



## Casa Santiago en Jardines de Antigua, San Pedro el Panorama

- **Código:** 9342987
- **Estado:** Nuevo
- **Ubicación:** Sacatepéquez, Antigua Guatemala
- **Zona:** Sur
- **Área total / terreno:** 192.49 M2
- **Área construida:** 200 M2
- **Área privada:** 200 M2
- **Alcobas:** 3
- **Baños:** 2
- **Baño medio:** Sí
- **Garaje:** 2
- **Piso:** 2
- **Año construcción:** 2025
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$548,000

### Características

- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Agua
- Cocina integral
- Electricidad
- Inmueble de lujo
- Internet
- Reformado
- Unifamiliar
- Acceso pavimentado
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Jardín
- Parques cercanos
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Trans. público cercano
- Zona residencial
- Zonas verdes
- Centro médico
- Sobre vía principal
- Trastero
- Zonas deportivas

### Contacto

Arlyn Klussmann

**Móvil:** +50237648096

**Tel.** 37648096

propiedadesantigua@gmail.com



### Detalles del inmueble

## 🏡 Oportunidad de Inversión en Jardines de Antigua

A solo minutos del corazón de Antigua Guatemala

Descubre esta elegante propiedad ideal para quienes buscan confort, exclusividad y una ubicación estratégica.

Esta residencia independiente ofrece un estilo de vida sofisticado a pasos de la ciudad colonial.

### 📋 Características destacadas:

- Sala, comedor y cocina
- Encantador patio central con fuente y piscina, el alma de la casa
- Garaje techado para 2 vehículos
- Área de lavandería funcional y discreta
- Dormitorio principal con baño privado, diseñado para el descanso
- Baño de visitas con acabados modernos
- Dos habitaciones secundarias
- 1 Baño completo

💰 Precio de venta: USD \$548,000 + impuestos

### 📍 Ubicación estratégica:

Situada fuera de garita y rodeada de comercios, esta propiedad está cerca de:

- Centro comercial Plaza Telares
- Colegios y centros médicos
- Gasolineras y plazas comerciales
- El centro histórico de Antigua Guatemala

No pierdas la oportunidad de adquirir una propiedad única, pensada para conectar comodidad, diseño y ubicación.

Terreno 9.5 m x 21.27 m | Construcción 200 M2

📅 ¡Agenda tu visita hoy mismo!

