



## VENTA APARTAMENTO AMOBLADO PH VENEZIA TOWER, EL CARMEN (13)

- **Código:** 10508608
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** El Carmen
- **Área total / terreno:** 52 M2
- **Área construida:** 52 M2
- **Área privada:** 52 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 1
- **Baños:** 1
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 21
- **Año construcción:** 2019
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$123,000

### Características

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Gas domiciliario
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Adosado
- Agua
- Alarma
- Electricidad
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Vigilancia
- Zona infantil
- Zona residencial

### Contacto

Laura Donate

**Móvil:** +50764492175

[laura@beluxerealestate.com](mailto:laura@beluxerealestate.com)



### Detalles del inmueble

## VENDO MODERNO APARTAMENTO FULL AMOBLADO

Moderno, elegante y completamente renovado, este hermoso apartamento de **52 m<sup>2</sup>** está listo para mudarte o generar ingresos. Cuenta con sala, recámara, baño y estacionamiento. Se vende **completamente amoblado y con aire acondicionado**, así que podrás disfrutarlo desde el primer día o ponerlo en alquiler sin preocuparte por comprar muebles ni hacer renovaciones.

Ubicado en la **Avenida Ramón Arias**, PH Venezia Tower ofrece amenidades para toda la familia: piscina, gimnasio, área de juegos para niños y espacios sociales y de entretenimiento. Además, es **pet friendly**, ideal para quienes desean vivir o invertir en un lugar que admite mascotas.

**Una excelente oportunidad para disfrutar de un hogar con estilo o invertir en una propiedad lista para generar valor.**

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 52 m2
- 1 recámaras
- 1 baños
- Sala comedor
- 1 estacionamiento

### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Piscina
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Terraza y área de bar

### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Lobby
- Garita de seguridad 24/7
- Planta eléctrica en áreas comunes
- Tanque de reserva de agua
- 4 elevadores
- 2 escaleras

### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

El Carmen cuenta con una excelente ubicación, con fácil acceso a importantes vías de la ciudad, como la Vía España y la Avenida Balboa. Esto permite a sus residentes estar cerca de una amplia variedad de servicios y comodidades, como centros comerciales, supermercados, restaurantes, escuelas y hospitales.

Además, El Carmen es conocido por sus áreas verdes y parques, que ofrecen espacios para actividades al aire libre, caminatas y momentos de recreación. También cuenta con instalaciones deportivas y centros comunitarios, lo que fomenta un sentido de comunidad entre los residentes.

AGENDA TU CITA !!!!!!!

