



Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

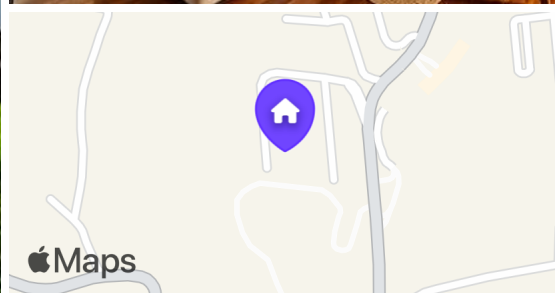
carreaga@delta.gt



Casa en venta | Condominio Lomas Verdes | Carretera a Muxbal Km 10.5

\$1,200,000 USD EN VENTA

Muxbal, Santa Catarina Pinula



5

Recámaras

4

Baños

1

Medios baños

4

Estacionamientos

615 m²

de superficie total

698.73 m²

de terreno

3

Pisos

Q1,500 GTQ

Mantenimiento

EB-XD6571

ID

Descripción

Área de construcción: 615 m²

Área de terreno: 1,000 v²

3 niveles | 5 dormitorios | 4 parqueos

La propiedad cuenta con:

- Sala con chimenea
- Sala familiar
- Comedor
- Desayunador
- Cocina con pantry y alacena
- Dormitorio máster con walk-in closet y baño privado
- 4 dormitorios secundarios con closet, 3 de ellos con baño privado
- Baño de visitas
- Dormitorio de servicio con baño privado
- Estudio

Características

- Línea Blanca Incluida
- Jardín
- Patio
- Aire acondicionado
- Chimenea
- Cuarto de Servicio
- Sala Familiar
- Seguridad 24 Horas
- Jacuzzi



Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt



- Patio de servicio
- Lavandería
- Jardín frontal y posterior
- Pérgola cerrada conectada con la cocina
- 4 parqueos techados

Equipo

- Estufa
- Refrigeradora
- Calentador de agua
- Aire acondicionado

Amenidades:

- Área social

Características de construcción:

Construcción de block y madera, pisos cerámicos, puertas de madera, techos de terraza fundida y ventanas de aluminio.

Cuota de mantenimiento: Q1,500

Incluye seguridad y limpieza de áreas verdes.

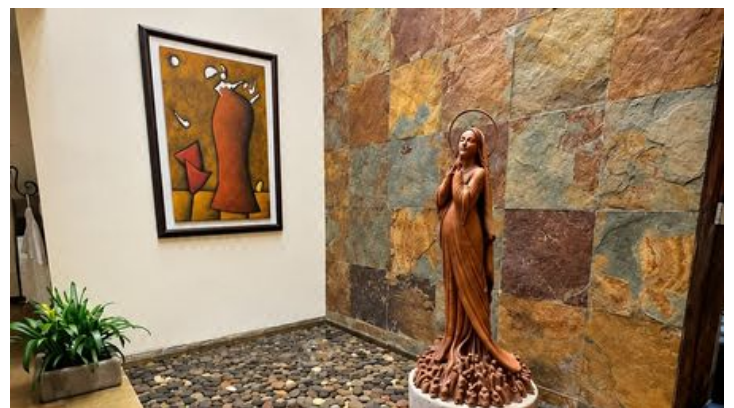
Servicios:

Agua: aproximadamente Q300

Extracción de basura: Q80

Precio de Venta US\$1,200,000 + Impuestos

Fotos





Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt





Celeste Arreaga

Celular: +50255165987

Oficina: +50222539749

carreaga@delta.gt

