granito
Existe la opción de adquirirla completamente amoblada, tal como se aprecia en las fotografías.

Embassy Club: Un Estilo de Vida Único
Embassy Club fue concebido para quienes desean vivir rodeados de naturaleza sin renunciar a la comodidad de la ciudad.
Es considerado uno de los residenciales más exclusivos de Clayton y uno de los desarrollos con mayor plusvalía de Panamá.
Aquí disfrutará de un ambiente tranquilo, seguro y familiar, rodeado de árboles centenarios, senderos naturales y abundante vida silvestre.

Casa Club Exclusiva de más de 4,000 m²

Disfrute de instalaciones tipo resort reservadas exclusivamente para propietarios:

🏊 Piscinas para adultos y niños.

🫧 Jacuzzi.

🎉 Dos salones de eventos.

☕ Cafetería.

🏋️ Gimnasio totalmente equipado.

🎱 Sala de juegos.

🎯 Billar.

🏓 Ping Pong.

🥅 Hockey de aire.

🎾 Canchas de tenis.

🚶 Senderos ecológicos.

▯ Parques infantiles.

🌿 Gazebos.

🔥 Área BBQ.

Además, el residencial cuenta con otras dos áreas sociales independientes con piscinas y espacios recreativos.

Seguridad

✅ Garita de acceso 24 horas.

✅ Vigilancia permanente.

✅ Acceso controlado.

✅ Cámaras de seguridad.

✅ Comunidad cerrada.

Ubicación Privilegiada

Ubicada en Clayton, una de las zonas con mayor desarrollo y calidad de vida de Panamá.

Muy cerca de:

📍 Embajada y Consulado de los Estados Unidos.

📍 Ciudad del Saber.

📍 Sedes de Organismos Internacionales.

📍 Balboa Academy.

📍 Colegio Javier.

📍 St. Mary School.

📍 Isaac Rabin.
📍 King's College.
📍 Las Esclavas del Sagrado Corazón de Jesús.
📍 Clayton Mall.
📍 Terrazas de Albrook.
📍 Paseo de Albrook.
📍 Farmacias, bancos y supermercados.

¿Por qué invertir en Embassy Club?
✓ Excelente valorización.
✓ Comunidad internacional.
✓ Rodeado de naturaleza.
✓ Cercanía a colegios internacionales.
✓ Ideal para familias y diplomáticos.
✓ Seguridad las 24 horas.
✓ Excelente inversión patrimonial.

Una residencia donde el lujo, la tranquilidad y la naturaleza se encuentran en perfecta armonía.
Agenda hoy mismo tu visita privada y descubre por qué Embassy Club es uno de los lugares más exclusivos para vivir en Panamá.
📞 **Información y citas**

🏡 Luxury Corner Home for Sale | Embassy Club Clayton | 5 Bedrooms | 692 m² Lot | Magnolia Plus | Never Rented

🏡 **NEW ON THE MARKET | CORNER HOME | EMBASSY CLUB – CLAYTON**
For sale: $ 1,200.000.00 MM dólares.
Magnolia Plus Model | 5 Bedrooms | Large Private Garden | Steps from the Clubhouse
Luxury Living Surrounded by Nature in One of Panama City's Most Prestigious Communities
Welcome to this spectacular **Magnolia Plus** residence located in the exclusive gated community of **Embassy Club, Clayton**.
Perfectly positioned on a premium corner lot just a short walk from the Clubhouse, this elegant home combines spacious interiors, privacy, abundant natural light, and lush

tropical surroundings—creating an exceptional lifestyle for families, diplomats, executives, and international professionals.

This home has never been rented and has been meticulously maintained by its owners.

Property Features

🏠 Magnolia Plus Model

📐 **334.35 m² (3,599 sq. ft.) of Construction**

🌳 **692.34 m² (7,452 sq. ft.) Lot**

🛏 **5 Bedrooms**

🛁 **5.5 Bathrooms**

🚗 Parking for 4 Vehicles

🌿 Spacious Private Garden

First Floor

• Elegant entrance foyer
• Spacious living and dining room
• Large covered terrace overlooking the garden
• Beautiful landscaped backyard
• Comfortable family room
• Private enclosed office with full bathroom, easily convertible into a **fifth bedroom**, guest suite, or home office
• Modern remodeled kitchen featuring a large island and breakfast area
• Walk-in pantry
• Separate laundry room
• Maid's quarters with private bathroom

Second Floor

• Four spacious bedrooms
• Every bedroom includes its own private bathroom
• Primary suite with private balcony
• Bright and airy interiors with abundant natural light

Premium Appliances Included

This residence is offered with high-end appliances and equipment, including:

✓ Split Air Conditioning Units

✓ Decorative Lighting

✓ Curtains and Window Treatments

✓ Side-by-Side Refrigerator & Freezer
✓ Built-in Gas Cooktop
✓ Island Range Hood
✓ Built-in Oven
✓ Built-in Microwave
✓ Wine Cooler
✓ Dishwasher
✓ Washing Machine
✓ Dryer
✓ Water Heater
✓ Granite Countertops
Furniture may also be included, subject to negotiation.

Embassy Club Lifestyle
Embassy Club is one of Panama City's most exclusive gated communities, designed for families seeking privacy, security, and a lifestyle surrounded by nature.
Inspired by a private country club, residents enjoy world-class amenities in an exceptional environment.

Exclusive 4,000 m² Clubhouse
Residents enjoy access to:
🏊 Resort-style swimming pools
🫧 Jacuzzi
🏋 Fully equipped Fitness Center
🎾 Tennis Courts
⚽ Sports Courts
▯ Children's Playgrounds
🎉 Event Rooms
☕ Café
🎱 Game Room
🚶 Scenic Walking Trails
🌳 Beautiful Landscaped Gardens
🔥 BBQ Areas
In addition, Embassy Club offers two additional social areas featuring swimming pools, gazebos, children's playgrounds, and recreational spaces.

Security

✓ 24/7 Gated Community
✓ Controlled Access
✓ Private Security
✓ Security Cameras
✓ Safe Family-Oriented Environment

Prime Clayton Location

Located in one of Panama City's most desirable residential neighborhoods.
Minutes from:

📍 U.S. Embassy
📍 City of Knowledge
📍 International Organizations
📍 Balboa Academy
📍 Javier School
📍 King's College
📍 St. Mary's School
📍 Isaac Rabin School
📍 Clayton Mall
📍 Albrook Mall
📍 Restaurants
📍 Banks
📍 Supermarkets
📍 Corredor Norte

Why You'll Love This Home

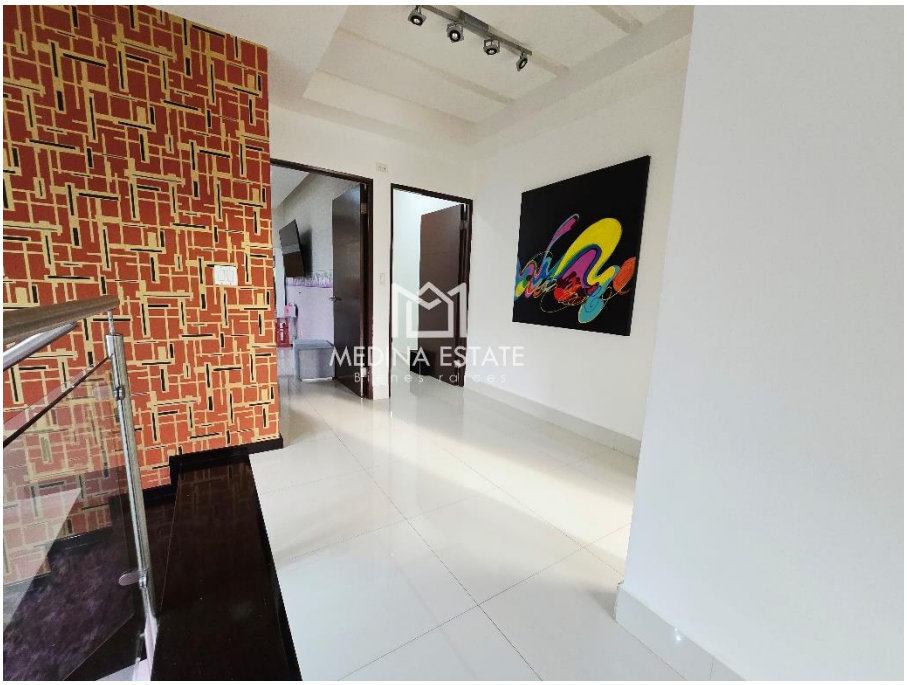
This exceptional property offers the perfect combination of elegance, comfort, and privacy. The generous floor plan, oversized corner lot, modern upgrades, and unbeatable location make it an outstanding opportunity for families seeking one of the finest homes in Clayton. Whether you are relocating to Panama, working with an international organization, or simply looking for a premium residence, this home represents an excellent investment in one of the country's most sought-after communities.

Schedule Your Private Tour Today

Discover why Embassy Club continues to be one of Panama City's most desirable residential communities.

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raíces


MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes

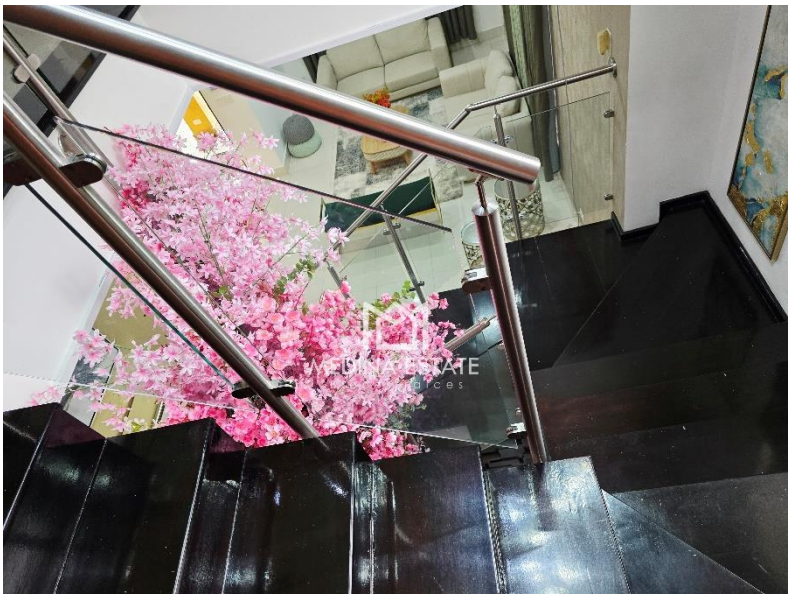
MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
bienes raíces

MEDINA ESTATE


MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raíces