

Local comercial en alquiler en el centro de Las Terrenas – Plaza Center, frente a Banco Popular | Listo para operar

Local comercial nuevo, exclusivo y listo para operar de inmediato, en el segundo nivel de **Plaza Center**, en la Avenida Duarte, Principal de Las Terrenas. Está frente a Banco Popular, al lado de Banco de Reservas y Claro, en pleno centro turístico y comercial, zona de alto tránsito de residentes, turistas y clientes. Único en la zona.

Características

- 68 m² totales: 58 m² interiores + 10 m² aprox. de balcón exterior exclusivo con vista/salida de emergencia.
- Construcción nueva, segundo nivel.
- Dos puertas de acceso, puertas y ventanales frontales de doble vidrio, con abundante luz natural y vista completa a la avenida principal y al Banco Popular.
- División interior en doble vidrio templado y puerta en doble vidrio templado doble seguro.
- 2 aires acondicionados y dos cortinas venecianas/corporativas.
- 1 baño completo con ducha y 1 medio baño.
- Área de depósito.
- Planta eléctrica, cisterna-pozo.

Mantenimiento incluido: agua, limpieza de áreas comunes y recogida de basura.

Visibilidad y acceso: parqueo libre incluyendo para clientes, 2 espacios en el directorio del edificio, publicidad en ventanales frontales permitidos, y letrero en fachada según condominio.

Ideal para: agencia inmobiliaria, seguros, AFP, showrooms, proyectos inmobiliarios, oficinas (arquitectos, ingenieros, finanzas, administración/marketing, viajes).

Precio: US\$1,500 mensuales (oferta), mantenimiento incluido.

Depósito: 2 meses · Contrato mínimo: 1 año

📍 Ubicación: <https://www.google.com/maps/place/Plaza+Center/@19.3195048,-69.5392165,18z>

➡️📅 Agenda tu visita: [WhatsApp (809) 996-6620]