GRUPO PREIC
Tel. 3965647
Dir. P.H. Denovo, Oficina Corporativa 6-A
Correo: info@inversiones.com.pa







VENTA DE CASA A ESTRENAR CON PISCINA PRIVADA , MALIBÚ (MC)

- **Código:** 10575054
- **Estado:** Nuevo
- **Ubicación:** Panamá Oeste, Chame
- **Área total / terreno:** 600 M2
- **Área construida:** 287.36 M2
- **Área privada:** 600 M2
- **Valor Administración:** US$162
- **Alcobas:** 4
- **Baños:** 4
- **Garaje:** 2
- **Piso:** 1
- **Año construcción:** 2026
- **Tipo de inmueble:** Casa de Playa
- **Negocio:** Vender

Vender

US$340,000

Contacto

Meibilin G Castellanos
Móvil: +50768519072
mcastellanos@inversiones.com.pa

Detalles del inmueble

CASA A ESTRENAR CON PISCINA Y JACUZZI PRIVADO | MALIBÚ, CHAME

DISFRUTA EL ESTILO DE VIDA QUE SIEMPRE HAS IMAGINADO EN PANAMÁ. PRIVACIDAD, NATURALEZA Y CONFORT A MINUTOS DEL OCÉANO.

PRECIO DE VENTA US$340,000

Descubre una excelente oportunidad para adquirir una casa completamente nueva en Malibú, Chame, una exclusiva comunidad residencial que combina tranquilidad, privacidad y cercanía a las playas del Pacífico panameño.

Diseñada para disfrutar de una vida relajada, rodeada de naturaleza y con espacios pensados para compartir en familia o recibir invitados, esta residencia de una sola planta se desarrolla sobre un amplio terreno de 600 m² y cuenta con 213 m² de área cerrada, complementados con agradables espacios exteriores.

La propiedad ofrece:

- 4 recámaras, cada una con baño privado.
- 4 baños completos en total.
- Cuarta recámara con área de servicio, ideal también para huéspedes, oficina privada o espacio multifuncional.
- Amplia sala-comedor con conexión visual y acceso a la terraza.
- Cocina completamente equipada, con línea blanca incluida.
- Terraza privada con piscina y jacuzzi.
- Vistas a las montañas y a la vegetación natural del entorno.
- 2 estacionamientos techados.
- Construcción nueva, año 2026, en etapa final de construcción.

UNA UBICACIÓN PARA DISFRUTAR PANAMÁ

Ubicada dentro de un residencial cerrado, esta propiedad se encuentra aproximadamente a 3 minutos en automóvil de la playa y a pocos minutos de supermercados, tiendas de conveniencia y centros hospitalarios.

Malibú ofrece una atractiva combinación para quienes buscan establecerse en Panamá, disfrutar de una segunda residencia o adquirir una propiedad para vivir temporadas en un entorno tranquilo, sin alejarse de los servicios esenciales.

SEGURIDAD Y COMODIDAD

Cuota de mantenimiento: US$162 mensuales.

Incluye:

- Seguridad 24/7.
- Suministro de agua.
- Recolección de basura.
- Mantenimiento y limpieza de las áreas comunes.

Tu nueva vida en Panamá puede comenzar aquí. Una residencia nueva, con espacios privados para disfrutar del clima tropical, la naturaleza y la cercanía al mar.

****

BRAND-NEW HOME WITH PRIVATE POOL & JACUZZI | MALIBÚ, CHAME

ENJOY THE LIFESTYLE YOU HAVE ALWAYS ENVISIONED IN PANAMA. PRIVACY, NATURE, AND COMFORT JUST MINUTES FROM THE OCEAN.

LISTING PRICE: US$340,000

Discover an excellent opportunity to own a brand-new home in Malibú, Chame, an exclusive residential community that combines tranquility, privacy, and convenient access to Panama's beautiful Pacific beaches.

Designed for a relaxed lifestyle, surrounded by nature and featuring spaces ideal for family living and entertaining guests, this single-story residence sits on a spacious 600 m² lot and offers 213 m² of enclosed living

space, complemented by inviting outdoor areas.

PROPERTY FEATURES:

- 4 bedrooms, each with its own private bathroom.
- 4 full bathrooms in total.
- Fourth bedroom with a service area, also ideal for guests, a private home office, or a multifunctional space.
- Spacious living and dining area with direct access to the terrace.
- Fully equipped kitchen, including appliances.
- Private terrace with swimming pool and jacuzzi.
- Beautiful views of the mountains and surrounding natural greenery.
- 2 covered parking spaces.
- Brand-new 2026 construction, currently in its final construction stage.

A LOCATION TO ENJOY THE BEST OF PANAMA

Located within a gated residential community, this property is approximately a 3-minute drive from the beach and just minutes away from supermarkets, convenience stores, and medical facilities.

Malibú offers an attractive lifestyle for those looking to relocate to Panama, enjoy a second home, or purchase a property for extended seasonal stays in a peaceful setting without sacrificing access to essential services.

SECURITY & CONVENIENCE

Monthly maintenance fee: US$162.

Includes:

- 24/7 security.
- Water supply.
- Garbage collection.
- Maintenance and cleaning of common areas.

YOUR NEW LIFE IN PANAMA CAN START HERE.

A brand-new residence with private spaces to enjoy the tropical climate, natural surroundings, and proximity to the ocean.