

EN VENTA

GUACHIPELÍN · ESCAZÚ

MOBILIARIO INCLUIDO
sin costo adicional, si la desea equipada

CONDOMINIO AVENTURA PARK

Oficina corporativa con 3 bodegas

Una sede empresarial lista para trabajar: oficinas, sala de juntas, áreas colaborativas y almacenamiento bajo un mismo techo.

PRECIO DE VENTA

₡159.000.000

260 m²
de construcción según avalúo

3 bodegas
≈ 90 m² de almacenamiento

3 parqueos
propios, más parqueo de visitas

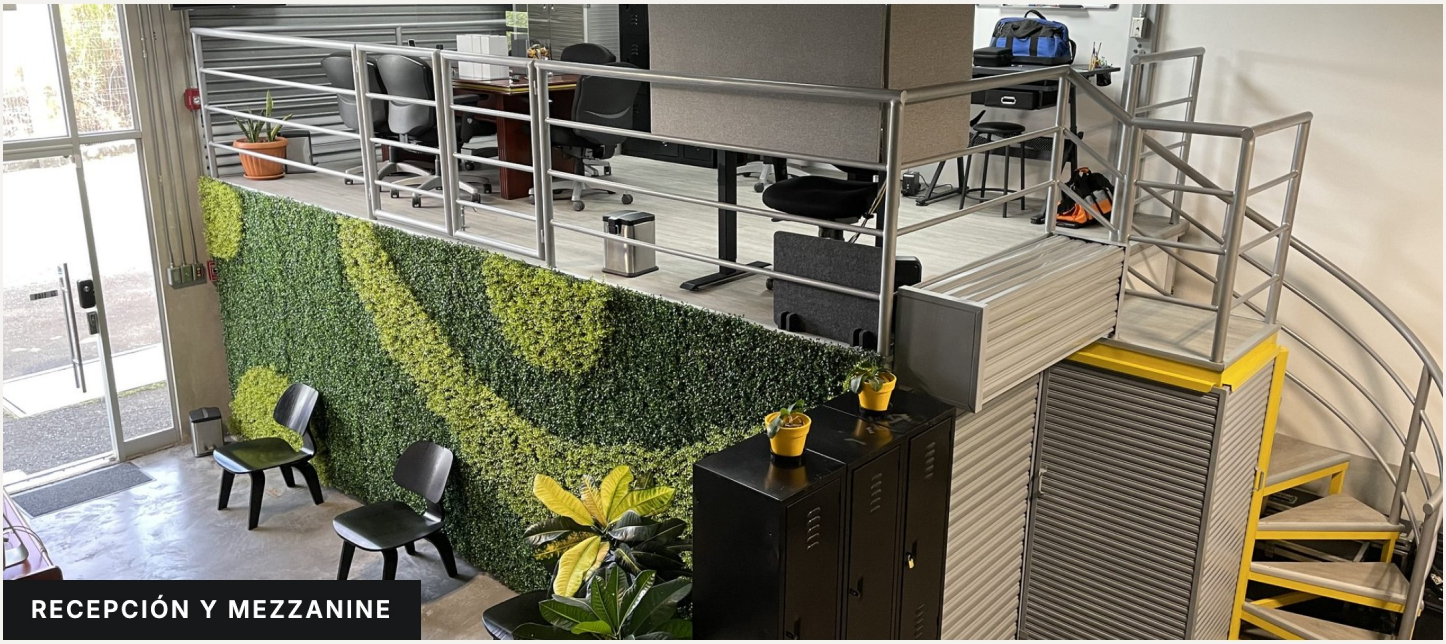
Información y visitas: **WhatsApp +506 8820-1918**

Entrega en 30 días · Tour virtual 360°

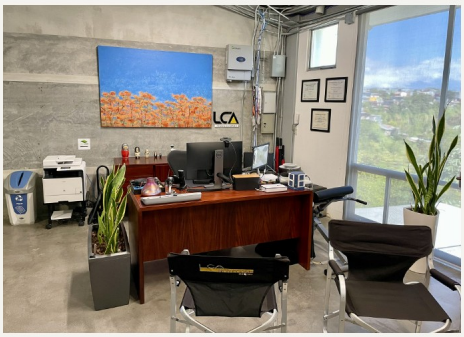
01 — LOS ESPACIOS

Una sede empresarial bajo un mismo techo

Si su empresa necesita algo más que una oficina tradicional, este es el espacio para su próxima etapa. Una ofibodega corporativa que integra oficinas, sala de juntas, áreas colaborativas y tres espacios de almacenamiento, con aproximadamente 260 m² de construcción según avalúo, distribuidos en planta baja, mezzanines y segundo nivel.



RECEPCIÓN Y MEZZANINE



Oficinas acondicionadas

Amplias áreas de trabajo, recepción y espacios para reuniones.



Sala de juntas ejecutiva

Ideal para recibir clientes, proveedores y equipos de trabajo.



Lounge y áreas colaborativas

Ambientes para trabajo en equipo y descanso.

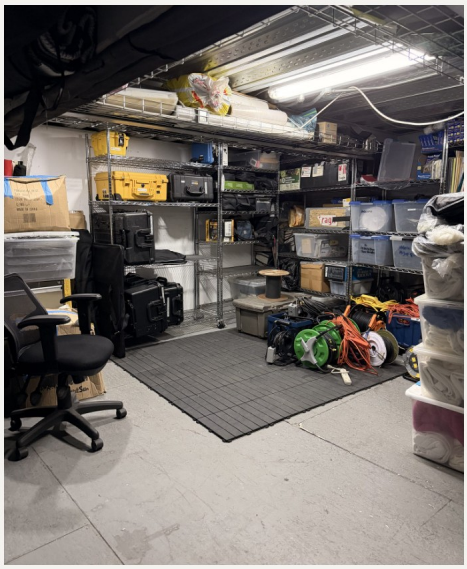
02 — ALMACENAMIENTO

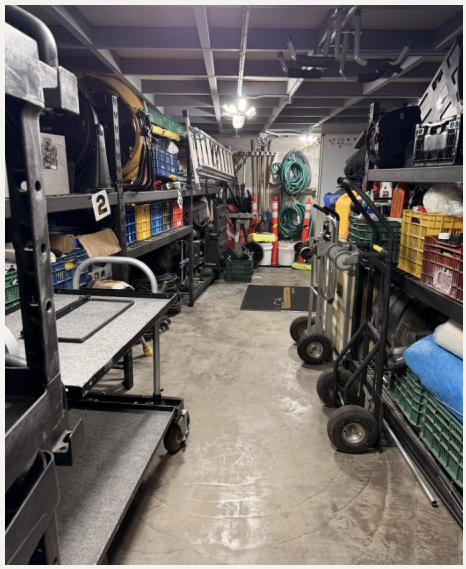
Tres bodegas para inventarios, equipos y suministros

ALMACENAMIENTO

≈ 90 m²

aproximados, en tres áreas bajo el mismo techo que las oficinas.





03 — COMODIDADES

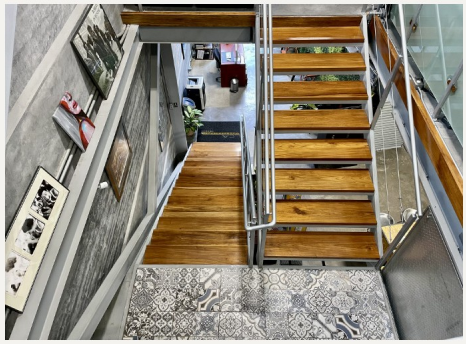
Pensada para el día a día del equipo



Cocina con barra para el personal



Segunda cocina con comedor



Escaleras de madera y barandas de vidrio

- ✓ Dos cocinas para comodidad del personal
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cámaras CCTV internas y perimetrales
- ✓ Escaleras de madera y barandas de vidrio
- ✓ Baño completo con ducha y agua caliente
- ✓ Cargador para vehículo eléctrico
- ✓ Fachada y techo recién pintados
- ✓ Año de construcción: 2013

GALERÍA

Recorrido por la propiedad

Recorra cada espacio en el tour virtual 360°: código QR en la última página.



SEGUNDO NIVEL · PLANTA ABIERTA



MEZZANINE · ÁREA DE TRABAJO



ACCESO AL MEZZANINE



RECEPCIÓN



CONDOMINIO AVENTURA PARK

04 — UBICACIÓN Y SEGURIDAD

A un kilómetro de Multiplaza Escazú



DIRECCIÓN

Condominio Aventura Park, Calle Mango, Guachipelín de Escazú, 350 m al este del Colegio Blue Valley.

PARQUEO Y SEGURIDAD

- 3 parqueos propios y hasta 2 adicionales frente a la propiedad, según disponibilidad y reglamento
- Parqueo común de visitas
- Seguridad 24 horas con guarda permanente y cámaras en el condominio
- Cuota condominal: US$635 al mes, incluye vigilancia y mantenimiento de áreas comunes

IDEAL PARA

Empresas de servicios, agencias creativas, firmas de ingeniería, empresas tecnológicas y negocios que combinan administración y almacenamiento.

PRECIO DE VENTA

₡159.000.000

Mobiliario ejecutivo, estanterías industriales y electrodomésticos grandes incluidos sin costo adicional. Entrega disponible en 30 días.

Tour virtual 360°
Escanee para recorrerla

COORDINE SU VISITA

WhatsApp +506 8820-1918

Contáctenos para más información y agendar un recorrido.

Escriba
por WhatsApp

No incluye decoración, objetos personales ni algunos artículos específicos; inventario final por acordar. Áreas aproximadas según avalúo.