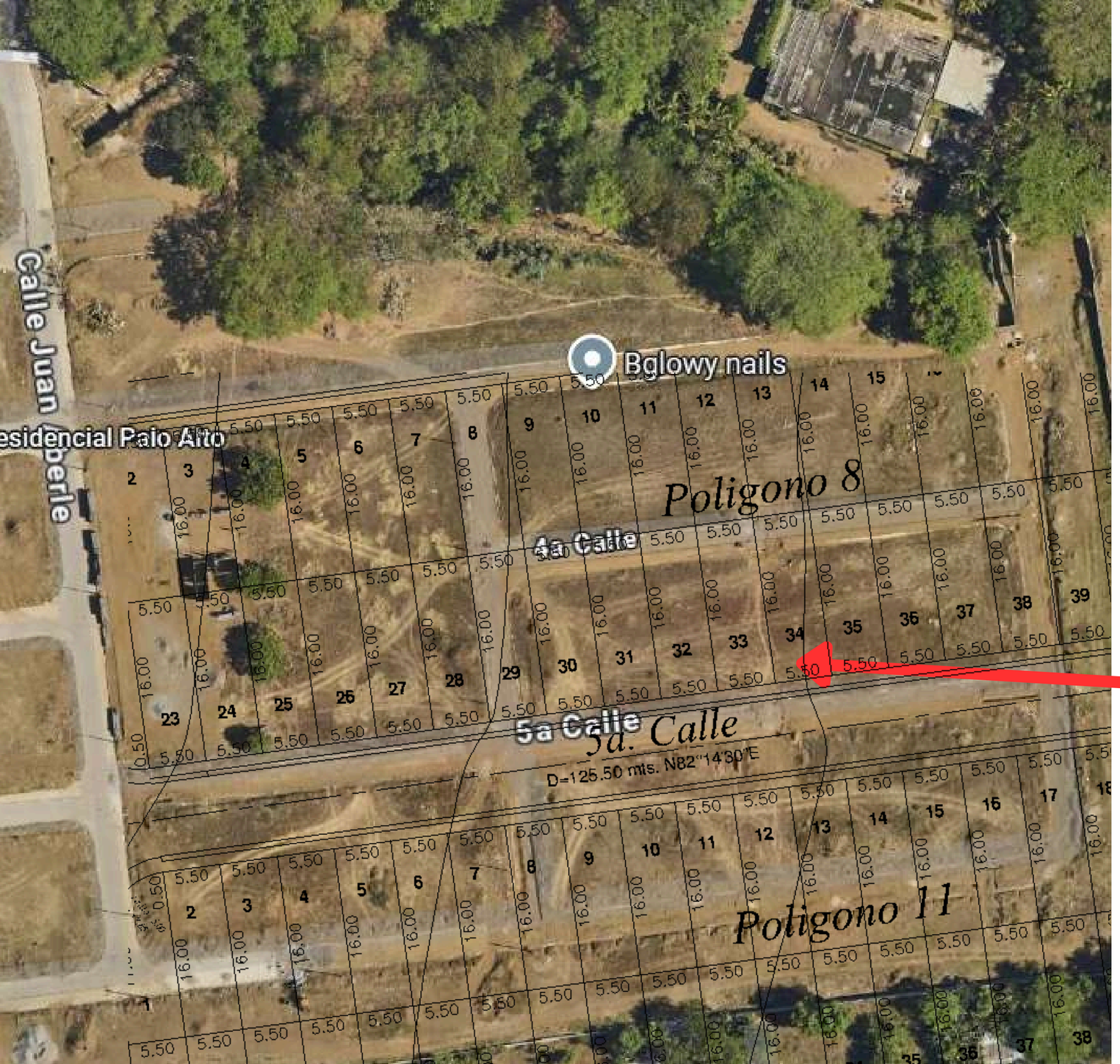
# TESHAL S.A DE C.V.
# CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

**PROYECTO:** VIVIENDA UNIFAMILIAR.

**UBICACIÓN:** RESIDENCIAL PALO ALTO, POLÍGONO 8, CASA #34, AVENIDA GAVIDIA Y QUINTA CALLE, SAN MIGUEL

12 DE OCTUBRE DEL 2026

KM. 8 ½, CASA NO. 1, CARRETERA PLANES DE RENDEROS, CANTÓN CASA DE PIEDRA, S.S.
TESHAL2006@YAHOO.COM.MX DIVERSOS@TESHAL.COM WWW.TESHAL.COM
TEL. 2534-3440, 2534-2568, FAX: 2280-8120



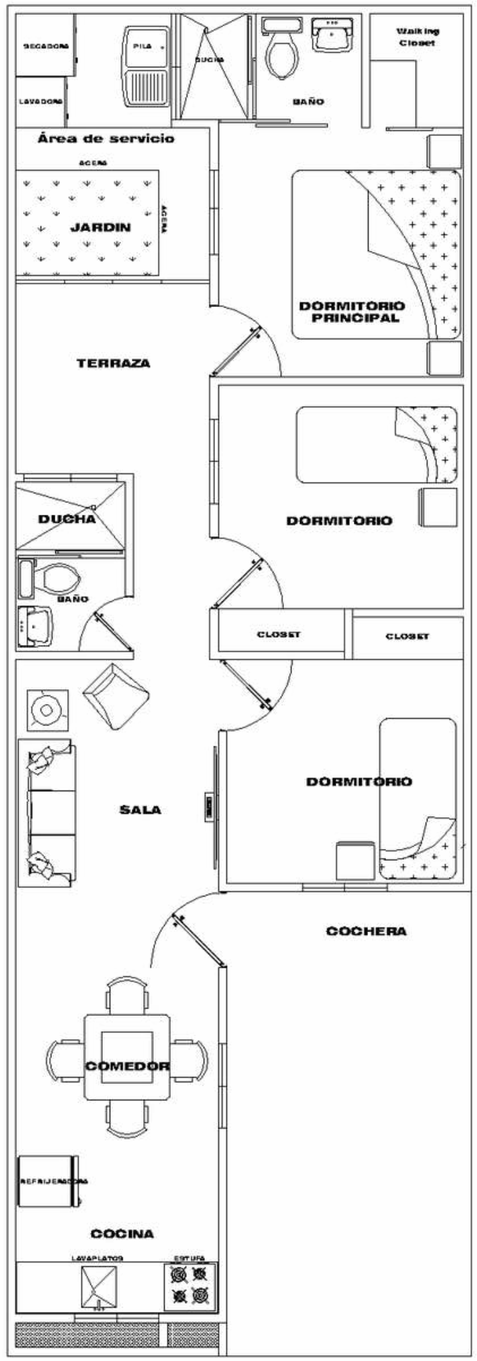

# U B I C A C I Ó N

**RESIDENCIAL PALO ALTO, POLÍGONO 8, CASA #34, AVENIDA GAVIDIA Y QUINTA CALLE, SAN MIGUEL.**

Haz clic en el link y eso te llevara a la ubicación

https://maps.app.goo.gl/xsjCKoygG6SCZK5B9

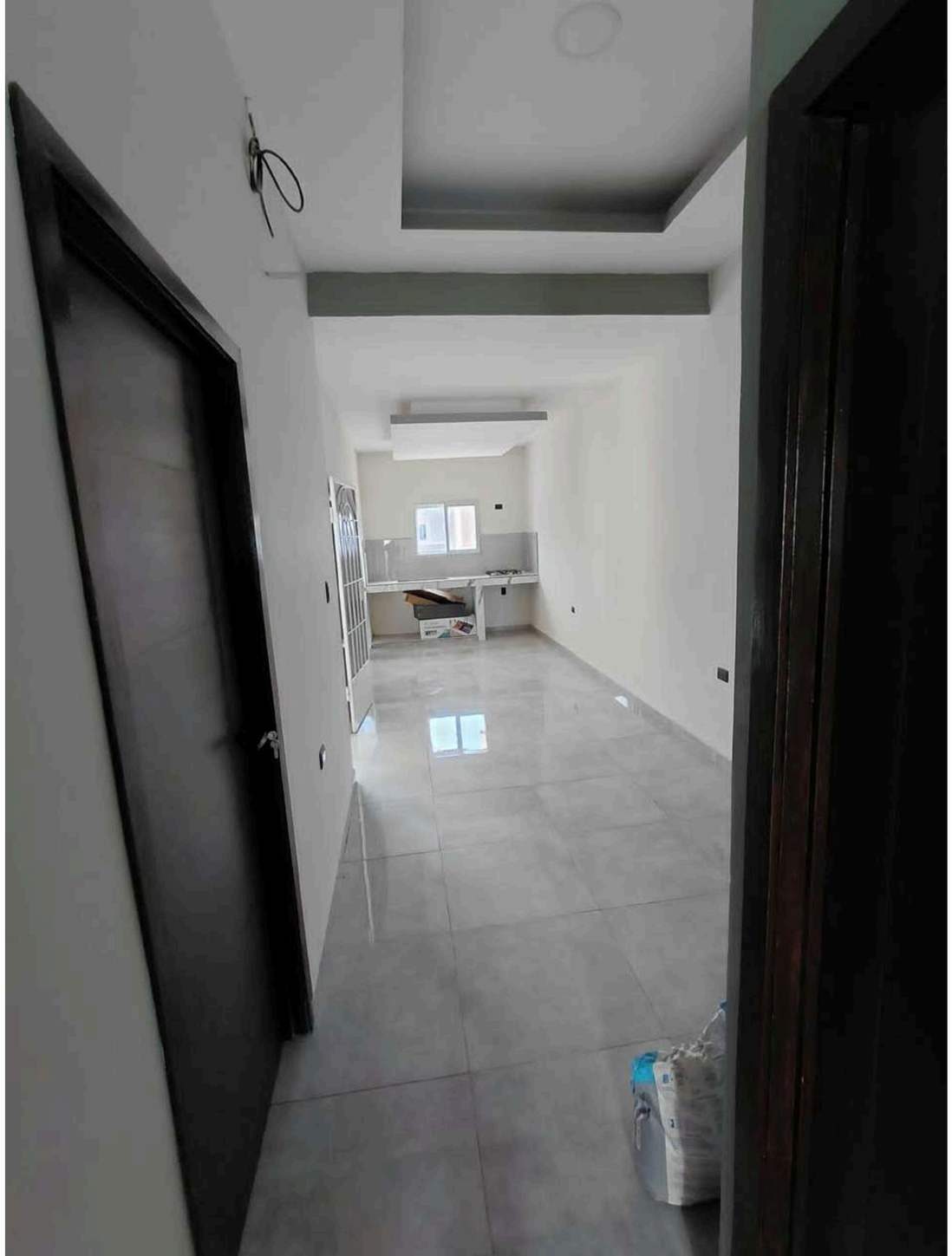
TESHAL




## LA CASA ES DE UN NIVEL Y CUENTA CON:

- Cuenta con muros perimetrales.
- Son 88 m².
- Cochera techada para vehículo y estacionamiento adicional frente a la vivienda.
- Cocina con plancha de porcelanato, cocina empotrada de 4 quemadores y extractor, fregadero de lujo.
- Sala amplia y confortable.
- Comedor, ideal para compartir en familia.
- La habitación principal tipo máster, cuenta con baño de lujo y walk-in closet.
- 2 habitaciones junior, con closets metálico con toque amaderado y puertas de Walnut Americana con sus chambranas.
- Baño completo para las dos habitaciones, con sus puertas de vidrio en la ducha, con espejo y mueble empotrado.
- Las 3 habitaciones cuentan con aire acondicionado.
- Terraza con puertas de vidrio, ideal para disfrutar de los espacios exteriores.
- Jardín con grama y decoración paisajística.
- Área de máquinas cuenta con, conexión para lavadora, secadora y pila.
- Cielo falso de tabla roca, con luces LED indirectas y remetidos decorativos.
- Ventanas y puertas de PVC.
- Piso moderno de porcelanato.
- La residencial cuenta con parques, senderos, canchas de basquetboll, fútboll, cuenta con casa clud para uso de toda la residencial.
- Seguridad 24/7.

**Una vivienda de un nivel diseñada para brindar comodidad, funcionalidad y elegancia, con espacios pensados para disfrutar en familia.**



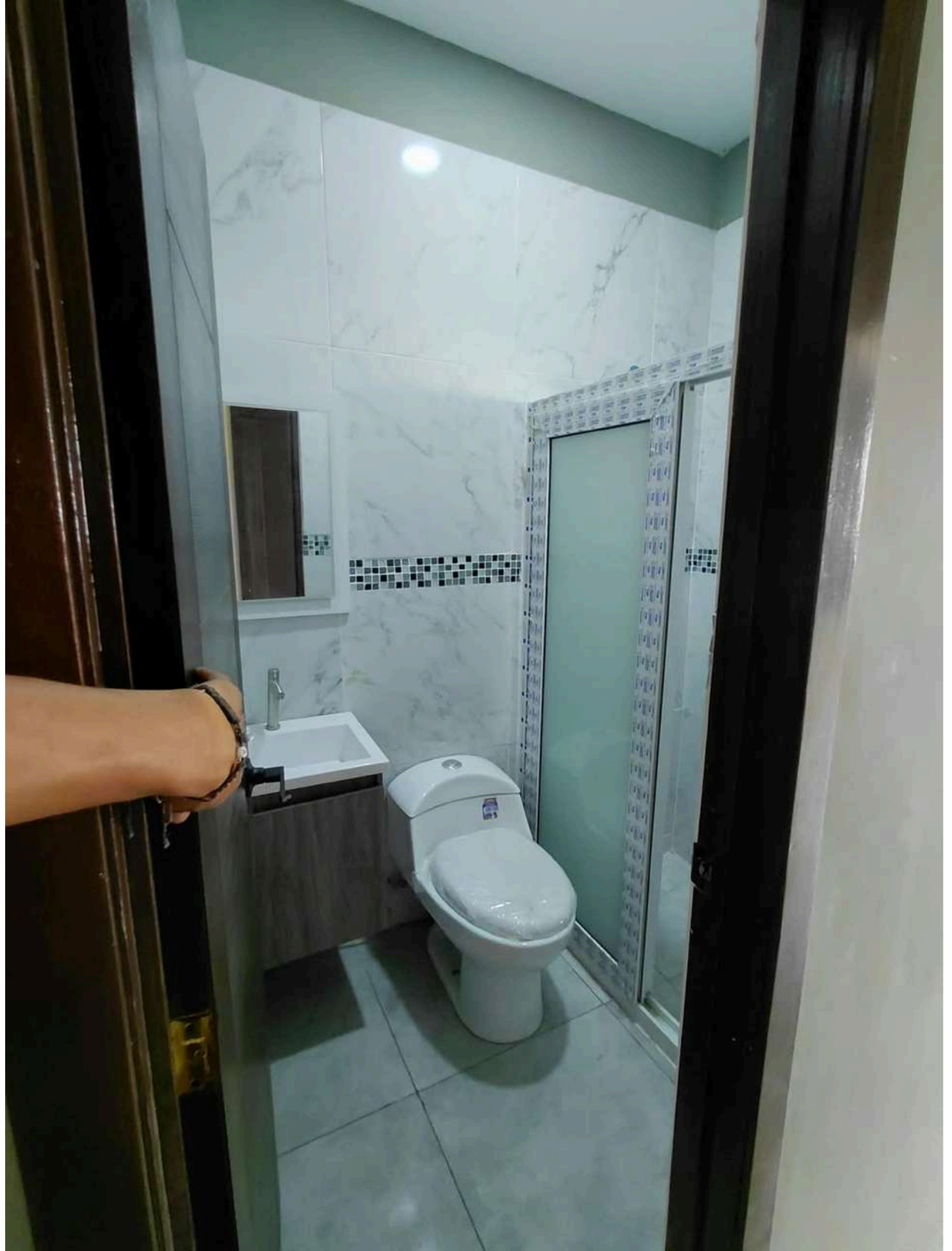








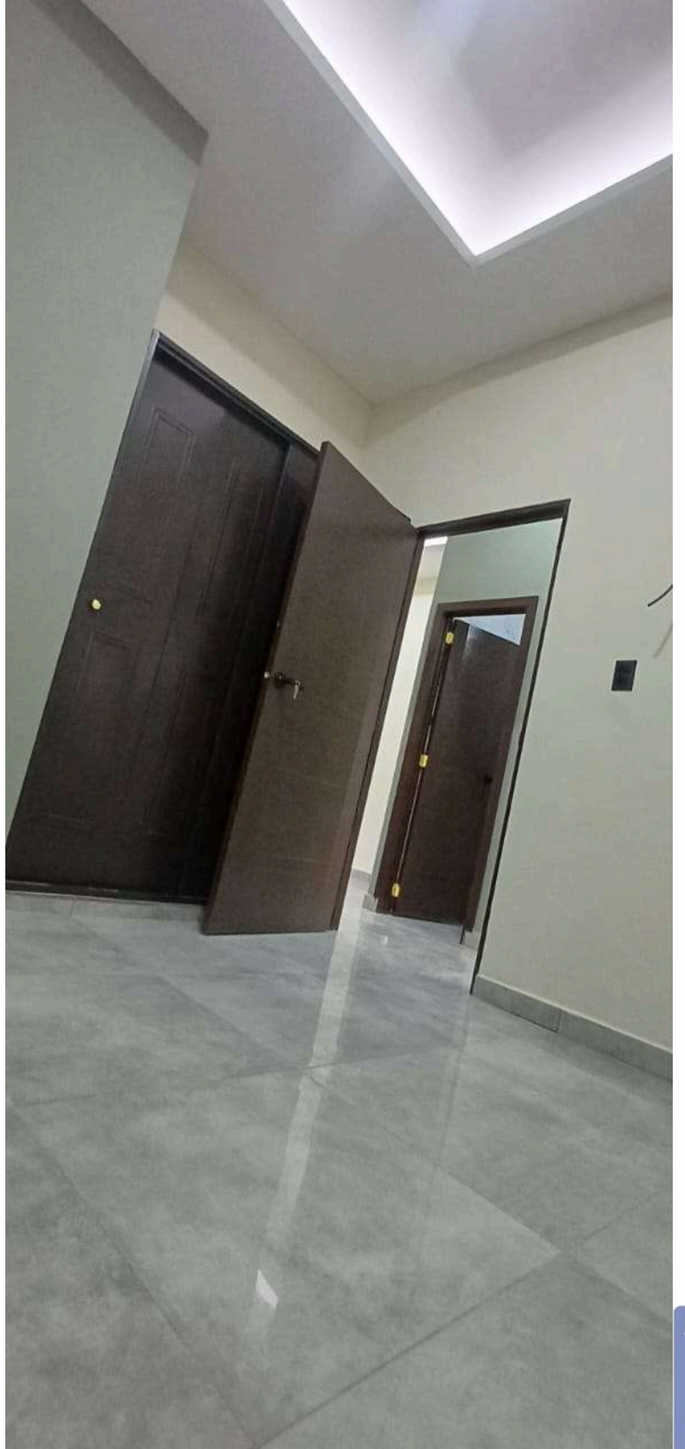

Sink

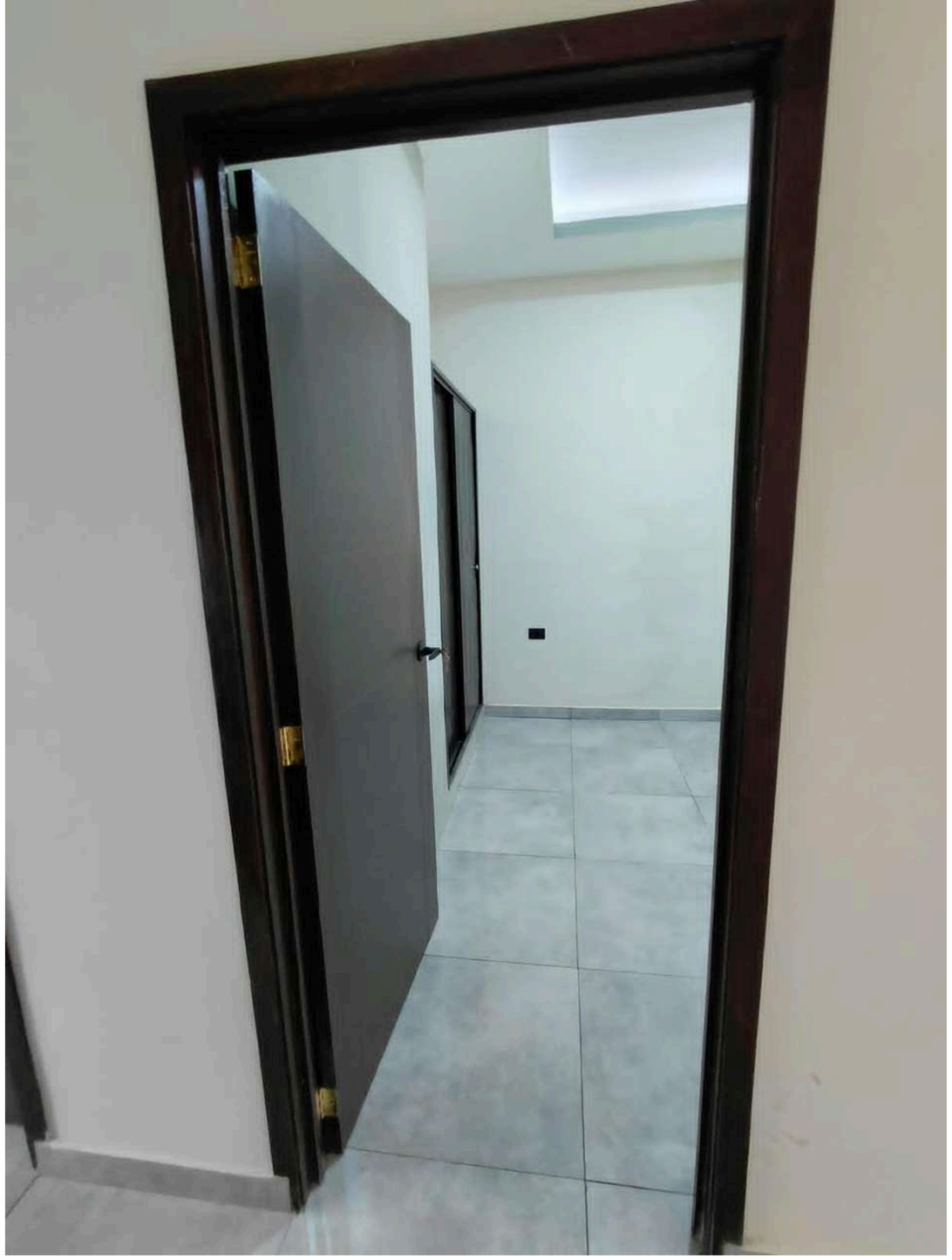




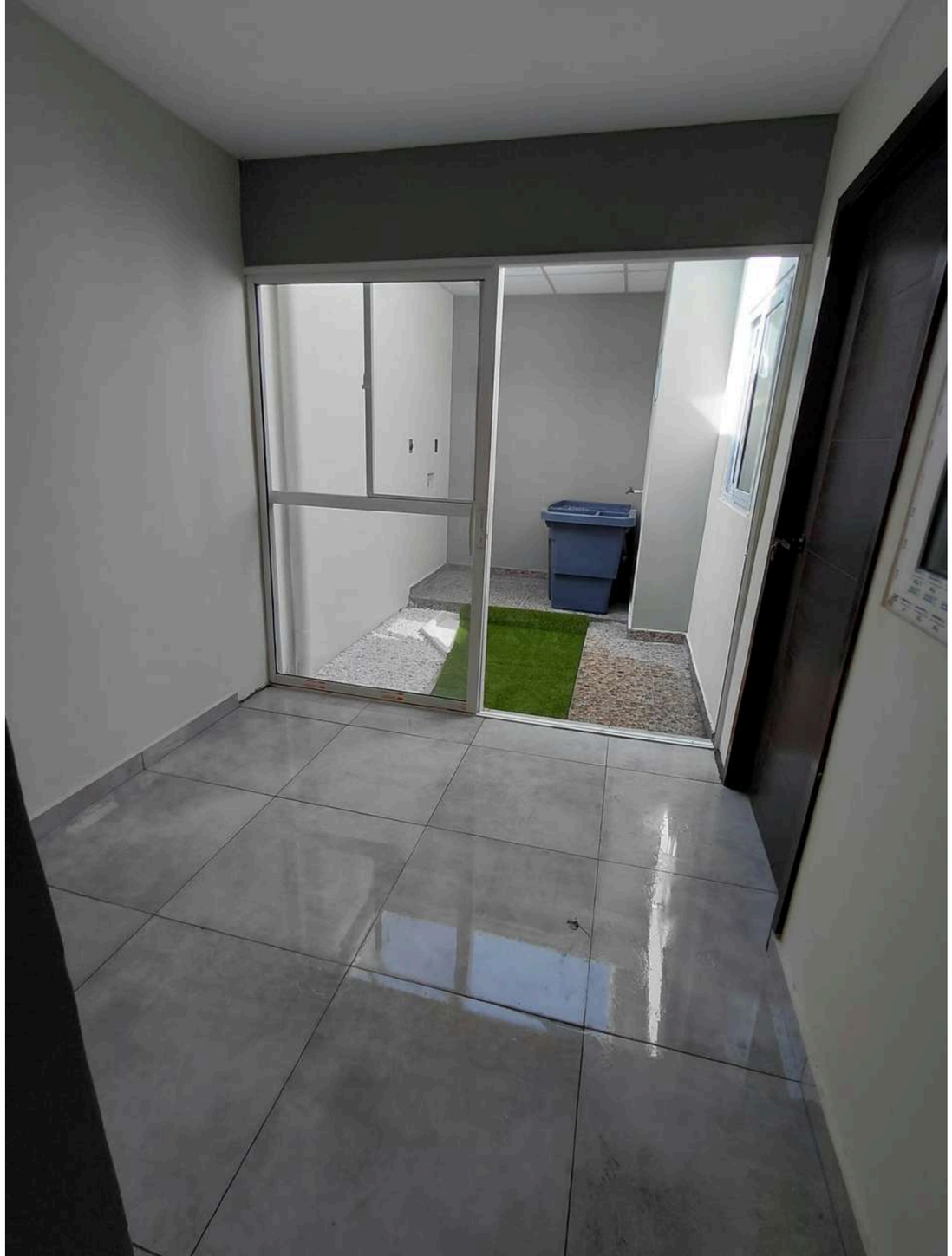


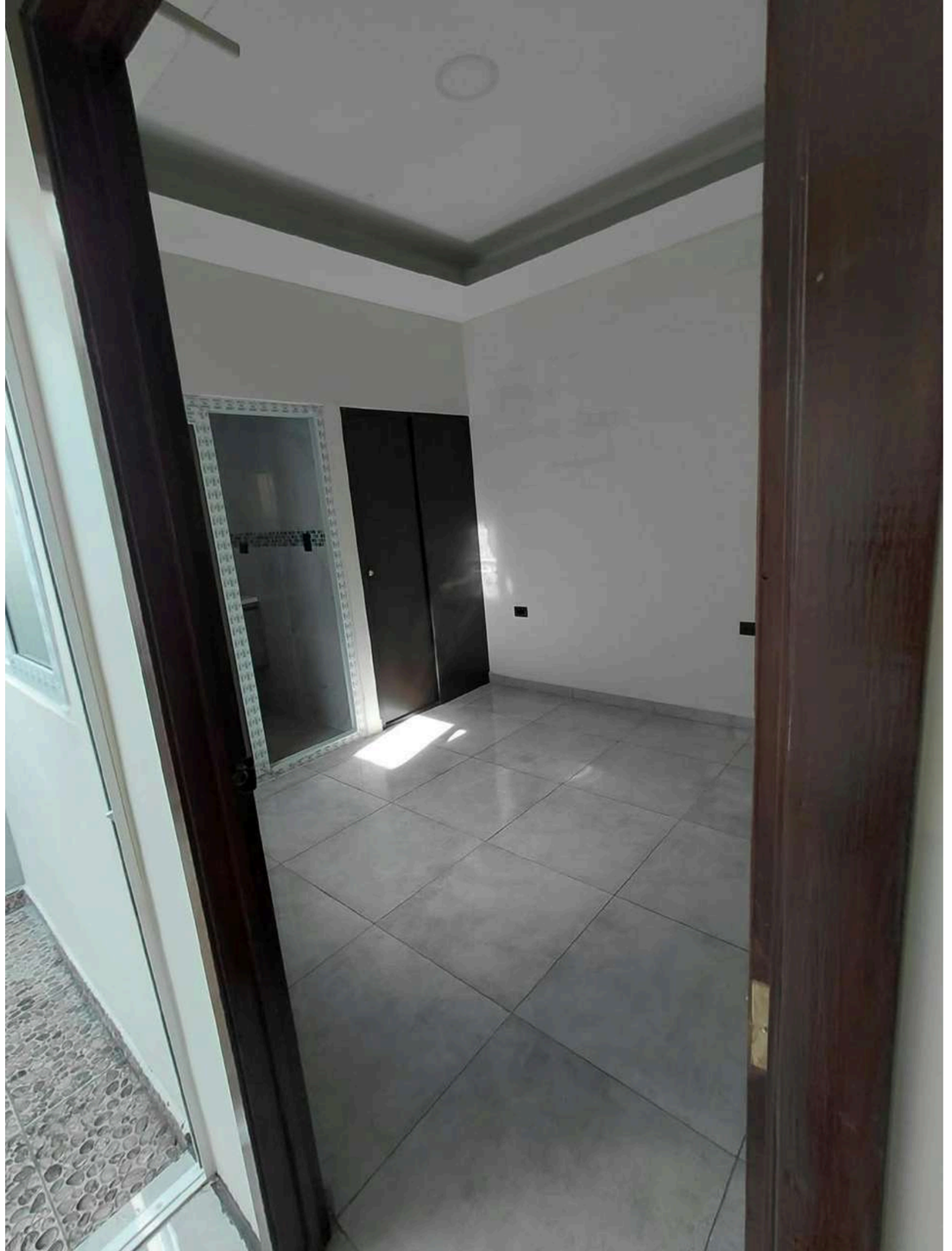


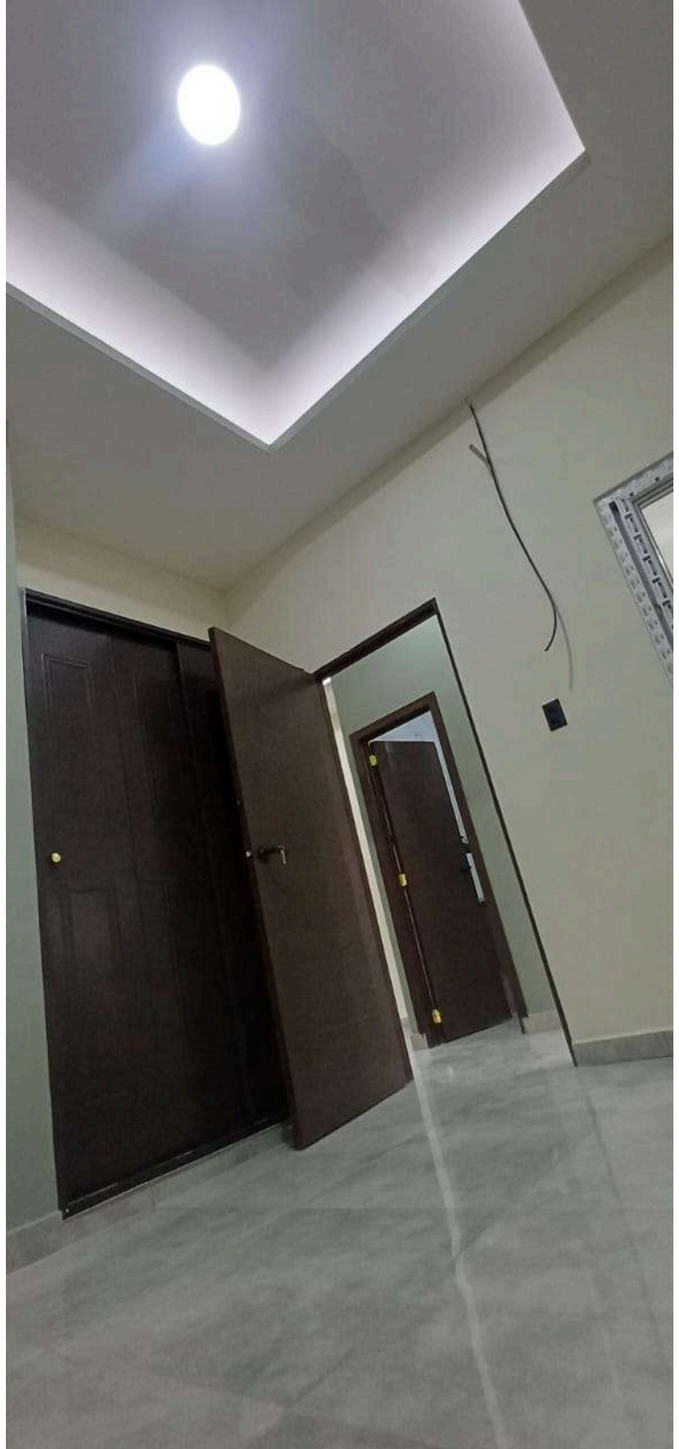




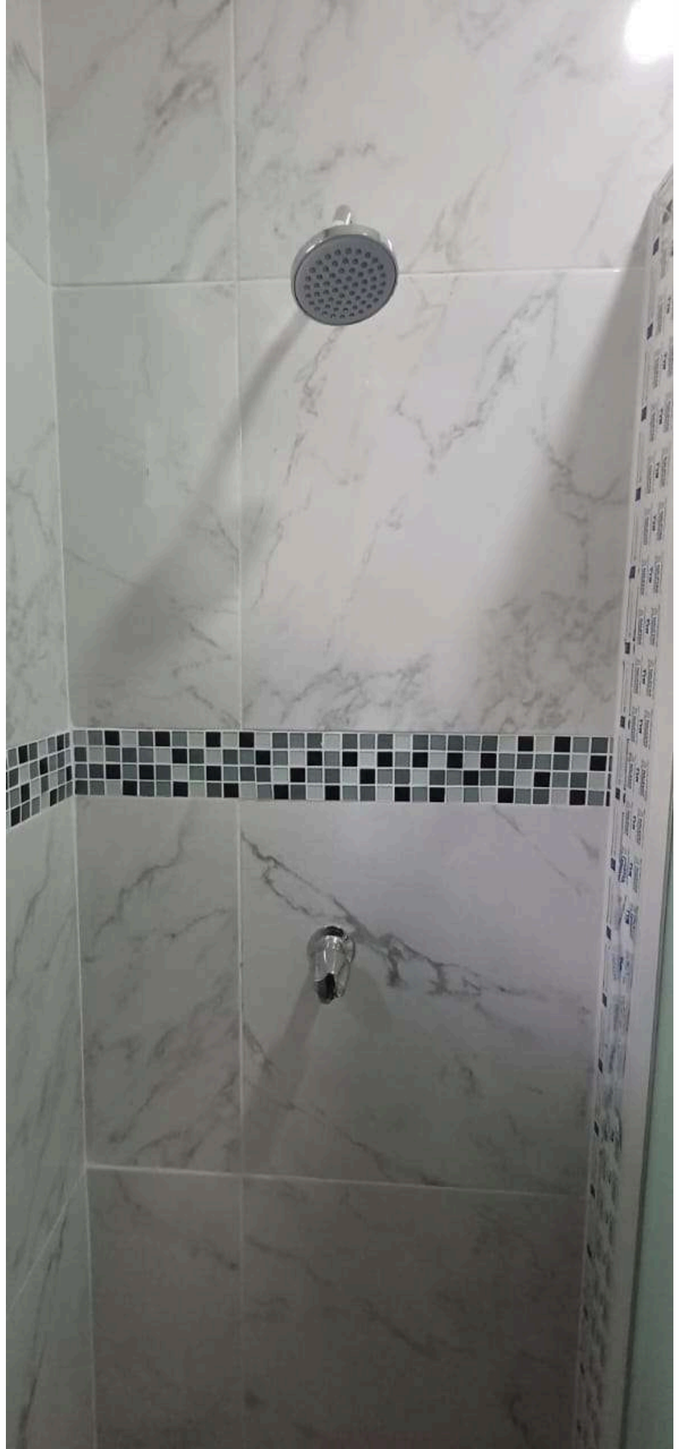


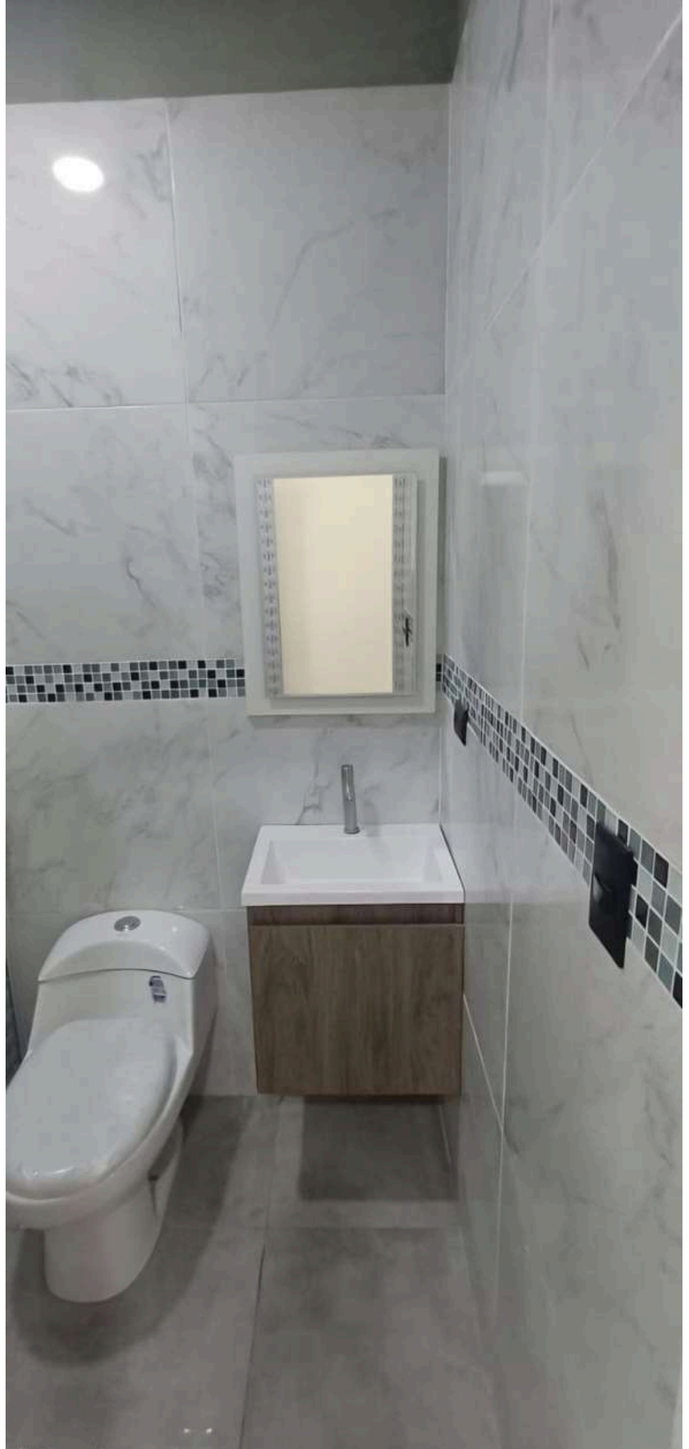


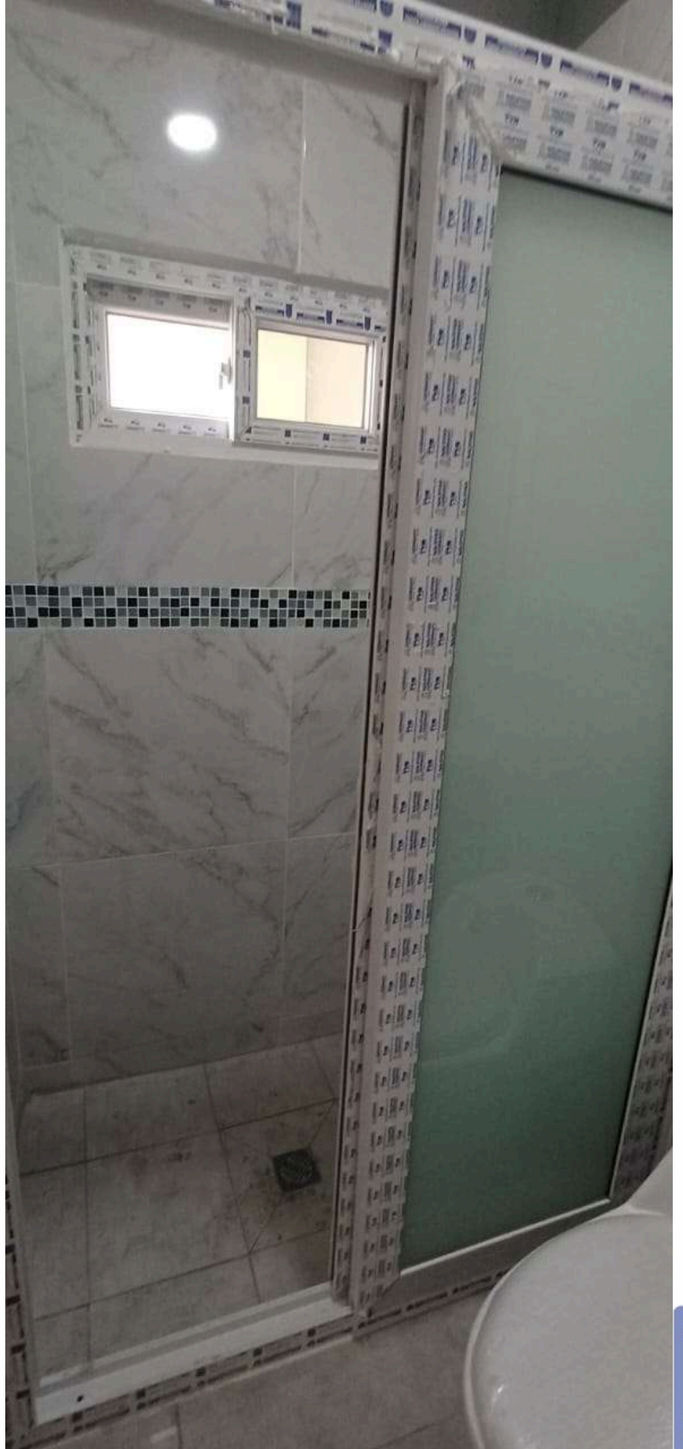













NAUFFAR GERMANY
TYR
NAUFFAR


NAUFFAR GERMANY
TYR
NAUFFAR



