Be Luxe Real Estate
Tel. +50766534655
Dir. Panamá
Correo: info@beluxerealestate.com







VENTA DE APARTAMENTO EN PH COSTA DEL MAR, MARBELLA (18)

- **Código:** 10488410
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Marbella
- **Área total / terreno:** 240 M2
- **Área construida:** 240 M2
- **Área privada:** 240 M2
- **Valor Administración:** US$420
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 4
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 21
- **Año construcción:** 1995
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US$375,000

Características

- Aire acondicionado
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Citófono / intercomunicador
- Clósets
- Cocina equipada
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Admite mascotas
- Agua
- Despensa
- Hall de alcobas
- Horno
- Puerta de seguridad
- Reformado
- Sala de usos múltiples
- Sauna
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Garaje
- Garita de entrada
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Zonas verdes

Contacto

Martha Arjona
Móvil: 50762282683
martha@beluxerealestate.com

Detalles del inmueble

Descubre la amplitud, comodidad y excelente ubicación que ofrece este apartamento en el PH Costa del Mar, ubicado en Marbella, sobre la calle Aquilino de la Guardia, una de las zonas más privilegiadas y céntricas de Ciudad de Panamá.

Con **240 m² de espacios amplios y una distribución ideal para la vida familiar**, esta propiedad combina comodidad, privacidad y una ubicación estratégica cerca de restaurantes, comercios, bancos y las principales vías de la ciudad.

CARACTERÍSTICAS DEL APARTAMENTO:

- 240 m² de construcción.
- 3 habitaciones.
- 4.5 baños.
- Amplia sala y comedor.
- Den, ideal para sala familiar, oficina o espacio de entretenimiento.
- 2 estacionamientos.
- Solo 2 apartamentos por piso, para mayor privacidad.

VENTAJAS DEL PH:

- Área social recién remodelada, hace menos de 3 meses.
- Cuota de mantenimiento de $420 mensuales con pronto pago.
- Ubicación privilegiada en Marbella.
- A menos de 2 minutos de dos parques, ideales para caminar, ejercitarse o disfrutar al aire libre.

PRECIO DE VENTA: $375,000

Una excelente oportunidad para quienes buscan amplitud, ubicación y comodidad en una de las zonas más cotizadas de la ciudad, ya sea para vivir o como inversión inmobiliaria.

Contáctanos para más información o para coordinar una visita. ¡Agenda tu recorrido y descubre todo el potencial de esta propiedad!