

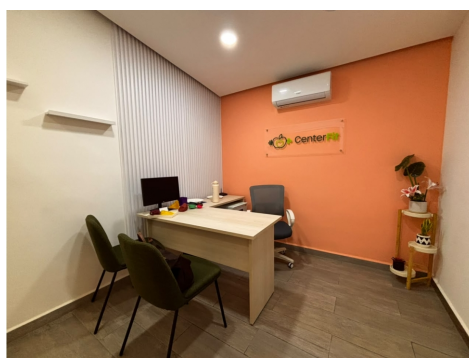
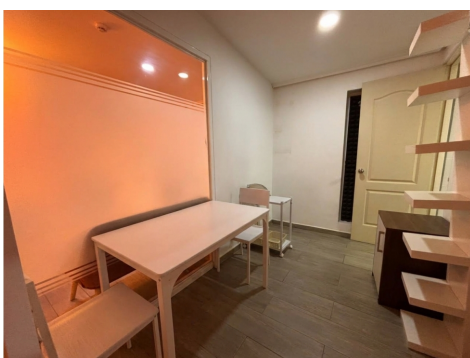
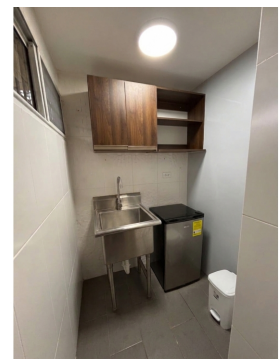


Contáctanos
Tel.: 3815970 | Móvil: 6680-8956

LOCAL COMERCIAL EN SAN FRANCISCO

Alquiler Mensual

US\$1,950



Detalles del inmueble

Código: 10515577	Área total / terreno: 86 M2	Estacionamiento: 4
Estado: Usado	Área construida: 86 M2	Piso: 1
Estado / Departamento: Panamá	Área privada: 86 M2	Tipo de inmueble: Local
Ciudad: San Francisco	Habitaciones: 5	Negocio: Alquiler
Zona: San Francisco	Baños: 1	

- ✓ Adosado

✓ Agua
- ✓ Aire acondicionado

✓ Acceso pavimentado
- ✓ Parqueadero visitantes

✓ Trans. público cercano

Detalles del inmueble

Renta este funcional y seguro local comercial de 86 m², adaptado para múltiples rubros comerciales, corporativos u oficinas.

Características Principales del Inmueble:

- Área total: 86 m² con excelente distribución.
- Estacionamiento: 4 puestos de estacionamiento (en doble línea).
- Climatización: Equipado con 5 aires acondicionados tipo split.
- Seguridad integral: Control de acceso en la entrada, cortina metálica y sistema contra incendios instalado.
- Mantenimiento incluido: Limpieza de zonas comunes 2 veces por semana.

Condiciones del Alquiler:

- Canon mensual: \$1,950.00 (incluye \$100.00 de mantenimiento) + 7% ITBMS.
- Precio negociable.

Disponibilidad: Ocupación inmediata a partir del 2 de noviembre.

Restricciones del Espacio:

Rubros permitidos: Ideal para oficinas, retail, consultorios, agencias, showrooms o comercios en general.

Restricciones: No apto para salón de belleza, spa, cafetería ni courier.

Nota: El inmueble no cuenta con acometida de gas.



Contacto

JUAN FRANCISCO CASTILLO

Móvil: 50762788588

cnrealestate@castillonieto.com