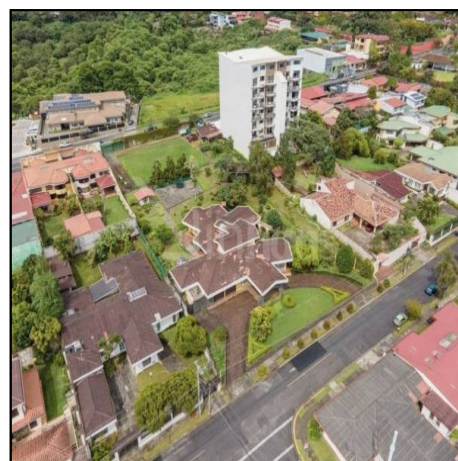
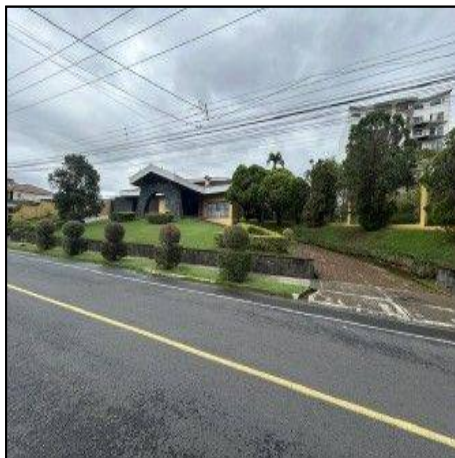
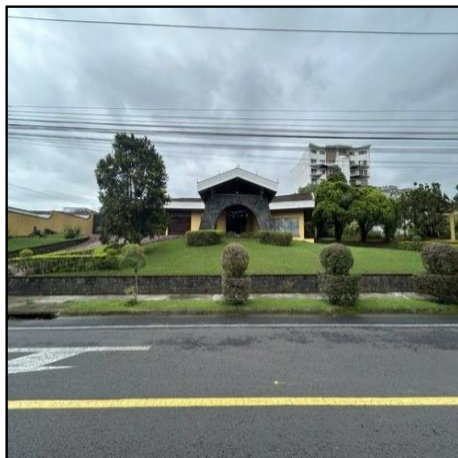


### Propiedad # 42772



## VENTA CASA COMERCIAL

Precio de Venta: \$4,636,886

Lote: 5070 M2

## ✓ DESCRIPCIÓN

Esta opción es una propiedad que se compone de una casa de gran tamaño dispuesta en una mitad de la propiedad y un espacio o terreno libre en su otra mitad. Cuenta con dos frentes, uno a calle nacional y el otro a calle residencial. El terreno es prácticamente plano y con condiciones muy favorables para desarrollar.

Tiene uso de suelo mixto que abre la oportunidad y potencial de desarrollo de esta propiedad ubicada en Granadilla de Curridabat, la cual dispone de un terreno de 5.070 metros cuadrados. El lote presenta una configuración de aproximadamente 50 metros de frente por 100 metros de fondo, ofreciendo una superficie amplia y versátil. La construcción principal se desarrolla en una sola planta, aprovechando la extensión del terreno para integrar los espacios interiores con el entorno. La amplitud del terreno permite valorar diversas modalidades de adquisición, ya sea mediante la compra de la totalidad del

inmueble o de forma parcial, según los requerimientos específicos del comprador. Esta flexibilidad, sumada a su ubicación estratégica en una zona de alta demanda en San José, convierte a este activo en una alternativa idónea para proyectos que requieran dimensiones generosas y versatilidad de uso.