Incredible Remodeled Apartment Ready to Move In





































PROPERTY DESCRIPTION · ENGLISH

Just bring your suitcases! Your new home or investment property awaits in El Cangrejo, Panama City.

This beautiful, fully remodeled apartment features a relaxed, fresh atmosphere, quality materials, brand-new furniture, and thoughtfully designed spaces that combine comfort, style, and functionality. Soundproof windows in the living room and primary bedroom help create a quieter, more peaceful environment.

PROPERTY FEATURES

- 130 m² of constructed area
- 3 bedrooms and 3 bathrooms
- Primary bedroom with walk-in closet and en-suite bathroom
- Spacious living and dining area with balcony
- Remodeled open-concept kitchen with a practical layout and premium stainless-steel appliances
- Large laundry area
- Windows throughout the apartment, providing natural light
- 2 tandem parking spaces (one behind the other)
- Private storage unit
- Brand-new furniture included; move-in ready

BUILDING AMENITIES

The PH offers 24/7 security and a social area for residents.

LOCATION

Located in El Cangrejo, one of Panama City's walkable and well-loved neighborhoods among locals and expats, with convenient access to restaurants, cafés, pharmacies, the metro, and key areas of the city.

ASKING PRICE: US$283,500

HOA FEE: US$230.40 per month

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE · ESPAÑOL

¡Solo trae tus maletas! Tu nuevo hogar o propiedad de inversión te espera en El Cangrejo, Ciudad de Panamá.

Este hermoso apartamento, completamente remodelado, ofrece un ambiente fresco y relajado, materiales de calidad, mobiliario nuevo y espacios diseñados cuidadosamente para combinar comodidad, estilo y funcionalidad. Las ventanas insonorizadas de la sala y de la recámara principal ayudan a crear un ambiente más tranquilo y silencioso.

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

- 130 m² de área construida
- 3 recámaras y 3 baños
- Recámara principal con vestidor y baño privado
- Amplia sala-comedor con balcón
- Cocina abierta remodelada, con excelente distribución y electrodomésticos de acero inoxidable de alta calidad
- Amplia área de lavandería
- Ventanas en todo el apartamento que permiten la entrada de luz natural
- 2 estacionamientos en tándem (uno detrás del otro)
- Depósito privado
- Se incluye mobiliario nuevo; listo para ocupar

AMENIDADES DEL EDIFICIO

El PH ofrece seguridad las 24 horas, los 7 días de la semana, y un área social para los residentes.

UBICACIÓN

Ubicado en El Cangrejo, uno de los barrios más caminables y apreciados de Ciudad de Panamá por residentes locales y extranjeros. Cuenta con fácil acceso a restaurantes, cafés, farmacias, el metro y las principales zonas de la ciudad.

PRECIO DE VENTA: US$283,500

CUOTA DE MANTENIMIENTO: US$230.40 al mes