Contáctanos
Tel.: +50683303491 | Móvil: +50683303491

LOCAL COMERCIAL EN PASEO DE LAS FLORES, HEREDIA.24-065

Alquiler Mensual

US$1.200







Detalles del inmueble

Código: 10486758
Estado: Usado
Provincia: Heredia
Ciudad: Heredia
Área construida: 47.97 M2
Área privada: 47.97 M2
Tipo de inmueble: Local
Negocio: Alquiler

- Suelo de cerámica / mármol
- Acceso pavimentado
- Área social

Detalles del inmueble

LOCAL COMERCIAL EN ALQUILER – PASEO DE LAS FLORES, HEREDIA
¡Excelente oportunidad para establecer tu consultorio o negocio profesional en Paseo de las Flores! Alquila un local comercial recién pintado y listo para acondicionar según las necesidades de tu actividad comercial. Ubicado en uno de los centros comerciales más reconocidos de Heredia, es ideal para consultorio médico, consultorio profesional, centro de atención especializada u oficina de servicios.

CARACTERÍSTICAS DEL LOCAL:
- Área: 47,97 m².
- Pisos laminados.
- Servicio sanitario independiente.
- Área de limpieza independiente.
- Mueble para pequeña cocineta con lavatorio.
- Unidad de aire acondicionado instalada.
- Sistema de detección temprana de incendios recientemente actualizado.
- Fachada de vidrio temperado.
- Caja telefónica.
- Recién pintado.

PRECIO Y CONDICIONES:
- Alquiler mensual: $1.200 + IVA.
- Depósito de garantía: $1.200 (sin IVA).
- El propietario asume la cuota de mantenimiento del centro comercial.
- Recolección de basura incluida por cuenta del propietario.
- Mantenimiento trimestral del aire acondicionado cubierto por el propietario.
- El inquilino únicamente paga alquiler, IVA, agua y electricidad.

Excelente ubicación comercial, en un entorno accesible y con presencia de diversos establecimientos comerciales y servicios. ¡Establece tu negocio en una ubicación estratégica y proyecta una imagen profesional! Contáctanos para obtener más información y coordinar una visita.

Contacto

AvenidaCR Real Estate Costa Rica
Móvil: +50683303491
info@avenidacr.com