



FICHA TÉCNICA DE PROPIEDAD

CASA EN VENTA – BOCA CANASTA, BANÍ

Exclusividad y Seguridad en Entorno Residencial

ÁREA DE TERRENO

300 m²

Título deslindado y al día

DISTRIBUCIÓN

3 Hab. + Servicio

Principal con baño suite

ESTACIONAMIENTO

2 Vehículos

Marquesina doble cubierta

DETALLES Y CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA

- **Ubicación Primordial:** Sector Residencial de alto nivel en Boca Canasta, Baní.
- **Dormitorios:** 3 habitaciones amplias (habitación principal con baño en suite).
- **Baños Completos:** 2 baños en área familiar con terminaciones de calidad.
- **Área de Servicio:** Cuarto de servicio independiente de gran tamaño con su baño privado.
- **Doble Cocina Operativa:** Cocina fría estructurada para uso diario y cocina caliente funcional.
- **Áreas Sociales:** Sala formal, comedor independiente y recibidor.
- **Espacios Exteriores:** Jardín frontal decorativo y amplio patio trasero multiuso.
- **Seguridad Integral:** Herrería de alta resistencia instalada en todo el perímetro y accesos.

MEJORAS RECIENTES Y ESTADO

- **Cocina Remodelada:** Renovación completa con finos acabados y excelente distribución.
- **Carpintería Restaurada:** Puertas y clósets totalmente restaurados, curados y pintados.
- **Lista para Habitar:** Estructura impecable sin necesidad de inversión inicial en mantenimiento.

INMOBILIARIA REALTY TRAVELS SRL

CHRISTIAN AYBAR | BROKER RD

Móvil / WhatsApp: (849) 446-8020 | Email: ventasrealtytravels@gmail.com
Santo Domingo, D.N., República Dominicana

«¡La mejor inversión en la tierra es en tierra!»