✦ SE VENDE · VILLA VAL TERRAZAS

Casa Inteligente en Condominio Premium

San Isidro de Heredia · Costa Rica

3	2.5	200 m²	320 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUCCIÓN	LOTE



PRECIO DE VENTA

₡165,000,000

≈ $362,637 USD

Solicitar información

DISTRIBUCIÓN

Planta arquitectónica doble altura

PLANTA BAJA · NIVEL 1

- **Dormitorio Principal (Suite)**
  Walk-in closet · Baño privado
- **Sala**
  Doble altura · Área social principal
- **Comedor**
  Integrado al área social
- **Cocina**
  Con alacena / pantry incorporado
- **1.5 Baños**
  Baño suite · Medio baño de visitas
- **Cuarto de Pilas**
  Área de lavandería
- **Cochera para 2 vehículos**
  Cubierta · Con bodega externa
- **Bodega Externa**
  Almacenamiento independiente en cochera
- **Jardín y patio**
  Área verde exterior · Jardín privado

PLANTA ALTA · NIVEL 2

- **Dormitorio 2**
  Piso superior
- **Dormitorio 3**
  Piso superior
- **Oficina / Sala de TV**
  Espacio flexible · Trabajo desde casa o entretenimiento
- **Baño completo**
  Servicio planta alta
- **Gradas en Madera de Guanacaste**
  Conexión entre niveles · Madera noble costarricense

ACABADOS

Características y especificaciones

- **Gradas en Guanacaste**
  Madera nativa costarricense de primera calidad
- **Doble Altura**
  Sala con altura doble — espacios amplios y luminosos
- **Acabados de Primera**
  Porcelanato, piedra sinterizada en cocina, cuarzo en baños, cielos de gypsum con molduras, ventanas de aluminio negro
- **Suite Principal en Planta Baja**
  Walk-in closet + baño privado en nivel 1
- **Cuarto de Pilas**
  Área dedicada de lavandería y pila
- **Alacena en Cocina**
  Pantry incorporado con almacenamiento extra
- **Bodega Externa**
  En cochera — almacenamiento adicional independiente
- **Oficina / Sala TV**
  Espacio flexible en planta alta — trabajo desde casa

TECNOLOGÍA

Casa inteligente

Control total desde tu teléfono o con tu voz

Todas las luces de la casa se controlan mediante Amazon Alexa o aplicación móvil. Automatización del hogar lista para usar desde el primer día — sin instalaciones adicionales.

Amazon Alexa · App móvil · Luces inteligentes · Control por voz · Smart Home listo · Cerradura con huella y clave

CONDOMINIO

Amenidades Villa Val Terrazas

- Seguridad 24/7
- Cancha de Pádel
- Cancha de Básquetbol
- Planta de tratamiento
- Zonas verdes
- Área infantil
- Parque Pet Friendly 🐾
- Sala de Cowork
- Rancho Barbecue
- Fibra óptica

UBICACIÓN

Dónde está

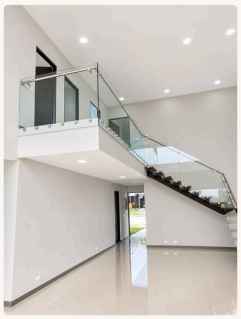
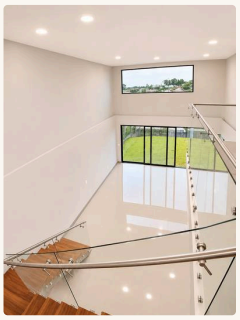
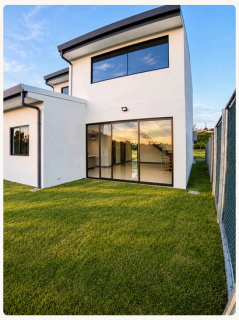
Condominio Villa Val Terrazas

San Isidro · Cantón San Isidro · Heredia · Costa Rica

₡40,000
CUOTA MENSUAL DE CONDOMINIO

📍 Zona residencial tranquila, a minutos de San Isidro de Heredia
🏫 Cercano a centros educativos, comercios y servicios
🌿 Ambiente montañoso · Clima fresco todo el año

INTERIORES

¿Te interesa esta propiedad?

Casa inteligente, lista para habitar · Condominio premium · San Isidro de Heredia

₡165,000,000

TELÉFONOS	UBICACIÓN	CONSTRUCCIÓN
8874-8750 · 8440-3198	Villa Val Terrazas, San Isidro, Heredia	200 m² · Lote 320 m²

Ficha técnica informativa · Noviembre 2026 · Tipo de cambio referencial ₡455/USD
Consultar disponibilidad · Visitas con cita previa