Be Luxe Real Estate
Tel. +50766534655
Dir. Panamá
Correo: info@beluxerealestate.com







VENTA Y ALQUILER DE APARTAMENTO EN PH ARTS & YOO,AVE BALBOA(1)

- **Código:** 7445858
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 156 M2
- **Área construida:** 156 M2
- **Área privada:** 156 M2
- **Valor Administración:** US$1
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 40
- **Año construcción:** 2013
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender - Alquiler

Vender

US$480,000

Alquiler Mensual

US$2,800

Características

- Aire acondicionado
- Amoblado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina integral
- Gas domiciliario
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Agua
- Electricidad
- Sauna
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Circuito cerrado de tv
- Oficina de negocios
- Sala de internet
- Salón comunal
- Sobre vía principal

Contacto

Isaac Garcia Morhaim
Móvil: +50766534655
isaac@beluxerealestate.com

Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 156 m2
- 2 recámaras
- 2 baños
- 1 estacionamiento
- Amoblado
- Línea blanca
- Pisos de mármol
- Amplio balcón con vista al mar
- Piso alto

AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Piscina
- Zonas infantiles
- Salas de Eventos
- Área de Bbq
- Spa
- Jacuzzi
- Gimnasio
- 2 Canchas de Squash Profesionales
- Sala de poker
- Yoga al aire libre
- Restaurantes

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Elegante lobby
- Servicio concierge
- Valet parking
- Estacionamientos de visitas
- Estacionamientos bajo techo
- Descuentos en restaurantes por ser residente

CARACTERÍSTICAS DEL ÁREA:
Ubicado en el corazón de la Avenida Balboa. Yoo Panamá es un lujoso complejo residencial de dos torres conformada por condominios con espectaculares vistas frente al mar oa la ciudad.

Diseñada por la reconocida firma panameña BT Arquitectos y con interiores diseñada por la renombrada firma mundial de Yoo inspirada por Starck, bajo la dirección creativa de Philippe Starck, Yoo Panamá es lo último en cuanto a diseño y lujo en la Ciudad de Panamá.

Lujoso lobby de dos niveles que incluyen un majestuoso vestíbulo con recepción de valet parking
Exclusivas áreas de entretenimiento ubicadas frente al mar para relajarse y escaparse del diario vivir incluyendo un lounge, un espacio con mesa de billar y una librería

Servicios tipo hotel como limpieza de habitación, valet parking, lavandería, restaurantes, spa y salón de belleza.
Piscina espectacular de 300 m² con diferentes profundidades para nadar y tomar sol.

Una piscina de 60 m² especial para niños.
Cabañas privadas con acabados de madera ubicados alrededor de la piscina ideales para pasar el día.
Áreas interiores y exteriores especiales para los niños con diferentes salas como lego, un teatro para títeres y columpios.

Day Spa que incluye cabinas para tratamientos y terrazas con finos pisos de madera, jacuzzi, baños turcos y saunas
Gimnasio completo que incluye equipo de cardio con tecnología de punta y set completo de pesas libres y máquinas de pesas.
2 canchas de squash profesionales.

Para mayor información y citas no dude en contactarnos.
Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.