ALQUILO CASA EN CLAYTON 3 RECÁMARAS CON PISCINA PRIVADA Y AMPLIO JARDÍN

Exclusiva casa unifamiliar en Clayton con piscina privada, cascada y amplio jardín, ideal para una familia que busca privacidad, amplitud, seguridad y contacto con la naturaleza en una de las zonas residenciales más atractivas de la Ciudad de Panamá.
La residencia cuenta con aproximadamente 360 m² de construcción sobre un terreno de 700 m², distribuida en dos niveles, con espacios amplios, excelente iluminación natural y grandes ventanales que integran las áreas interiores con la terraza, piscina y jardín.
Uno de sus principales atractivos es su espectacular piscina privada con cascada, rodeada de jardín y vegetación, creando un ambiente tranquilo y perfecto para disfrutar en familia, recibir invitados o simplemente relajarse en casa.
DISTRIBUCIÓN – PLANTA BAJA
Amplia sala y comedor con grandes ventanales y acceso directo hacia la terraza, jardín y piscina.
La planta baja cuenta con:

- Amplia sala y comedor
- Grandes ventanales con abundante iluminación natural
- Terraza con acceso al jardín y piscina
- Piscina privada con cascada
- Amplio jardín con césped y vegetación
- ½ baño de visitas
- Cocina con muebles de madera
- Isla central
- Área de desayunador rodeada de ventanas
- Acceso directo desde la cocina hacia la terraza
- Amplia lavandería
- Cuarto y baño de empleada
- Área adicional techada y funcional para bicicletas, equipos de ejercicio o almacenamiento
- Acceso directo al área de estacionamiento

DISTRIBUCIÓN – PLANTA ALTA
La planta superior destaca por sus techos altos, iluminación natural y amplios espacios familiares.
Cuenta con:

- 3 amplias recámaras, cada una con baño privado
- Recámara principal con walk-in closet y baño con tina
- Amplios closets en las recámaras secundarias
- Gran sala familiar / Family Room

- Espacio ideal para TV, videojuegos, biblioteca, oficina o área de estudio
- Amplio pasillo
- Gran balcón con vista hacia el entorno natural
- Techos altos e iluminación LED

EQUIPAMIENTO

La residencia se entrega con línea blanca y aires acondicionados, incluyendo:

- Refrigeradora
- Estufa
- Campana / extractor
- Lavavajillas (dishwasher)
- Lavadora
- Secadora
- Calentador de agua
- Aires acondicionados Inverter en las diferentes áreas

RESIDENCIAL Y AMENIDADES

La propiedad se encuentra dentro de un entorno residencial privado de inspiración colonial española, caracterizado por sus amplias áreas verdes y abundante vegetación.
Entre sus amenidades se encuentran:

- Garita y seguridad 24/7
- Área de juegos infantiles
- 2 parques para niños
- Cancha de básquetbol
- Cancha de Padel
- Cancha de Football
- Áreas abiertas para bicicletas
- Caminerías
- Extensas áreas verdes

VIVIR EN CLAYTON

Clayton es reconocido por su ambiente residencial, tranquilidad y abundante naturaleza. Sus parques, áreas verdes y senderos permiten disfrutar de un estilo de vida diferente, manteniéndose a pocos minutos de importantes puntos de la ciudad.
En sus alrededores se encuentran Ciudad del Saber, Embajada de los Estados Unidos, organismos internacionales, universidades y centros de investigación, además de supermercados, farmacias, cafés, restaurantes, bancos y comercios.
La zona también ofrece acceso a reconocidos centros educativos, entre ellos Colegio Javier, Las Esclavas del Sagrado Corazón de Jesús, Metropolitan School of Panama, King’s College e Isaac Rabin, entre otros.

Además, cuenta con excelente conectividad hacia Albrook, áreas revertidas y el Canal de Panamá.
UNA CASA PARA DISFRUTAR
Una residencia ideal para quienes valoran espacios amplios, jardín, piscina privada, seguridad y naturaleza, sin renunciar a las comodidades y servicios de la ciudad.
Disponible para alquiler.
Contáctenos para coordinar una visita y conocer esta espectacular residencia en Clayton.

HOUSE FOR RENT IN CLAYTON | 3 BEDROOMS | PRIVATE POOL WITH WATERFALL | LARGE GARDEN

Exclusive single-family home for rent in Clayton featuring a private swimming pool, waterfall, and spacious garden, ideal for families seeking privacy, generous living spaces, security, and a peaceful natural environment in one of Panama City's most desirable residential areas.
The residence offers approximately **360 m² (3,875 sq. ft.) of construction on a 700 m² (7,535 sq. ft.) lot**, distributed over two levels. The home features spacious interiors, excellent natural light, and large windows that seamlessly connect the indoor living areas with the terrace, pool, and garden.
One of the property's most distinctive features is its beautiful **private swimming pool with waterfall**, surrounded by a landscaped garden and lush greenery, creating the perfect setting for family gatherings, entertaining guests, or simply relaxing at home.
GROUND FLOOR
The main level features a spacious living and dining area with large windows and direct access to the terrace, garden, and swimming pool.
The ground floor includes:

- Spacious living and dining areas
- Large windows providing abundant natural light
- **Terrace with direct access to the garden and pool**
- **Private swimming pool with waterfall**
- Large landscaped garden
- Guest powder room
- Kitchen with wood cabinetry
- Central kitchen island
- Bright breakfast area surrounded by windows
- Direct access from the kitchen to the terrace

- Spacious laundry area
- Maid's quarters with private bathroom
- Additional covered multipurpose area, ideal for bicycles, exercise equipment, or storage
- Direct access to the parking area

UPPER FLOOR

The upper level stands out for its **high ceilings, abundant natural light, and spacious family areas**.

It features:

- **3 spacious bedrooms, each with a private bathroom**
- Primary bedroom with **walk-in closet and bathroom with bathtub**
- Large closets in the secondary bedrooms
- Spacious family room / TV room
- Versatile space ideal for entertainment, a home office, library, gaming area, or children's study area
- Wide hallway
- **Large balcony overlooking the surrounding natural environment**
- High ceilings and LED lighting

APPLIANCES & EQUIPMENT

The residence is offered with **major appliances and air-conditioning units**, including:

- Refrigerator
- Stove
- Range hood / extractor
- Dishwasher
- Washer
- Dryer
- Water heater
- **Inverter air-conditioning units throughout the main living areas**

RESIDENTIAL COMMUNITY & AMENITIES

The property is located within a private residential community inspired by **Spanish Colonial architecture**, surrounded by extensive green areas and lush tropical vegetation.

Community amenities include:

- **24/7 gated security**
- Children's play area
- Two children's parks
- Basketball court
- Open areas for cycling
- Walking paths

- Extensive green spaces

LIVING IN CLAYTON

Clayton is well known for its peaceful residential atmosphere, lush greenery, and exceptional quality of life. Its parks, green spaces, and walking trails provide a unique lifestyle surrounded by nature while remaining conveniently connected to Panama City.

Nearby you will find **Ciudad del Saber (City of Knowledge), the U.S. Embassy, international organizations, universities, and research centers**, as well as supermarkets, pharmacies, cafés, restaurants, banks, and other essential services.

The area also provides convenient access to several well-known schools, including **Colegio Javier, Las Esclavas del Sagrado Corazón de Jesús, Metropolitan School of Panama, King's College, and Isaac Rabin**, among others.

Clayton also offers convenient access to **Albrook, the former Canal Zone, and the Panama Canal**.

A HOME DESIGNED TO BE ENJOYED

An excellent opportunity for families looking for **generous living spaces, a private garden, swimming pool, security, privacy, and a natural setting**, while remaining close to the conveniences of Panama City.

Available for immediate rent.

Contact us today to schedule a private showing and discover this exceptional home in Clayton.

MEDINA ESTATE
Bienes raices

MEDINA ESTATE
Bienes raices

MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE
Bienes raices

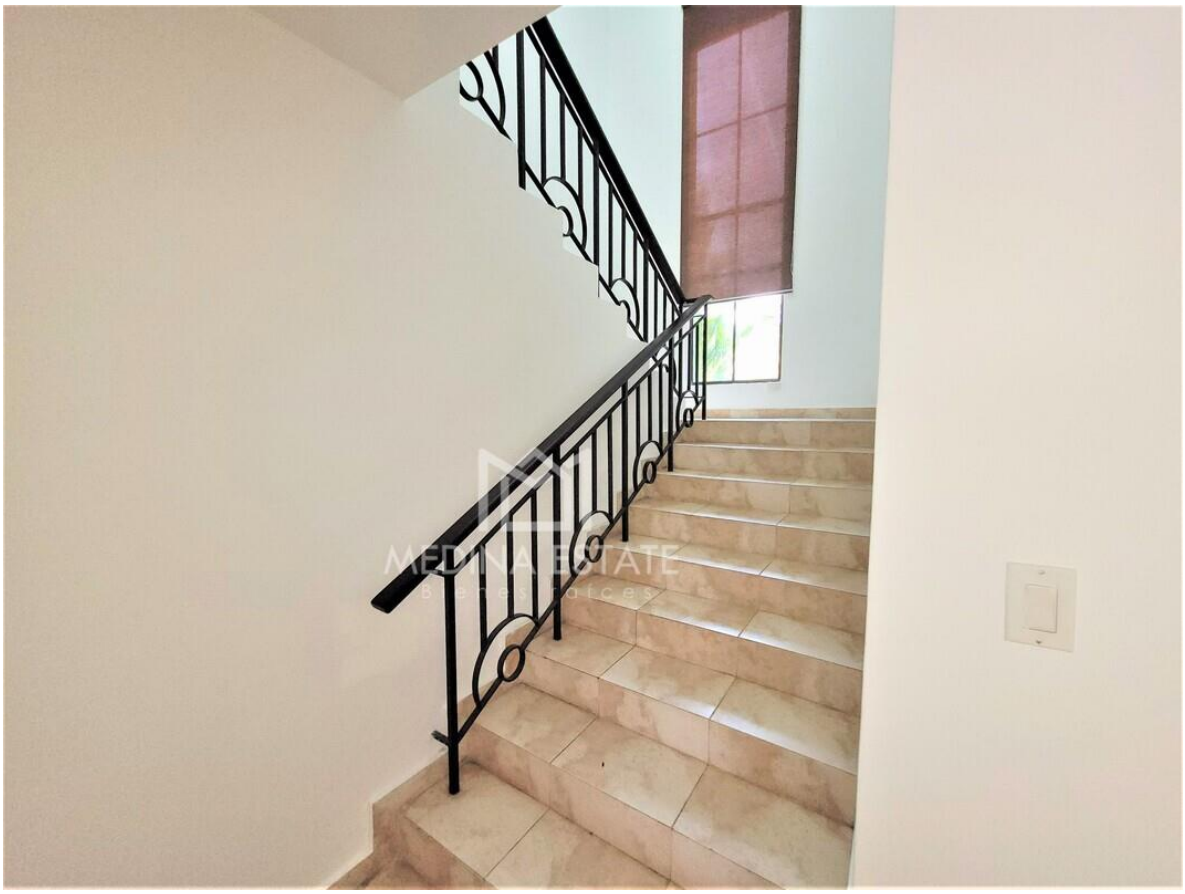
MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE
Bienes raices

MEDINA ESTATE
Bienes raices

MEDINA ESTATE
Bienes raices


MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raices

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raices

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE

MEDINA ESTATE
Bienes raices

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE
Bienes raíces

MEDINA ESTATE