

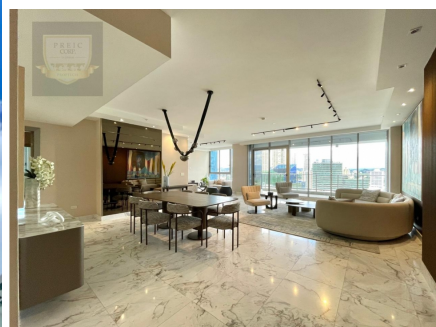


GRUPO PREIC

Tel. 3965647

Dir. P.H. Denovo, Oficina Corporativa 6-A

Correo: info@inversiones.com.pa



VENTA DE LUJOSO APARTAMENTO EN REGALIA, COSTA DEL ESTE (MC)

- **Código:** 10537592
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Área total / terreno:** 276 M2
- **Área construida:** 276 M2
- **Área privada:** 276 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Alcobas:** 3
- **Baños:** 4
- **Baño medio:** Sí
- **Garaje:** 2
- **Piso:** 20
- **Año construcción:** 2018
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$850,000

Características

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Biblioteca/estudio
- Cocina tipo americano
- Comedor auxiliar
- Control de ruido
- Control térmico
- Despensa
- Detección de humo
- Doble ventana
- Electricidad
- Extractor
- Horno
- Inmueble de lujo
- Jacuzzi
- Lavaplatos
- Puerta de seguridad
- Sala de usos múltiples
- Vestidor
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Zonas verdes
- Acceso con tarjetas o dispositivos
- Acceso discapacitados
- Áreas turísticas
- Bahías de parqueo
- Cancha de squash
- Centro médico
- Cerca a jardines y colegios
- Cerca a restaurantes
- Cerca a tiendas de barrio

Contacto

Meibilin G Castellanos

Móvil: +50768519072

mcastellanos@inversiones.com.pa



Detalles del inmueble

PH REGALIA | LUJO Y EXCLUSIVIDAD EN COSTA DEL ESTE

EN VENTA POR \$850,000

Descubre una oportunidad única de vivir con amplitud, confort y distinción en PH Regalia, una de las torres residenciales ubicadas en la exclusiva avenida Paseo del Mar de Costa del Este, una de las zonas más cotizadas de la Ciudad de Panamá.

Este amplio apartamento de 276 m² ofrece una distribución diseñada para disfrutar de la privacidad, la comodidad y un estilo de vida privilegiado, con espacios generosos y una hermosa vista panorámica de la ciudad desde su amplio balcón.

CARACTERÍSTICAS DEL APARTAMENTO

- 276 m² de construcción.
- Amoblado, finamente decorado
- 3 amplias recámaras, cada una con baño privado.
- Baño de visitas.
- Cocina cerrada, ideal para quienes prefieren ambientes independientes.
- Amplia sala y comedor con excelente distribución.
- Balcón con vista a la ciudad.
- Cuarto y baño de servicio.
- 2 estacionamientos privados asignados.

AMENIDADES DE PH REGALIA

Disfruta de espacios creados para complementar tu estilo de vida, bienestar y entretenimiento:

- Piscina para adultos,

- Piscina para niños con tobogán.
- Piscina para bebés.
- Gimnasio equipado.
- Área de yoga.
- Cancha interior de racquetball
- Salón de juegos para niños.
- Parque infantil interior.
- 2 áreas de exteriores de juegos infantiles.
- 2 áreas sociales para reuniones y actividades.
- Sala de juegos para adultos y adolescentes.
- Lobby residencial.
- Seguridad y control de acceso.
- Planta eléctrica total.

VIVE EN UNA DE LAS ZONAS MÁS EXCLUSIVAS DE PANAMÁ

Costa del Este se distingue por su planificación urbana, amplias avenidas, parques, áreas verdes y una excelente oferta de restaurantes, comercios, colegios y servicios. Su ubicación estratégica permite una conexión conveniente con el Corredor Sur y los principales sectores comerciales y empresariales de la ciudad.

Una propiedad ideal para quienes buscan una residencia de categoría, con amplios espacios, privacidad y una ubicación privilegiada; también representa una atractiva alternativa para inversionistas que desean adquirir un inmueble en una de las zonas residenciales más reconocidas de Panamá.

Coordina una visita privada y descubre todo lo que este apartamento en PH Regalia tiene para ofrecerte.

PH REGALIA | LUXURY AND EXCLUSIVITY IN COSTA DEL ESTE

FOR SALE AT \$850,000

Discover a unique opportunity to experience spacious living, comfort, and distinction at PH Regalia, one of the residential towers located along the exclusive Paseo del Mar Avenue in Costa del Este, one of Panama City's most sought-after neighborhoods.

This spacious 276 m² apartment features a thoughtfully designed layout that offers privacy, comfort, and a privileged lifestyle, with generous living spaces and beautiful panoramic city views from its large balcony.

APARTMENT FEATURES

- 276 m² of living space.
- Furnished, tastefully decorated.
- Full-building backup power generator.
- 3 spacious bedrooms, each with a private bathroom.
- Guest bathroom.
- Enclosed kitchen, ideal for those who prefer separate living and cooking areas.
- Spacious living and dining areas with an excellent layout.
- Balcony with city views.
- Maid's room and bathroom.
- 2 assigned private parking spaces.

PH REGALIA AMENITIES

Enjoy spaces designed to complement your lifestyle, well-being, and entertainment:

- Adult swimming pool.
- Children's swimming pool with a water slide.
- Baby swimming pool.
- Fully equipped gym.
- Yoga area.
- Indoor racquetball court.
- Children's game room.

- Indoor playground.
- Two outdoor children's play areas.
- Two social areas for gatherings and activities.
- Game room for adults and teenagers.
- Residential lobby.
- Security and controlled access.
- Full-building backup power generator.

LIVE IN ONE OF PANAMA'S MOST EXCLUSIVE NEIGHBORHOODS

Costa del Este stands out for its thoughtfully planned urban development, wide avenues, parks, green spaces, and excellent selection of restaurants, shops, schools, and essential services. Its strategic location provides convenient access to the South Corridor and the city's main commercial and business districts.

An ideal property for those seeking an upscale residence with spacious interiors, privacy, and a privileged location. It also represents an attractive investment opportunity for buyers looking to acquire property in one of Panama's most prestigious residential neighborhoods.

Schedule a private viewing and discover everything this exceptional apartment at PH Regalia has to offer.

