COOPERATIVA GUADALUPANA

Crédito Hipo

Apertura de Cuenta:

- ✓ Dpi Original y en Buen Estado (no se aceptan constancias)
- ✓ Recibo de Luz Reciente o Contador/Correlativo
- ✓ Ahorro inicial de Apertura Q. 200.00
- ✓ 2 Referencias Familiares, 2 personales, 2 laborales
- ✓ Nombre, Apellido y numero de teléfono.

AGENCIA PLAZA ATANASIO TZUL

Teléfono: 24143030 EXT. 2012 o Whatsapp 395

Horarios:

✓ Lunes a Viernes 09:00 a 18:00

✓ Sabado 09:00 a 18:00

✓ Domingo 10:00 a 14:00

Documentacion Requerida: Deudor / Fiador Asalariados

- ✓ Dpi Original y en Buen Estado (no constancia de tramite)
- ✓ Recibo de Luz Reciente o Contador/Correlativo
- ✓ Constancia de ingresos original, la cual debe tener membrete, Direccion, telefono y sello de la empresa, 1 año minimo de Estabilidad Laboral, **(fecha de ingreso, salario y puesto que ocupa)** no mayor a 1 mes de emisión
- ✓ ***Estados de cuenta bancarios de los últimos 3 meses OBLIGATORIO PAGO DE PLANILLA***

NOTA: Estados de cuenta firmados y sellados por la Entidad Financiera
si su pago es con cheque: fotocopia de los ultimos 3 meses, firmados y sellados por el banco
y si es efectivo: Comprobante de pago firmados y sellados por la empresa

DOCUMENTACION PARA HIPOTECA:

- ✓ Cancelar Avalúo, costo Q.800.00 (Valuador de la Cooperativa) Se otorga el 80% del valor comercial de la vivienda.
- ✓ Certificacion del Registro de la Propiedad, Historial Completo, no mayor a un mes de emitido.

Documentacion Requerida: Deudor / Fiador Cor

- ✓ Dpi Original y en Buen Estado (no se aceptan constancias)
- ✓ Recibo de Luz Reciente o Contador/Correlativo
- ✓ Un Año minimo de Operaciones.
- ✓ Copia de Patente Legible, RTU, Permiso Municipal, Recibo de pago de servicios.
- ✓ Los ultimos 3 pagos de impuestos de IVA / ISR.
- ✓ Licencia Sanitaria.
- ✓ Facturas de los ultimos 3 meses, compras y ventas (copias).
- ✓ Estados De Cuenta ultimos 3 Meses firmados y sellados
- ✓ **Certificado de ingresos, elaborado por Perito Contador form Cooperativa en créditos de Q.50,000.00 en adelante.**
- ✓ **Perito Contador debe estar actualizado en la SAT, status R/**

NOTA IMPORTANTE:

- ✓ Vivienda y Trabajo deben de ser en el Depto. De Guatemala
- ✓ Asociado con malas referencias, debe presentar finiquito, desistimiento.
- ✓ Verificaciones efectivas de campo, casa, negocio y empresa (N
- ✓ SUJETO A CAMBIOS SEGÚN POLITICA DE LA COOPERATIVA

PLANES DE INVERSION

COMPRA DE VEHICULO/MOTO

- ✓ Cotizacion de Vehiculo (IMPORTADORA)
- ✓ Adjuntar TARJETA DE CIRCULACION Y DPI VENDEDOR (OBLIGATORIO)
- ✓ Carta del vendedor y fotografias del vehiculo
- ✓ Se emitirá cheque a nombre de vendedor
- ✓ Carta del vendedor y fotografias del vehiculo

CONSOLIDACION DE DEUDAS:

- ✓ Estados de Cuenta de las deudas (creditos al dia, sin mora)
- ✓ Deudas con un estatus de jurídico o en mora no se pueden unificar.
- ✓ nombre del establecimiento para la emision de cheque
- ✓ Carta de Prestamista, y Copia de DPI Legible.
- ✓ **historial crediticio de la SIB (Preguntale a tu asesor como se solicita)**

VIVIENDA , CONSTRUCCION, REMODELACION, COMPRA

- ✓ Cotizacion de Materiales Formal , de una ferreteria
- ✓ Costo de Mano de Obra
- ✓ Croquis de Construccion (Diseño/Dibujo de la Construccion)
- ✓ Compra de Terreno: recibo de IUSI ,Carta de venta y DPI de Vendedor firma en boleta de autorizacion de buro de vendedor
- ✓ Se emitirá cheque a nombre de vendedor de vivienda/terreno.

GASTOS PERSONALES

- ✓ Cotizacion de Muebles o Electrodomesticos
- ✓ Gastos Medicos: Facturas, Documentos de respaldo.
- ✓ Otros: Respaldar con cotizaciones, etc.

Tasa →

Monto		1	Q	2,000,000.00
AÑO	MESES	Tasa		Cuota
3	36	8.99%	Q	65,460
4	48	8.99%	Q	51,631
5	60	8.99%	Q	43,377
6	72	8.99%	Q	37,911
7	84	8.99%	Q	34,038
8	96	8.99%	Q	31,160
9	108	8.99%	Q	28,945
10	120	8.99%	Q	27,194
15	180	8.99%	Q	22,143
25	300	8.99%	Q	18,640

→ Préstamo

CADA CUOTA INCLUYE: CAPITAL, INTERESES, SEGURO

Ingr x 2

Ingresos ≃ Q 40mil

VICTOR GONZALEZ
30309942

TELEFONO : 2414-3030 EXT. 2012