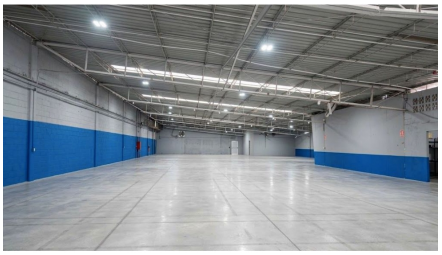
GRUPO PREIC
Tel. 3965647
Dir. P.H. Denovo, Oficina Corporativa 6-A
Correo: info@inversiones.com.pa







ALQUILER DE AMPLIA GALERA COMERCIAL / INDUSTRIAL. EL DORADO (MC)

Alquiler Mensual

US$7,500

- **Código:** 10555828
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** El Dorado
- **Área total / terreno:** 1450 M2
- **Área construida:** 1450 M2
- **Área privada:** 1450 M2
- **Alcobas:** 5
- **Baños:** 3
- **Garaje:** 10
- **Piso:** 1
- **Año construcción:** 2014
- **Tipo de inmueble:** Galpon Industrial
- **Negocio:** Alquiler

Características

- Admite mascotas
- Agua
- Baño auxiliar
- Depósito
- Electricidad
- Acceso discapacitados
- Acceso pavimentado
- Cochera / garaje
- Galpón
- Garaje
- Trans. público cercano
- Zona comercial

Contacto

Meibilin G Castellanos
Móvil: +50768519072
mcastellanos@inversiones.com.pa

Detalles del inmueble

GALERA COMERCIAL / INDUSTRIAL EN ALQUILER | EL DORADO

1,450 M² DE ESPACIO, UBICACIÓN ESTRATÉGICA Y CERO COSTOS DE MANTENIMIENTO.

¡Impulsa las operaciones de tu empresa desde una ubicación privilegiada en El Dorado!

Ponemos a tu disposición una amplia galera de 1,450 m², ideal para empresas que requieren espacios funcionales para almacenamiento, distribución, logística, operaciones comerciales o actividades industriales.

Su ubicación estratégica, amplitud y facilidad de acceso la convierten en una excelente oportunidad para establecer o expandir las operaciones de tu negocio.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- □□ Superficie total: 1,450 m² de espacio amplio y versátil.
- □□ Disponibilidad inmediata: instalaciones desocupadas y listas para ocupar.
- □□ Acceso funcional: facilidades para operaciones de carga, descarga y movimiento de mercancía.
- □□ Propiedad independiente: no forma parte de un complejo cerrado.
- □□ Sin cuota de mantenimiento: no genera gastos adicionales por administración de áreas comunes.
- □□ Disponibilidad de acceso 24/7.

CONDICIONES DE ALQUILER

- Canon mensual: USD 7,500.00 + 7% ITBMS.
- Cuota de mantenimiento: USD 0.00.

UNA EXCELENTE OPORTUNIDAD PARA TU EMPRESA.

Si buscas amplitud, independencia, flexibilidad operativa y una ubicación estratégica en la ciudad, esta galera puede ser el espacio que necesitas.

□□ Contáctanos y coordina tu visita.

GRUPO PREIC | SOLUCIONES INMOBILIARIAS

COMMERCIAL / INDUSTRIAL WAREHOUSE FOR RENT | EL DORADO

1,450 SQM OF SPACE, STRATEGIC LOCATION & ZERO MAINTENANCE FEES.

Take your company's operations to the next level with a prime location in El Dorado!

We are pleased to offer a spacious 1,450 sqm warehouse, ideal for businesses requiring functional space for storage, distribution, logistics, commercial operations, or industrial activities.

Its strategic location, generous floor area, and convenient access make it an excellent opportunity to establish or expand your business operations.

KEY FEATURES

- □□ Total Area: 1,450 sqm of spacious and versatile warehouse space.
- □□ Immediate Availability: Vacant premises, ready for occupancy.
- □□ Convenient Access: Suitable for loading, unloading, and merchandise handling operations.
- □□ Independent Property: Not located within a gated commercial or industrial complex.
- □□ No Maintenance Fees: No additional expenses for common-area management.
- □□ 24/7 Access: Round-the-clock access to the property.

LEASE TERMS

- Monthly Rent: USD 7,500.00 + 7% ITBMS.
- Maintenance Fee: USD 0.00.

AN EXCELLENT OPPORTUNITY FOR YOUR BUSINESS!

If you are looking for spacious facilities, independence, operational flexibility, and a strategic location within Panama City, this warehouse could be exactly what your business needs.

□□ Contact us today to schedule a viewing!

GRUPO PREIC | REAL ESTATE SOLUTIONS

